

Zápis z 8. jednání Rady města Rokytnice nad Jizerou, konaného dne 23. dubna 2012 od 16.00 hodin v kanceláři starosty

Přítomno: 4 členové rady města + zástupce tajemnice Ing. Jaroslav Nechanický
Omluvena: Jana Černá
Ověřovatel: Ing. Leoš Pavlata
Zapisovatel: Kateřina Rotroeklová

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. Pronájmy pozemků:
 - a) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, R.Udatný, Horní Rokytnice 565, Rokytnice nad Jizerou
4. Záležitosti města:
 - a) Výpověď nájmní smlouvy části venkovní zdi objektu čp. 143 v Dolní Rokytnici
 - b) Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
 - c) Přesun vybavení majetku z budovy ZŠ v Horní Rokytnici do budovy ZŠ v Dolní Rokytnici
5. Záležitosti příspěvkových organizací:
 - a) Žádost o snížení osobního ohodnocení, Mgr. Jana Janouchová, ZŠ praktická a speciální, Dolní 172, 512 44 Rokytnice nad Jizerou

Průběh jednání:

1. RM schválila program jednání. Ověřovatelem zápisu byl určen pan Ing. Leoš Pavlata.
Hlasování: schváleno jednomyslně
2. Kontrola usnesení z minulých jednání:
 - v rámci kontroly usnesení nebyly zjištěny žádné nedostatky.
3. **Pronájmy pozemků:**
 - a) Radě města byla předložena žádost pana R. Udatného, Horní Rokytnice 565, Rokytnice nad Jizerou o zřízení věcného břemene vedení kanalizace na pozemku ppč. 638/2 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou. Vzhledem k rozdílnému umístění stavby kanalizace oproti schválené Smlouvě o právu provést stavbu RM neschválila na svém jednání dne 12. 3. 2012 výše uvedené věcné břemeno. Po prověření důvodu rozdílného umístění stavby a jeho odsouhlasení doporučuje RM věcné břemeno schválit.
Návrh usnesení:
RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene vedení kanalizační přípojky pro novostavbu RD na pozemku ppč. 638/2 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou ve prospěch stpč. 1346 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a rozestavěné stavby na této parcele.
Hlasování: schváleno jednomyslně
4. **Záležitosti města:**
 - a) Radě města byl předložen návrh na schválení výpovědi nájmní smlouvy ze dne 10.9.2005 o pronájmu části venkovní zdi objektu č.p. 143 v Dolní Rokytnici za účelem umístění reklamního poutače uzavřenou na dobu neurčitou se společností 69 Company s.r.o., IČ 63978261. Obchod na který poutač upozorňuje je již provozován jiným provozovatelem a původní firma změnila jméno a zabývá se jinou činností. Všechny fakturované nájmy jsou uhrazeny a reklamní poutač bude odstraněn.
Návrh usnesení:
RM schvaluje výpověď nájmní smlouvy ze dne 10. 9. 2005 o pronájmu části venkovní zdi objektu č.p. 143 v Dolní Rokytnici za účelem umístění reklamního poutače uzavřenou na se společností 69 Company s.r.o., IČ 63978261 a pověřuje místostarostu města Petra Kadavého zasláním výpovědi.
Hlasování: schváleno jednomyslně
 - b) Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu splaškové kanalizace na pozemku parc. č. 1749/3 v k. ú. Horní Rokytnice nad

Jizerou, obec Rokytnice nad Jizerou. Předmětná stavba je v návrhu územní studie US6, předmětná smlouva zajišťuje ochranu výstavby kanalizačního řádu pro budoucí stavebníky na přilehlých pozemcích.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu kanalizačního řádu včetně přípojek na pozemcích parc. č. 3265/2 a 1749/3 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou s Ing. Oldřichem Bachtíkem, CSc., Horní Rokytnice 627, 512 45 Rokytnice nad Jizerou a pověřuje starostu Ing. Petra Matyáše podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- c) Radě města byl předložen návrh na přesun vybavení z budovy bývalé ZŠ v Horní Rokytnici do budovy ZŠ Dolní 172, Rokytnice nad Jizerou. Dne 26. 10. 2010 předal Mgr. Miroslav Bouda, bývalý ředitel Základní školy Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice nad Jizerou č.p. 172, Městu Rokytnice nad Jizerou prostory Základní školy č.p. 506 v Horní Rokytnici.

V soupisu předaného majetku nebylo vybavení tělocvičny. Předmětem předání byl pouze drobný majetek - vybavení tříd a kuchyně. Z majetku o který projevil zájem učitelství ze Základní školy v Dolní Rokytnici bylo zaevidováno pouze piano Köch v ceně 9.725,00 Kč, rok výroby 1976. Důvodem přesunu majetku z horní školy, uvedeného na seznamu, je jeho zařazení mezi provozuschopné, užívané a revidované tělocvičné nářadí v budově Základní školy v Dolní Rokytnici čp. 172.

Návrh usnesení:

RM schvaluje přesun drobného majetku z budovy Základní školy v Horní Rokytnici do budovy Základní školy Rokytnice nad Jizerou, Dolní 172. Jedná se převážně o tělocvičné nářadí – 4 x lana, švédská bedna, 2x kruhy, 4x žíněnky, trampolína, 2x duchny a potah, gymn. koberec, 2x koza, volejbalová síť, ribstole, bradla, hrazda, tyče na volejbalovou síť, odrazový můstek, 9 x medicimbal, 2x lavičky, 1x stolek nízký a piáno (z družiny).

Hlasování: schváleno jednomyslně

5. Záležitosti příspěvkových organizací:

- a) Zástupce tajemnice MěÚ Ing. Jaroslav Nechanický předložil radě města ke schválení aktualizovaný platový výměr ředitelky příspěvkové organizace zřízené Městem Rokytnice nad Jizerou. Důvodem je ta skutečnost, že ředitelka Mgr. Jana Janouchová požádala dne 23. 4. 2012 o snížení osobního příplatku, jelikož došlo k omezení prostředků v rozpočtu na rok 2012 u Krajského úřadu (odboru školství).

Návrh usnesení:

RM schvaluje s účinností od 1. 4. 2012 aktualizovaný platový výměr ředitelky příspěvkové organizace zřízené Městem Rokytnice nad Jizerou, a to Základní školy praktické a Základní školy speciální dle přílohy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 16:45 hod.

USNESENÍ:

127. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu pana Ing. Leoše Pavlatu.
128. RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene vedení kanalizační přípojky pro novostavbu RD na pozemku ppč. 638/2 k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou ve prospěch stpč. 1346 k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a rozestavěné stavby na této parcele.
129. RM schvaluje výpověď nájemní smlouvy ze dne 10.9.2005 o pronájmu části venkovní zdi objektu č.p. 143 v Dolní Rokytnici za účelem umístění reklamního poutače uzavřenou na se společností 69 Company s.r.o., IČ 63978261 a pověřuje místostarostu města Petra Kadavého zasláním výpovědi.
130. RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu kanalizačního řadu včetně přípojek na pozemcích parc.č. 3265/2 a 1749/3 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou s Ing. Oldřichem Bachtíkem, CSc., Horní Rokytnice 627, 512 45 Rokytnice nad Jizerou a pověřuje starostu Ing. Petra Matyáše podpisem této smlouvy.
131. RM schvaluje přesun drobného majetku z budovy Základní školy v Horní Rokytnici do budovy Základní školy Rokytnice nad Jizerou, Dolní 172. Jedná se převážně o tělocvičné nářadí – 4 x lana, švédská bedna, 2x kruhy, 4x žíněny, trampolína, 2x duchny a potah, gymn. koberec, 2x koza, volejbalová síť, ribstole, bradla, hrazda, tyče na volejbalovou síť, odrazový můstek, 9 x medicimbal, 2x lavičky, 1x stolek nízký a piáno (z družiny).
132. RM schvaluje s účinností od 1.4.2012 aktualizovaný platový výměr ředitelky příspěvkové organizace zřízené Městem Rokytnice nad Jizerou, a to Základní školy praktické a Základní školy speciální dle přílohy.

V Rokytnici nad Jizerou dne 26. dubna 2012

Petr Kadavý
místostarosta

Ing. Leoš Pavlata
ověřovatel zápisu

Ing. Petr Matyáš
starosta města