

**Zápis ze 20. jednání Rady města Rokytnice nad Jizerou,
konaného dne 2. listopadu 2009 od 16.00 hodin v kanceláři starosty**

přítomni: 5 členů rady města + tajemnice městského úřadu
ověřovatel zápisu: Ing. Leoš Pavlata
zapisovatelka: Denisa Kohútová, DiS.

Program jednání

- 1) Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
- 2) Kontrola usnesení z minulých jednání
- Schválení dohody o ukončení nájemní smlouvy na byt s paní Sedláčkovou
- 3) **Pronájmy obecních pozemků:**
 - a) Návrh na schválení záměru pronájmu stpč. 326 k.ú. Horní Rokytnice (V. Stanislav, Jilemnice)
 - b) Žádost o prodloužení pronájmu ppč. 88/7 v k.ú. Dolní Rokytnice
- 4) **Záležitosti města:**
 - a) Schválení dohody o ukončení nájemní smlouvy na byt s manželi Rubákovými
 - b) Schválení Dodatku ke smlouvě o dílo na zpracování studie rekonstrukce radnice
 - c) Žádost o řešení dopravní situace u domova důchodců Rokytnice n/Jiz.
 - d) Žádost o finanční podporu při pořádání oslav 110 let trati Martinice v Krkonoších – Rokytnice n/J.
 - e) Informace o žádosti zaslané společnosti ČEZ Distribuce a.s.
 - f) Informace o uzavření Dodatku č.2 s ČS a.s. k nájemní smlouvě
 - g) Návrh na zrušení komise životního prostředí k 31.12.2009
- 5) **Záležitosti městského úřadu**
 - a) Návrh na vyřazení majetku z evidence města
- 6) **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Schválení smluv o výpůjčce s příspěvkovými organizacemi
 - b) Výročí DDM Pod střechou

Průběh jednání:

- 1) Členové rady města byli seznámeni s navrženým programem jednání, který schválili bez připomínek. Ověřovatelem zápisu byl jmenován Ing. Leoš Pavlata.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- 2) Kontrola usnesení z minulých jednání

Radě města byla předložena ke schválení dohoda o ukončení nájemní smlouvy na bytovou jednotku v čp. 663 v Horní Rokytnici s paní Sedláčkovou k 30.11.2009. Rada města dohodu schválila.

Návrh usnesení:

RM schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy na bytovou jednotku v čp. 663 v Horní Rokytnici s paní Sedláčkovou k 30.11.2009 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- 3) **Pronájmy obecních pozemků**

- a) Rada města projednala návrh na schválení záměru pronájmu části st.pč. 326 v k.ú. Horní Rokytnice panu Stanislavu Vítkovi, Do Žlábků 818, Jilemnice za účelem umístění reklamního zařízení. Rada města návrh záměru pronájmu schválila dle souhlasného vyjádření silničního správního úřadu k umístění reklamního zařízení ve vzdálenosti 4,4 m od hranice pozemku s komunikací II/294 a 9 m od napojení místní komunikace 21b na komunikaci II/294.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu st.pč. 326 v k.ú. Horní Rokytnice panu Stanislavu Vítkovi, Do Žlábků 818, Jilemnice, za účelem umístění reklamního zařízení.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) Rada města projednala žádost spol. Eurovia CS, a.s. o změnu doby pronájmu u ppč. 88/7 v k.ú. Dolní Rokytnice o výměře 523 m². Tento pozemek je spolu s dalšími pozemky pronajat na základě smlouvy o pronájmu pozemku firmě Eurovia pro akci Čistá Jizera II. Jedná se o rozšíření doby pronájmu uvedeného pozemku na zimní období od 15.11 2009 do 15.4.2009. Původně měl být pozemek na zimní období vyklizen, aby mohl sloužit jako parkoviště pro autobusy. Vzhledem k tomu, že si již několik let žádný z obyvatel, kvůli kterým bylo parkoviště pro autobusy vyhrazeno, nezakoupil parkovací kartu, rada města žádost spol. Eurovia schválila. Dále RM pověřila starostu města uzavřením dodatku č.1 k původní smlouvě o pronájmu pozemku.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o pronájmu pozemku ze dne 22.4.2009 uzavřené mezi městem Rokytnice nad Jizerou a společností Eurovia CZ,a.s., který rozšiřuje období pronájmu pozemku ppč. 88/7 v k.ú. Dolní Rokytnice i na období od 15.11 2009 do 15.4.2009.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4) Záležitosti města

- a) Radě města byla předložena dohoda o ukončení nájemní smlouvy na byt v čp. 197 s manželi Rubákovými k 30. 10. 2009. Dále rada města v dohodě projednala prodloužení pronájmu sklepních prostor manželům Rubákovým za cenu dle současné smlouvy a plánovaného navýšení od 1. 1. 2010, a to do doby vyklizení těchto sklepních prostor.

Návrh usnesení:

RM schvaluje dohodu o ukončení smlouvy o pronájmu bytu v čp. 197 v Horní Rokytnici s manželi Jiřím a Jarmilou Rubákovými k 30. 10. 2009 s tím, že do doby vyklizení sklepních prostor bude hrazeno nájemné ve výši stávající sazby a od 1. 1. 2010 dle jednostranného navýšení.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) Rada města projednala schválení Dodatku ke smlouvě o dílo ze dne 24. 11. 2008 na zpracování Studie rekonstrukce radnice v Rokytnici nad Jizerou. Dodatek smlouvy řeší posunutí termínu zpracování studie do konce listopadu 2009.

Návrh usnesení:

RM schvaluje Dodatek ke smlouvě o dílo na zpracování studie Rekonstrukce radnice a posunutí termínu zpracování do konce listopadu 2009.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- c) Radě města byla předložena žádost ředitelky domova důchodců o řešení dopravní situace u domova důchodců Rokytnice nad Jizerou z důvodu zajištění vyšší bezpečnosti na místní komunikaci. Rada města pověřila pracovníka investičního oddělení pana Zdeňka Háka projednáním žádosti v dopravní komisi a navržením nejvhodnějšího řešení.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí žádost o řešení dopravní situace u domova důchodců Rokytnice nad Jizerou a pověřuje pracovníka investičního oddělení pana Zdeňka Háka projednáním žádosti v dopravní komisi a předložením návrhu nejvhodnějšího řešení.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- d) Rada města projednala žádost Společnosti železniční výtopna Jaroměř ohledně finanční podpory a nabídky spoluúčasti při pořádání oslav 110 let trati Martinice v Krkonoších – Rokytnice nad Jizerou a Mikulášských vlaků za účasti parních lokomotiv s historickými vozy. Rada města se rozhodla akci podpořit částkou 10.000,- Kč.

Návrh usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Společnosti železniční výtopna Jaroměř ve výši 10.000,- Kč na pořádání oslav 110 let trati Martinice v Krkonoších – Rokytnice nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- e) Rada města byla informována o žádosti zaslané společností ČEZ Distribuce, a.s. ohledně dokončení projektu kabelizace a výstavby nových trafostanic. Již od počátku 90. let město spolupracovalo se společností ČEZ Distribuce (původně VČE) na řešení kritické situace zásobování Města Rokytnice n/Jiz. elektrickou energií. Administrativní i finanční spoluúčastí napomohlo Město k realizaci kabelizace a výstavbě nových trafostanic ve snaze zabránit

nepředvídatelným plošným výpadkům dodávky el. energie způsobených zejména pády stromů na vrchní vedení VN. Celý záměr je téměř dokončen, zbývá pouze soustavu propojit, aby investované prostředky na kabelizaci VN plnily účel a neležely nefunkční v zemi.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informaci o žádosti zaslané společností ČEZ Distribuce, a.s. ohledně dokončení projektu kabelizace a výstavby nových trafostanic.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- f) Rada města projednala návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 29.9.1998 o nájmu nebytových prostor mezi Městem Rokytнице nad Jizerou jako pronajímatelem a Českou spořitelnou a.s. jako nájemcem, na základě které měla Česká spořitelna a.s. pronajmout nebytový prostor č. 449/15. Dodatkem č. 2 dochází k prodloužení nájemní doby od 1.10.2008 do doby převodu nebytové jednotky do vlastnictví České spořitelny a.s. a zároveň se stanovuje cena nájmu v tomto období ve výši 400,- Kč za 1m² a rok. Rada města schválila předložený dodatek č.2 k nájemní smlouvě a pověřila starostu města podpisem tohoto dodatku.

Návrh usnesení:

Rada města schvaluje návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 29.9.1998 o nájmu nebytových prostor mezi Městem Rokytнице nad Jizerou jako pronajímatelem a Českou spořitelnou a.s. jako nájemcem a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- g) Rada města projednala návrh na zrušení komise životního prostředí k 31.12.2009.

Návrh usnesení:

RM schvaluje návrh na zrušení komise životního prostředí k 31.12.2009.

Hlasování: schváleno jednomyslně

5) Záležitosti městského úřadu

- a) Radě města byl předložen návrh na schválení vyřazení majetku z evidence města. Návrh vychází z požadavků odpovědných pracovníků.

Návrh usnesení:

RM schvaluje vyřazení následujícího majetku z evidence města:

- 1) Inv. č. RA 204 – stěna nábytková prosklená
- 2) Inv. č. RA 199 – kartotéka na mapy plechové
- 3) Inv. č. RA 198 – pokladna
- 4) Inv. č. RA 197 – skříň zašupovací s nástavcem
- 5) Inv. č. RA 196 – stůl oboustranný psací
- 6) Inv. č. RA 195 – stůl oboustranný psací
- 7) Inv. č. RA 194 – stůl psací
- 8) Inv. č. RA 188 – židle kancelářská 108/S šedá TH
- 9) Inv. č. RA 187 – židle kancelářská 108/S šedá TH
- 10) Inv. č. 400006 – židle Aspi modrá
- 11) Inv. č. RA 480 – židle kancelářská 109 vínová
- 12) Inv. č. RA 397 – stůl jednostranný
- 13) Inv. č. RA 395 – stůl oboustranný psací
- 14) Inv. č. RA 394 – židle otočná hnědá
- 15) Inv. č. RA 144 – stůl na počítač
- 16) Inv. č. RA 134 – stůl oboustranný psací
- 17) Inv. č. RA 211 – židle čalouněná červená
- 18) Inv. č. KT 32 – materiál - spotřeba

Hlasování: schváleno jednomyslně

6) Záležitosti příspěvkových organizací

- a) Radě města byly předloženy ke schválení smlouvy o výpůjčce na nemovitý majetek s příspěvkovými organizacemi. Nemovitý majetek je vypůjčen na bezplatně na dobu neurčitou za účelem zajištění činnosti, hlavního účelu a doplňkové činnosti příspěvkové organizace.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření předložených smluv o výpůjčce na nemovitý majetek za účelem zajištění činnosti, hlavního účelu a doplňkové činnosti s následujícími příspěvkovými organizací:

- Základní škola Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice 172, okres Semily,
- Dům dětí a mládeže Pod střechou, Horní Rokytnice 467, okres Semily,
- Mateřská škola Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice 210, okres Semily,
- Mateřská škola Rokytnice nad Jizerou, Horní Rokytnice 555, okres Semily.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) Radě města byla předložena ke schválení žádost o umožnění poskytování občerstvení v maximální výši 3.000,- Kč ze strany příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Pod střechou u příležitosti jejich výročí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informaci, že dne 14. 11. 2009 bude v Domě dětí a mládeže Pod střechou pořádána oslava k jejich výročí a schvaluje, že během této oslavy bude poskytováno občerstvení v maximální výši 3.000,- Kč.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 16.45 hod.

USNESENÍ:

- 232.RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu pana Ing. Leoše Pavlatu.
- 233.RM schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy na bytovou jednotku v čp. 663 v Horní Rokytnici s paní Sedláčkovou k 30.11.2009 a pověřuje starostu města jejím podpisem.
- 234.RM schvaluje záměr pronájmu st.pč. 326 v k.ú. Horní Rokytnice panu Stanislavu Vítkovi, Do Žlábků 818, Jilemnice, za účelem umístění reklamního zařízení.
- 235.RM schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o pronájmu pozemku ze dne 22.4.2009 uzavřené mezi městem Rokytnice nad Jizerou a společností Eurovia CZ,a.s., který rozšiřuje období pronájmu pozemku ppč. 88/7 v k.ú. Dolní Rokytnice i na období od 15.11 2009 do 15.4.2009.
- 236.RM schvaluje dohodu o ukončení smlouvy o pronájmu bytu v čp. 197 v Horní Rokytnici s manželi Jiřím a Jarmilou Rubákovými k 30. 10. 2009 s tím, že do doby vyklizení sklepních prostor bude hrazeno nájemné ve výši stávající sazby a od 1. 1. 2010 dle jednostranného navýšení.
- 237.RM schvaluje Dodatek ke smlouvě o dílo na zpracování studie Rekonstrukce radnice a posunutí termínu zpracování do konce listopadu 2009.
- 238.RM bere na vědomí žádost o řešení dopravní situace u domova důchodců Rokytnice nad Jizerou a pověřuje pracovníka investičního oddělení pana Zdeňka Háka projednáním žádosti v dopravní komisi a předložením návrhu nejvhodnějšího řešení.
- 239.RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Společnosti železniční výtopna Jaroměř ve výši 10.000,- Kč na pořádání oslav 110 let trati Martinice v Krkonoších – Rokytnice nad Jizerou.
- 240.RM bere na vědomí informaci o žádosti zaslané společností ČEZ Distribuce, a.s. ohledně dokončení projektu kabelizace a výstavby nových trafostanic.
- 241.Rada města schvaluje návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 29.9.1998 o nájmu nebytových prostor mezi Městem Rokytnice nad Jizerou jako pronajímatelem a Českou spořitelnou a.s. jako nájemcem a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.
- 242.RM schvaluje návrh na zrušení komise životního prostředí k 31.12.2009.
- 243.RM schvaluje vyřazení následujícího majetku z evidence města:
- 19) Inv. č. RA 204 – stěna nábytková prosklená
 - 20) Inv. č. RA 199 – kartotéka na mapy plechové
 - 21) Inv. č. RA 198 – pokladna
 - 22) Inv. č. RA 197 – skříň zašupovací s nástavcem
 - 23) Inv. č. RA 196 – stůl oboustranný psací
 - 24) Inv. č. RA 195 – stůl oboustranný psací
 - 25) Inv. č. RA 194 – stůl psací
 - 26) Inv. č. RA 188 – židle kancelářská 108/S šedá TH
 - 27) Inv. č. RA 187 – židle kancelářská 108/S šedá TH
 - 28) Inv. č. 400006 – židle Aspi modrá
 - 29) Inv. č. RA 480 – židle kancelářská 109 vínová
 - 30) Inv. č. RA 397 – stůl jednostranný
 - 31) Inv. č. RA 395 – stůl oboustranný psací
 - 32) Inv. č. RA 394 – židle otočná hnědá
 - 33) Inv. č. RA 144 – stůl na počítač
 - 34) Inv. č. RA 134 – stůl oboustranný psací
 - 35) Inv. č. RA 211 – židle čalouněná červená
- Inv. č. KT 32 – materiál – spotřeba

Petr Kadavý
místostarosta

Ing. Leoš Pavlata
ověřovatel zápisu

Ing. Petr Matyáš
starosta města

- 244.RM schvaluje uzavření předložených smluv o výpůjčce na nemovitý majetek za účelem zajištění činnosti, hlavního účelu a doplňkové činnosti s následujícími příspěvkovými organizací:
- Základní škola Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice 172, okres Semily,
 - Dům dětí a mládeže Pod střechou, Horní Rokytnice 467, okres Semily,
 - Mateřská škola Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice 210, okres Semily,
 - Mateřská škola Rokytnice nad Jizerou, Horní Rokytnice 555, okres Semily.
- 245.RM bere na vědomí informaci, že dne 14. 11. 2009 bude v Domě dětí a mládeže Pod střechou pořádána oslava k jejich výročí a schvaluje, že během této oslavy bude poskytováno občerstvení v maximální výši 3.000,- Kč.

V Rokytnici nad Jizerou dne 5. listopadu 2009.

Petr Kadavý
místostarosta

Ing. Leoš Pavlata
ověřovatel zápisu

Ing. Petr Matyáš
starosta města