

Zápis z 15. jednání Rady města Rokytnice nad Jizerou, konaného dne 20. srpna 2012 od 16.00 hodin v kanceláři starosty

Přítomno: 5 členů rady města + zástupce tajemnice Ing. Jaroslav Nechanický
Ověřovatel: Ing. Jaroslav Bulušek
Zapisovatel: Kateřina Rotroeklová

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. Pronájmy pozemků:
 - a) Schválení konečného pronájmu – F. Vondra, Horní Rokytnice 283, žádost o pronájem části ppč. 1273/2 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou
 - b) Schválení konečného pronájmu – Správa KRNPAP, Vrchlabí, žádost o dlouhodobý pronájem části ppč. 2873 v k. ú. Dolní Rokytnice
 - c) Zřízení věcného břemene průjezdu a průchodu k čp. 176 na části ppč. 1173/1 a části ppč. 1191/3 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, paní E. Havlíková, Horní Rokytnice 352
 - d) Žádost o pronájem části ppč. 2383/19 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, J.Ditzová, Horní Rokytnice 613
 - e) Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31. 8. 2012 na ppč. 2456, 2458, 2460, 2462/1 v k. ú. Dolní Rokytnice, M. Gebrt, Dolní Rokytnice 481
 - f) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IV-2009941/VB/5 na ppč. 2313/2 v k. ú. Dolní Rokytnice, ČEZ Distribuce a.s., Děčín
 - g) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4011050/VB/01 na ppč. 2447/4, 3374 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, ČEZ Distribuce a.s., Děčín
 - h) Žádost o pronájem částí parcel 3307/6, 3323/1, 2909/1, 3408/1, 3403/1, 3408/1, 3393, 3297, 3295 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, částí ppč. 3031, 1930/4, 2039/2 v k. ú. Dolní Rokytnice a části ppč. 519 v k. ú. Františkov v Krkonoších, Sdružení pro rozvoj cestovního ruchu v Rokytnici nad Jizerou, Horní Rokytnice 197
 - i) Žádost o pronájem částí ppč. 2108/2, 2398/3, 2518/1, 1173/1, 1237/3, 1891, stp.č.534 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a 784/1, 1312/2, 2934 v k. ú. Dolní Rokytnice, Sdružení pro rozvoj cestovního ruchu, Rokytnice nad Jizerou
 - j) Žádost o pronájem ppč. 1304/6, 1668/1, 1669/1 a 1732/3 v k. ú. Dolní Rokytnice za účelem sklizně píce pro dobytek, Zemex s.r.o. Rokytnice nad Jizerou
 - k) Žádost o pronájem ppč. 1902/18, 1914/19, 1927/29 a 1732/3 v k. ú. Dolní Rokytnice, Zdeněk Link, Dolní Rokytnice 455
 - l) Žádost o pronájem částí ppč. 2348/1 a 2348/2 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, M. Ditz, Horní Rokytnice 613
 - m) Žádost o zřízení věcného břemene příjezdu na části ppč. 218 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou dle zákresu a současně pronájem této části, Kristlovi Helena a Vlastimil, Praha 5
 - n) Žádost o ukončení nájmu pozemku ppč. 1015/6 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a žádost o pronájem části ppč. 1015/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, A.Olaszová, Horní Rokytnice 626
4. Záležitosti města:
 - a) Výpověď nájemní smlouvy č. 1066
 - b) Žádost o přidělení volné bytové jednotky
 - c) Návrh na přehodnocení stávajícího zařazení zaměstnanců organizační složky Drobné služby města v kategorii I rizikovitosti práce
 - d) Žádost o možnost splácet vyúčtování služeb ve splátkách K. Štáfek
 - e) Nominace zástupce města do krajské poradní skupiny pro plánování sociálních služeb v LK
 - f) Schválení technické směrnice číslo 1/2012
 - g) Žádost o finanční příspěvek na pořízení změny č. 1 ÚP Rokytnice nad Jizerou
 - h) Schválení smlouvy o užívání softwarového díla
 - i) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu
 - j) Vybrané místní poplatky za měsíc červenec 2012

Průběh jednání:

1. RM schválila program jednání. Ověřovatelem zápisu byl určen pan Ing. Jaroslav Bulušek.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. Kontrola usnesení z minulých jednání:

– v rámci kontroly usnesení nebyly zjištěny žádné nedostatky.

3. Pronájmy pozemků:

- a) Radě města byla předložena ke konečnému schválení žádost pana F. Vondry, Horní Rokytnice 283 o pronájem části ppč. 1273/2 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou o výměře cca 18m² vedle stávající garáže. Rada města schválila záměr pronájmu na svém jednání dne 25. 6. 2012, číslo usnesení 202. Záměr pronájmu byl řádně vyvěšen na úřední desce, jiný zájemce se nepřihlásil. RM schválila konečný pronájem části ppč. 1273/2 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem části ppč. 1273/2 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou panu F. Vondrovi, Horní Rokytnice 283, Rokytnice nad Jizerou za 4,- Kč/m²/rok.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) Radě města byla předložena ke konečnému schválení žádosti Správy KRNAP, Vrchlabí o dlouhodobý pronájem části ppč. 2873 v k. ú. Dolní Rokytnice. Jedná se o zemní části komunikace od odbočky ke Zlaté Vyhlídce na Studenov, resp. až na hranici v k. ú. Dolní Rokytnice. Vzhledem ke špatnému stavu této komunikace a v rámci hospodaření v lesích KRNAP bude tuto komunikaci Správa KRNAP udržovat a opravovat. Rada města schválila záměr pronájmu na svém jednání dne 9. 7. 2012, číslo usnesení 215. Záměr pronájmu byl řádně vyvěšen na úřední desce, jiný zájemce se nepřihlásil. RM schválila konečný pronájem části ppč. 2873 v k. ú. Dolní Rokytnice.

Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem části ppč. 2873 v k. ú. Dolní Rokytnice Správě KRNAP Vrchlabí za údržbu.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- c) Radě města byla předložena žádost paní E. Havlíkové, Horní Rokytnice 352, Rokytnice nad Jizerou o zřízení věcného břemene průchodu a průjezdu k domu čp. 176 na části ppč. 1173/1 a části ppč. 1191/3 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou. RM zřízení věcného břemene průchodu a průjezdu na části 1173/1 a části ppč. 1191/3 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje zřízení věcného břemene průchodu a průjezdu k domu čp. 176 na části ppč. 1173/1 a části ppč. 1191/3 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou paní E. Havlíkové, Horní Rokytnice 352, Rokytnice nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- d) Radě města byla předložena žádost paní J. Ditzové, Horní Rokytnice 613 o pronájem části ppč. 2383/19 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou. RM schválila záměr pronájmu části ppč. 2383/19 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu části ppč. 2383/19 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- e) Radě města byla předložena žádost pana M. Gebrta, Dolní Rokytnice 481 o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 8. 2012 na ppč. 2456, 2458, 2460, 2462/1 v k. ú. Dolní Rokytnice. RM ukončení nájemní smlouvy schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 8. 2012 na ppč. 2456, 2458, 2460, 2462/1 v k. ú. Dolní Rokytnice mezi Městem Rokytnice nad Jizerou a panem M. Gebrtem, Dolní Rokytnice 481.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- f) Radě města byla předložena žádost společnosti ČEZ Distribuce a.s., Děčín o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IV-12-2009941/VB/5 –

Rokytnice nad Jizerou, Studenov – KNN pro OM Rybín. Jedná se o umístění kabelu nn 1 kV do země na pozemek parc. č. 2313/2 v k. ú. Dolní Rokytnice, dále bude demontováno stávající venkovní vedení. RM schválila uzavření výše uvedené smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IV-12-2009941/VB/5 – Rokytnice nad Jizerou, Studenov – KNN pro OM Rybín se společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- g) Radě města byla předložena žádost společnosti ČEZ Distribuce a.s., Děčín o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4011050/VB/01 k připravované stavbě Horní Rokytnice kNN pro RD, zemní kabelová přípojka nn na pozemcích parc. č. 2447/4, 3374 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou. RM uzavření výše uvedené smlouvy schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4011050/VB/01 k připravované stavbě Horní Rokytnice kNN pro RD, se společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- h) Radě města byla předložena žádost Sdružení pro rozvoj cestovního ruchu v Rokytnici nad Jizerou, Horní 197, Rokytnice nad Jizerou o pronájem částí pozemkových parcel 3307/6, 3323/1, 2901/1, 3408/1, 3403/1, 3393, 3297, 3295 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, částí ppč. 3031, 1930/4, 2039/2 v k. ú. Dolní Rokytnice, částí ppč. 519 v k. ú. Františkov v Krkonoších. Na výše uvedených částech parcel se nachází informační cedule tématických stezek „Okolo Rokytnice“, „Pašerácká stezka“ a „Stezka Dřevosochání“. Sdružení v minulosti mělo tyto plochy od města pronajaty na základě dvou nájemních smluv, jejichž platnost skončila k 8. 8. 2012. RM schválila záměr pronájmu výše uvedených pozemků.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu částí pozemkových parcel č. 3307/6, 3323/1, 2901/1, 3408/1, 3403/1, 3393, 3297, 3295 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, částí ppč. 3031, 1930/4, 2039/2 v k. ú. Dolní Rokytnice, částí ppč. 519 v k. ú. Františkov v Krkonoších.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- i) Radě města byla předložena žádost Sdružení pro rozvoj cestovního ruchu v Rokytnici nad Jizerou, Horní 197, Rokytnice nad Jizerou o pronájem částí pozemkových parcel č. 2108/2, 2398/3, 2518/1, 1173/1, 1237/3, 1891, stpč. 534 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a částí ppč. 784/1, 1312/2, 2934 v k. ú. Dolní Rokytnice. Jednalo by se o části výše uvedených parcel a výměře 5 – 12 m². Na těchto pozemcích jsou umístěna odpočinková místa – mobiliář (lavičky, stoly, odpadkové koše), která byla vybudována v rámci projektu „Vybudování odpočinkových míst k značeným turistickým a cykloturistickým trasám v Rokytnici nad Jizerou“ dotovaného z programu Leader. Projekt je realizován Sdružením a město je partnerem projektu. Dle podmínek programu musí mít příjemce dotace – sdružení - pronajaty pozemky, na nichž jsou odpočinková místa umístěna.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu částí pozemkových parcel č. 2108/2, 2398/3, 2518/1, 1173/1, 1237/3, 1891, stpč. 534 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a částí ppč. 784/1, 1312/2, 2934 v k. ú. Dolní Rokytnice.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- j) Radě města byla předložena žádost společnosti Zemex s.r.o., Rokytnice nad Jizerou o pronájem ppč. 1304/6, 1668/1, 1669/1 a 1732/3 v k. ú. Dolní Rokytnice za účelem sklizně píce pro dobytek. RM schválila záměr pronájmu výše uvedených pozemků.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu ppč. 1304/6, 1668/1, 1669/1 a 1732/3 v k. ú. Dolní Rokytnice

Hlasování: schváleno jednomyslně

- k) Radě města byla předložena žádost pana Z. Linka, Dolní Rokytnice 455, Rokytnice nad Jizerou o pronájem ppč. 1732/3, 1902/18, 1914/19 a 1927/29 v k. ú. Dolní Rokytnice k užívání pro zemědělskou činnost. Jedná se o pozemky, které byly ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR a

byly převedeny do vlastnictví Města Rokytnice nad Jizerou. Pan Linek měl s Pozemkovým fondem ČR uzavřené nájemní smlouvy, které mu Město vypovědělo ke dni 1. 10. 2012. Proto pan Linek žádá o uzavření nové nájemní smlouvy s Městem a navrhuje roční nájemné ve výši 150,- Kč.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu ppč. 1732/3, 1902/18, 1914/19 a 1927/29 v k. ú. Dolní Rokytnice.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- l) Radě města byla předložena žádost pana M. Ditze, Horní Rokytnice 613, Rokytnice nad Jizerou o pronájem části ppč. 2348/2 a části 2348/1 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou z důvodu využití pro děti a udržení pořádku. Rada města neschválila záměr pronájmu části ppč. 2348/2 Horní Rokytnice nad Jizerou neboť se jedná o zpevněnou plochu, kterou užívají všichni obyvatelé v okolí. Schválení záměru pronájmu části ppč. 2348/1 k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou rada města odložila, neboť na tomto pozemku v letošním roce bude probíhat výstavba vodovodní přípojky.

Návrh usnesení:

RM neschvaluje záměr pronájmu části ppč. 2348/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

RM odkládá schválení záměru pronájmu části 2348/1 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- m) Radě města byla předložena žádost Heleny a Vlastimila Kristlových, Praha 5 o zřízení věcného břemene příjezdu na části ppč. 218 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a současně pronájem části tohoto pozemku. Rada města po projednání schválila zřízení věcného břemene vjezdu na parkovací stání k čp. 91 v šíři nutné pro zajištění příjezdu. Záměr pronájmu předmětného pozemku rada města neschválila, neboť tento pozemek je již pronajat na základě řádné nájemní smlouvy a nájemce plní veškeré povinnosti z této smlouvy vyplývající.

Návrh usnesení:

RM schvaluje zřízení věcného břemene za účelem vjezdu na parkovací stání k čp. 91 Rokytno s tím, že věcné břemeno bude zaměřeno v nezbytně nutné šíři za přítomnosti zástupce města.

RM neschvaluje záměr pronájmu části ppč. 218 k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- n) Radě města byla předložena žádost paní A. Olaszové, Horní Rokytnice 626, Rokytnice nad Jizerou o ukončení nájmu pozemku ppč. 1015/6 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou se současným nájemcem a pronájem tohoto pozemku její osobě a dále pronájem části ppč. 1015/1 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou. Ukončení nájmu ppč. 1015/6 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou rada města neschválila, neboť nájemní smlouva je řádně uzavřena a pronajímatel plní všechny podmínky této smlouvy. Záměr pronájmu části ppč. 1015/1 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou rada města schválila.

Návrh usnesení:

RM neschvaluje ukončení pronájmu části ppč. 1015/6 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

RM schvaluje záměr pronájmu části ppč. 1015/1 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti města:

- a) Radě města byla předložena žádost paní J. Votočkové, ohledně výpovědi nájemní smlouvy č. 1066 na byt č. 2.5 v domě čp. 668 v Horní Rokytnici nad Jizerou, ke dni 31. 8. 2012. RM ukončení nájemní smlouvy 1066 ke dni 31. 8. 2012 na byt č. 2.5 v domě čp. 668 schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 1066 ke dni 31. 8. 2012 na byt č. 2.5 v domě čp. 668 v Horní Rokytnici nad Jizerou uzavřené mezi Městem Rokytnice nad Jizerou a paní J. Votočkovou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) Radě města byla předložena žádost paní E. Pohořalé o přidělení volné bytové jednotky č. 2.5 v domě čp. 668 v Horní Rokytnici nad Jizerou k trvalému nájemnímu bydlení. RM schválila přidělení přidělení volné bytové jednotky č. 2.5 v domě čp. 668 v Horní Rokytnici nad Jizerou paní E. Pohořalé k trvalému nájemnímu bydlení.

Návrh usnesení:

RM schvaluje přidělení volné bytové jednotky č. 2.5 v domě čp. 668 v Horní Rokytnici nad Jizerou paní E. Pohořalé k trvalému nájemnímu bydlení.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- c) Radě města byl předložen návrh Základní organizace Odborového svazu státních orgánů a organizací pro zaměstnance Města Rokytnice nad Jizerou na přehodnocení stávajícího zařazení zaměstnanců organizační složky Drobné služby města v kategorii 1 rizikivosti práce do kategorie vyšší.

Návrh usnesení:

RM pověřuje zástupce tajemnice prověřením stávajícího zařazení zaměstnanců organizační složky Drobné služby města v kategorii rizikivosti práce a konzultací celé záležitosti s Alenou Prchlíkovou (poradenství a služby v PO a BOZP).

Hlasování: schváleno jednomyslně

- d) Radě byla předložena žádost pana Karla Štáfka, kterou podal prostřednictvím finančního úseku města, o možnost uhradit vyúčtování doplatku za služby ve splátkách. Dlužná částka činí 9.638,- Kč a pan Štáfek žádá o úhradu v měsíčních splátkách po 1.000,- Kč. S tímto návrhem rada města nesouhlasí a schvaluje pouze úhradu dlužné částky ve 4 měsíčních splátkách po 2.409,50 tak, že poslední splátka bude uhrazena nejpozději do 20.12.2012. Rada města pověřuje vedoucí finančního úseku paní Petru Stojanovou přípravou dohody mezi městem a panem Štáfkem o úhradě dlužné částky ve 4 měsíčních splátkách s úhradou celé výše dlužné částky nejpozději do 20.12.2012.

Návrh usnesení:

RM schvaluje žádost pana Karla Štáfka o možnost uhradit vyúčtování doplatku za služby ve splátkách. RM schvaluje úhradu dlužné částky ve 4 měsíčních splátkách po 2.409,50 s tím, že poslední splátka bude uhrazena nejpozději do 20.12.2012. Rada města pověřuje vedoucí finančního úseku paní Petru Stojanovou přípravou dohody mezi městem a panem Štáfkem o úhradě dlužné částky ve 4 měsíčních splátkách s úhradou celé výše dlužné částky nejpozději do 20.12.2012.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- e) Radě města byla předložena žádost koordinátorky krajské koordinační struktury ing. Jany Maříkové o rozšíření nominace do Krajské poradní skupiny pro plánování sociálních služeb v Libereckém kraji za území ORP Jilemnice o Janu Hartigovou, pracovníci úseku sociálních věcí. V tuto chvíli je do této skupiny nominován za území ORP Jilemnice pouze starosta města. Jednání skupiny se však bude účastnit i pracovníci úseku sociálních věcí.

Návrh usnesení:

RM schvaluje nominaci Jany Hartigové, pracovníce úseku sociálních věcí Městského úřadu v Rokytnici nad Jizerou, do Krajské poradní skupiny pro plánování sociálních služeb v Libereckém kraji za území ORP Jilemnice.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- f) Starosta města předložil RM ke schválení technickou směrnici č. 1/2012, která stanovuje podmínky a požadavky na geodetické dokumentace skutečného provedení inženýrských sítí (veřejné osvětlení, kabelová televize, dešťová kanalizace) v majetku města Rokytnice nad Jizerou a dat vstupujících do digitální technické mapy města Rokytnice nad Jizerou. Tato směrnice nahrazuje technickou instrukci č.1/2007 schválenou radou města dne 8. ledna 2007 pod číslem usnesení 8. Rada města technickou směrnici schválila a pověřila úsek rozvoje a investic města, úsek správy majetku města a stavební úřad požadovat při zadávání a přebírání geodetických dokumentací jejich soulad s touto technickou směrnici.

Návrh usnesení:

RM schvaluje technickou směrnici č. 1/2012 a pověřuje úsek rozvoje a investic města, úsek správy majetku města a stavební úřad požadovat při zadávání a přebírání geodetických dokumentací jejich soulad s touto technickou směrnici.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- g) Starosta města předložil radě návrh na zaslání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na pořízení změny č. 1 ÚP Rokytnice nad Jizerou, jejímž předmětem je lanovkové propojení obcí Rokytnice nad Jizerou a Harrachova přes Studenov (Janovu skálu), Spartaku Rokytnice, a.s.. Důvodem je skutečnost, že se jedná o změnu územního plánu vyvolanou investičním záměrem Spartaku Rokytnice, a.s., který by se tak měl na nákladech zpracování spolu s městem podílet. Náklady na pořízení této změny, skládající se zejména z nákladů na vypracování dokumentace této změny a zpracování dokumentace posouzení vlivu tohoto záměru na životní prostředí (tzv. dokumentaci SEA), jsou ve výši 230 000,- Kč včetně DPH. Rada města tento návrh schválila a pověřila starostu města zasláním písemné žádosti o poskytnutí finančního příspěvku ve výši minimálně 50 % celkových nákladů.

Návrh usnesení:

RM pověřuje starostu města zasláním písemné žádosti o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 50% z celkových nákladů na pořízení změny č. 1 ÚP Rokytnice nad Jizerou, jejímž předmětem je lanovkové propojení obcí Rokytnice nad Jizerou a Harrachova přes Studenov (Janovu skálu), Spartaku Rokytnice, a.s. jako budoucímu investorovi záměru.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- h) Starosta města předložil RM ke schválení smlouvu o užití softwarového díla, která ošetřuje užívání aplikace na vystavování povolení k vjezdu do vybraných míst a částí města a provoz online aplikace na internetových stránkách města. Aplikace byla připravována ve spolupráci s firmou HA-SOFT, s.r.o., Rokycanova 17, Brno již od konce minulého roku.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o užití softwarového díla mezi firmou HA-SOFT, s.r.o., Rokycanova 17, Brno, IČ 46345680 a Městem Rokytnice nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- i) Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu. Investor Pavel Hýbl, Štěpnice 4141, 695 01 Hodonín hodlá provést rekonstrukci rodinného domu čp. 246 v Horní Rokytnici a součástí stavby bude i napojení objektu na vodovodní a kanalizační řad. Přípojky budou vedeny po pozemcích parc.č. 2344/16, 2348/1 a 2348/2 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, které jsou ve vlastnictví Města. Pro účely řízení o povolení stavby je třeba souhlas s navrhovanou stavbou udělit ve formě smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje smlouvu o právu umístit stavbu: „vodovodní a kanalizační přípojka k objektu čp. 246 v Horní Rokytnici, umístěná na pozemcích stpč. 469, 470, ppč. 2344/18, 2344/16, 2348/1 a 2348/2 vše v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, obec Rokytnice nad Jizerou (investor: Pavel Hýbl, Štěpnice 4141, 695 01 Hodonín) na pozemky parc.č. 2344/16, 2348/1 a 2348/2 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, které jsou ve vlastnictví Města Rokytnice nad Jizerou, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- j) Radě města byly předloženy informace o vybraných místních poplatcích za měsíc červenec 2012. RM vzala tyto informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o vybraných místních poplatcích za měsíc červenec 2012.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 17:45 hod.

USNESENÍ:

228. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu pana Ing. Jaroslava Buluška.
229. RM schvaluje pronájem části ppč. 1273/2 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou panu F. Vondrovi, Horní Rokytnice 283, Rokytnice nad Jizerou za 4,- Kč/m²/rok.
230. RM schvaluje pronájem části ppč. 2873 v k. ú. Dolní Rokytnice Správě KRNAP Vrchlabí za údržbu.
231. RM schvaluje zřízení věcného břemene průchodu a průjezdu k domu čp. 176 na části ppč. 1173/1 a části ppč. 1191/3 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou paní E. Havlíkové, Horní Rokytnice 352, Rokytnice nad Jizerou.
232. RM schvaluje záměr pronájmu části ppč. 2383/19 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.
233. RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 8. 2012 na ppč. 2456, 2458, 2460, 2462/1 v k. ú. Dolní Rokytnice mezi Městem Rokytnice nad Jizerou a panem M. Gebrtem, Dolní Rokytnice 481.
234. RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IV-12-2009941/VB/5 – Rokytnice nad Jizerou, Studenov – KNN pro OM Rybín se společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín.
235. RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4011050/VB/01 k připravované stavbě Horní Rokytnice kNN pro RD, se společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín.
236. RM schvaluje záměr pronájmu částí pozemkových parcel č. 3307/6, 3323/1, 2901/1, 3408/1, 3403/1, 3393, 3297, 3295 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, částí ppč. 3031, 1930/4, 2039/2 v k. ú. Dolní Rokytnice, částí ppč. 519 v k. ú. Františkov v Krkonoších.
237. RM schvaluje záměr pronájmu částí pozemkových parcel č. 2108/2, 2398/3, 2518/1, 1173/1, 1237/3, 1891, stpč. 534 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a částí ppč. 784/1, 1312/2, 2934 v k. ú. Dolní Rokytnice.
238. RM schvaluje záměr pronájmu ppč. 1304/6, 1668/1, 1669/1 a 1732/3 v k. ú. Dolní Rokytnice.
239. RM schvaluje záměr pronájmu ppč. 1732/3, 1902/18, 1914/19 a 1927/29 v k. ú. Dolní Rokytnice.
240. RM neschvaluje záměr pronájmu části ppč. 2348/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.
241. RM odkládá schválení záměru pronájmu části 2348/1 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.
242. RM schvaluje zřízení věcného břemene za účelem vjezdu na parkovací stání k čp. 91 Rokytno s tím, že věcné břemeno bude zaměřeno v nezbytně nutné šíři za přítomnosti zástupce města.
243. RM neschvaluje záměr pronájmu části ppč. 218 k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.
244. RM neschvaluje ukončení pronájmu části ppč. 1015/6 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.
245. RM schvaluje záměr pronájmu části ppč. 1015/1 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.
246. RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 1066 ke dni 31. 8. 2012 na byt č. 2.5 v domě čp. 668 v Horní Rokytnici nad Jizerou uzavřené mezi Městem Rokytnice nad Jizerou a paní J. Votočkovou.
247. RM schvaluje přidělení volné bytové jednotky č. 2.5 v domě čp. 668 v Horní Rokytnici nad Jizerou paní E. Pohořalé k trvalému nájemnímu bydlení.
248. RM pověřuje zástupce tajemnice prověřením stávajícího zařazení zaměstnanců organizační složky Drobné služby města v kategorii rizikovosti práce a konzultací celé záležitosti s Alenou Prchlíkovou (poradenství a služby v PO a BOZP).

Petr Kadavý
místostarosta

Ing. Jaroslav Bulušek
ověřovatel zápisu

Ing. Petr Matyáš
starosta města

249. RM schvaluje žádost pana Karla Štáfka o možnost uhradit vyúčtování doplatku za služby ve splátkách. RM schvaluje úhradu dlužné částky ve 4 měsíčních splátkách po 2.409,50 s tím, že poslední splátka bude uhrazena nejpozději do 20.12.2012. Rada města pověřuje vedoucí finančního úseku paní Petru Stojanovou přípravou dohody mezi městem a panem Štáfkem o úhradě dlužné částky ve 4 měsíčních splátkách s úhradou celé výše dlužné částky nejpozději do 20.12.2012.
250. RM schvaluje nominaci Jany Hartigové, pracovnice úseku sociálních věcí Městského úřadu v Rokytnici nad Jizerou, do Krajské poradní skupiny pro plánování sociálních služeb v Libereckém kraji za území ORP Jilemnice.
251. RM schvaluje technickou směrnici č. 1/2012 a pověřuje úsek rozvoje a investic města, úsek správy majetku města a stavební úřad požadovat při zadávání a přebírání geodetických dokumentací jejich soulad s touto technickou směrnicí.
252. RM pověřuje starostu města zasláním písemné žádosti o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 50% z celkových nákladů na pořízení změny č. 1 ÚP Rokytnice nad Jizerou, jejímž předmětem je lanovkové propojení obcí Rokytnice nad Jizerou a Harrachova přes Studenov (Janovu skálu), Spartaku Rokytnice, a.s. jako budoucímu investorovi záměru.
253. RM schvaluje uzavření smlouvy o užití softwarového díla mezi firmou HA-SOFT,s.r.o., Rokycanova 17, Brno, IČ 46345680 a Městem Rokytnice nad Jizerou.
254. RM schvaluje smlouvu o právu umístit stavbu: „vodovodní a kanalizační přípojka k objektu čp. 246 v Horní Rokytnici, umístěná na pozemcích stpč. 469, 470, ppč. 2344/18, 2344/16, 2348/1 a 2348/2 vše v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, obec Rokytnice nad Jizerou (investor: Pavel Hýbl, Štěpnice 4141, 695 01 Hodonín) na pozemky parc.č. 2344/16, 2348/1 a 2348/2 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, které jsou ve vlastnictví Města Rokytnice nad Jizerou, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
255. RM bere na vědomí informace o vybraných místních poplatcích za měsíc červenec 2012.

V Rokytnici nad Jizerou dne 20. srpna 2012

Petr Kadavý
místostarosta

Ing. Jaroslav Bulušek
ověřovatel zápisu

Ing. Petr Matyáš
starosta města