

**Zápis ze 17. jednání Rady města Rokytnice nad Jizerou,  
konaného dne 21. září 2009 od 16.00 hodin v kanceláři starosty**

**přítomni:** 5 členů rady města + tajemnice městského úřadu  
**ověřovatel zápisu:** Ing. Leoš Pavlata  
**zapisovatelka:** Denisa Kohútová, DiS.

**Program jednání**

- 1) Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
- 2) Kontrola usnesení z minulých jednání
  - a) Finanční prostředky na opravu bytu v čp. 196 v Horní Rokytnici
  - b) Ocenění majetku – vodovod k.ú. Františkov
  - c) Stanovisko Ministerstva vnitra k žádosti pana Stobera ohledně neplatnosti usnesení
- 3) **Pronájmy obecních pozemků:**
  - a) Schválení konečného pronájmu ppč. 1225/3 v k.ú. HR (Kousalovi)
  - b) Schválení konečného pronájmu pozemků Města pro umístění doručovacích schrán (Česká pošta s.p., Rokytnice nad Jizerou)
- 4) **Záležitosti města:**
  - a) Návrh na zadání víceprací na MK 3385 v k.ú. Horní Rokytnice
  - b) Návrh na schválení Smlouvy o sdružení se Správou KRNAPu za účelem opravy MK
  - c) Schválení vypsání výběrového řízení na veřejnou zakázku č. 9011 – Oprava VO podél silnice II/294 – průtah Rokytnicí
  - d) Návrh na schválení smluv o právu provést stavbu
  - e) Vyúčtování akce rekonstrukce garáží hasičské zbrojnice
  - f) Schválení termínu II. bezplatného týdne ve Sběrném dvoře
  - g) Žádost pana Romana Valnohy, Jilemnice ohledně užívání veřejných WC v čp. 449 v HR
  - h) Přidělení volné bytové jednotky v DPS
  - i) Stanovení termínu veřejného jednání zastupitelstva města
- 5) **Záležitosti městského úřadu:**
  - a) Návrh na vyřazení majetku z evidence majetku města
- 6) **Záležitosti příspěvkových organizací**
  - a) Žádost DDM Pod Střechou o souhlas s čerpáním z rezervního fondu
  - b) Protokol z kontroly provedené Krajským úřadem LK v měsíci červenci 2009

**Průběh jednání:**

- 1) Členové rady města byli seznámeni s navrženým programem jednání, který schválili bez připomínek. Ověřovatelem zápisu byl jmenován Ing. Leoš Pavlata.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

**2) Kontrola usnesení z minulých jednání**

- a) Členové rady města byli informováni o vyčlenění financí na opravu bytu v čp. 196 v Horní Rokytnici a zároveň schválili postup prací spojených s rekonstrukcí bytu. Dále rada města pověřila finanční oddělení zpracováním příslušného rozpočtového opatření.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje postup prací spojených s rekonstrukcí bytu a pověřuje finanční oddělení rozpočtovým opatřením.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

- b) Rada města byla seznámena se znaleckým posudkem na vodovod SCHD v k.ú. Františkov a schválila jeho zařazení na účet nedokončených investic.

**Návrh usnesení:**

Rada města schvaluje zařazení vodovodu SCHD a příslušenství v k.ú. Františkov v Krkonoších do majetku města na účet nedokončených investic v hodnotě dle znaleckého posudku.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

- c) Tajemnice MěÚ informovala členy rady města o stanovisku Ministerstva vnitra k žádosti pana Stobera ohledně neplatnosti usnesení a možném střetu zájmů při schvalování obecně závazné vyhlášky města Rokytnice nad Jizerou č. 5/2009, o místním poplatku ze psů. Ministerstvo vnitra vyjádřilo, že skutečnost, že se rozhodování zastupitelstva města o stanovení místního poplatku ze psů zúčastnili i ti členové zastupitelstva, kteří jsou zároveň poplatníky místního poplatku ze psů, nemůže znamenat střet zájmů podle § 83 odst. 2 zákona o obcích. Pro členy zastupitelstva města, jsou-li poplatníky místního poplatku ze psů, platí stejná sazba poplatku jako pro ostatní občany města, a proto nelze hovořit o jejich zvýhodnění. Napadené usnesení bylo i po procedurální stránce přijato zákonem stanoveným způsobem, tzn. že byla přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a souhlas k přijetí usnesení také vyjádřila nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva.

**Návrh usnesení:**

RM bere na vědomí stanovisko Ministerstva vnitra k žádosti pana Stobera ohledně neplatnosti usnesení a možném střetu zájmů při schvalování obecně závazné vyhlášky města Rokytnice nad Jizerou č. 5/2009.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

**3) Pronájmy obecních pozemků**

- a) Rada města byl předložen ke schválení pronájem ppč. 1225/3 v k.ú. Horní Rokytnice manželům Kousalovým, bytem Horní Rokytnice čp. 481. Rada města schválila záměr pronájmu na svém jednání dne 10.8.2009, číslo usnesení 239 a záměr pronájmu byl řádně vyvěšen. Rada města schválila konečný pronájem uvedené parcely.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje pronájem ppč. 1225/3 v k.ú. Horní Rokytnice manželům Kousalovým, bytem Horní Rokytnice 481.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

- b) Radě města byl předložen ke schválení pronájem části ppč. 3367/1, 2310/4 a 3073/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a částí ppč. 2034/1, 1929/4 a 3070/2 v k.ú. Dolní Rokytnice České pošty, s.p., za účelem umístění doručovacích schrán. Rada města schválila záměr pronájmu na svém jednání dne 13.7.2009, usnesením č. 206, 207 a záměr pronájmu byl řádně vyvěšen. Rada města schválila konečný pronájem uvedených pozemků města za cenu 100,- Kč za místo/rok.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje pronájem části ppč. 3367/1, 2310/4 a 3073/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a částí ppč. 2034/1, 1929/4 a 3070/2 v k.ú. Dolní Rokytnice České pošty, s.p., za účelem umístění doručovacích schrán za cenu 100,- Kč za místo/rok.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

**4) Záležitosti města**

- a) Rada města projednala návrh na schválení zadání víceprací na MK ppč. 3385 v k.ú. Horní Rokytnice firmě LTM Vrchlábí s.r.o., která nabízí provést požadované práce za cenu 200.000,- Kč včetně DPH do 30. října 2009. Opravu komunikace ppč. 3385 v k.ú. Horní Rokytnice zadalo město pod názvem „Oprava povodňových škod komunikace Kaplička – Studenov“ firmě Silnice Jičín a.s. jako veřejnou zakázku č. 9003/2009. Při realizace opravy vyvstal ze strany města dodatečný požadavek na úpravu odvodňovacího příkopu z důvodu ochrany opravované komunikace zejména při jarním tání. Nasmlouvaný objem prací mezi městem a Silnicemi Jičín a.s. se nezmění. Firma LTM Vrchlábí s.r.o. prováděla jako subdodavatel komunikaci navazující na budované odvodnění.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje zadání víceprací na MK ppč. 3385 v k.ú. Horní Rokytnice firmě LTM Vrchlábí s.r.o., za cenu 200.000,- Kč včetně DPH s termínem provedení úprav do 30. října 2009.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

- b) Rada města projednala návrh na schválení Smlouvy o sružení finančních prostředků se Správou KRNAP na opravu komunikace ppč. 3385 v k.ú. Horní Rokytnice. Úsek investic oslovil pracovníky Správy KRNAP se žádostí o poskytnutí finančních prostředků na opravu uvedené

komunikace z důvodu užívání komunikace vozidly provádějící svoz a přibližování dřeva z lesních pozemků Správy KRNP. Vedení KRNPu požadavku vyhovělo a poskytlo městu příspěvek na opravu ve výši 200.000,- Kč.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje Smlouvu o sdružení na opravu komunikace ppč. 3385 v k.ú. Horní Rokytnice.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

- c) Radě města byl předložen na vědomí text výzvy na podání nabídky na veřejnou zakázku č. 9011 na akci: „Oprava VO podél silnice II/294 – průtah Rokytnicí“. Rada města vzala na vědomí předložený text výzvy a seznam obesílaných firem k podání nabídky.

**Návrh usnesení:**

RM bere na vědomí text výzvy na podání nabídky na veřejnou zakázku č. 9011 na akci: „Oprava VO podél silnice II/294 – průtah Rokytnicí“ a seznam obesílaných firem.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

- d) Rada města byl předložen návrh na schválení smluv o právu provést stavbu. Rada města schválila následující smlouvy.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje:

- smlouvu o právu umístit stavbu „*kanalizační a vodovodní přípojka pro čp.333 v Horní Rokytnici, umístěná na stpč.62, ppč.170, 3175/4, 172/1, 171, 149/2, 142/3, 151, 142/4, 142/4, 3175/1, 138 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou*“ na pozemky parc.3175/4 a 3175/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou (investor: Ing. Tomáš Gebrt a Ing. Ivana Gebrtová, oba bytem Horní Rokytnice 647, 512 44 Rokytnice nad Jizerou) a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

- smlouvu o právu umístit stavbu „*kanalizační a vodovodní přípojka pro objekt technického zásněžování na ppč.255/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, umístěné na ppč.255/1, 255/2, 207, 208/1, 208/2, 3175/1, 3170/1 a 257 vše v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou*“ na pozemky parc. 3175/1 a 3170/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou (investor: Spartak Rokytnice a.s., Horní Rokytnice 702, 512 45 Rokytnice nad Jizerou, IČ:27495884) a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

- smlouvu o právu umístit stavbu „*kanalizační přípojka pro objekt čp.107 v Rokytně, umístěná na ppč.850/9 v k.ú.Rokytno v Krkonoších a 3415, 137/3 a 137/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou*“ na pozemek parc.850/9 v k.ú. Rokytno v Krkonoších (investor: Soňa Maderová, Růžová 305, 533 45 Opatovice nad Labem) a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

- smlouvu o právu umístit stavbu „*Rokytnice n.J. - Jablonec n.J. - rekonstrukce vd 2x35 kv*“ na pozemek parc.70/1, 88/1, 88/2, 88/7, 88/8, 89/31, 1675/1, 1680, 2925/2, 2926, 2934, 2972, 2976, 2978/1, 2979/1, 2982, 2983/1, 3000/1, 3015, 3076/1 v k.ú. Dolní Rokytnice a ppč.3274, 3325/1, 3326/2, 3327/2, 3328/7 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou (investor: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ:27232425) a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

- smlouvu o právu umístit stavbu „*chodník se sníženým sjezdem na pozemku parc.č.3368/47 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou*“ na pozemek parc.3368/47 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou (investor: Radim Pohořalý a Milena Pohořalá, Horní Rokytnice 508, 512 44 Rokytnice nad Jizerou) a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

- e) Rada města bylo předloženo závěrečné vyúčtování investiční akce Stavební úpravy garáží požární zbrojnice. Celková cena díla dle SOD 70/13/09 byla 1 640 938,- Kč bez DPH, cena méněprací 287 282,- Kč bez DPH, cena víceprací 360 374,- Kč bez DPH. Výsledná cena díla dle skutečně provedených prací je tedy 1 714 030,- Kč bez DPH. Změna ceny díla je řešena v uzavřeném Dodatku č.1 k SOD č. 70/13/2009.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje závěrečné vyúčtování investiční akce Stavební úpravy garáží požární zbrojnice.

**Hlasování: proti: 4 zdržel se: Ing. Leoš Pavlata**

- f) Radě města byl předložen návrh na stanovení termínu II. bezplatného týdne pro odkládání odpadů ve sběrném dvoře v termínu 21. – 25. října 2009.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje termín II. bezplatného týdne v roce 2009 pro odkládání nebezpečných a velkoobjemových odpadů ve sběrném dvoře v termínu 21. – 25. 10. 2009.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

- g) Rada města projednala žádost pana Romana Valnohy ohledně povolení užívání veřejného WC v čp. 449 v souvislosti s provozováním sběrný Sazky v uvedených prostorách. Rada města žádost odložila do doby osobního projednání konkrétních podmínek užívání a pověřila místostarostu Petra Kadavého jednáním s panem Romanem Valnouhou.

**Návrh usnesení:**

RM odkládá žádost pana Romana Valnohy ohledně povolení užívání veřejného WC v čp. 449 v souvislosti s provozováním sběrný Sazky do doby osobního projednání podmínek užívání a pověřuje místostarostu Petra Kadavého tímto jednáním.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

- h) Rada města obdržela souhlasné vyjádření paní Věry Mrvové, bytem Dolní Rokytnice čp.100, ohledně nabídnuté volné bytové jednoty v DPS. Rada města tento pronájem schválila.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje přidělení volné bytové jednotky v DPS paní Věře Mrvové, bytem Dolní Rokytnice čp. 100.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

- i) Rada města projednala návrh termínu následujícího jednání zastupitelstva města a schválila předběžný program jednání.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje termín následujícího jednání zastupitelstva dne 21. 10. 2009 a zároveň schvaluje předběžný program jednání.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

## **5) Záležitosti městského úřadu**

- a) Radě města byl předložen návrh na schválení vyřazení majetku z evidence. Návrh vychází z požadavků odpovědných pracovníků.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje vyřazení následujícího majetku z evidence města:

- 1) Inv. č. MP 35 – židle kancelářská 108 bordo Akc
- 2) Inv. č. MP 49 – fotoaparát digitální VC-3210
- 3) Inv. č. RA 097 – harmonium
- 4) Inv. č. RA 094 – miska rubínová na prstýnky
- 5) Inv. č. RA 479 – předložka bílá
- 6) Inv. č. RA 360 – stroj skartovací

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

## **6) Záležitosti příspěvkových organizací**

- a) Rada města projednala žádost DDM Pod Střechou o souhlas s čerpáním z rezervního fondu na výdaje spojené s rekonstrukcí nově přidělených prostor. Celkem bude čerpáno 85.547,- Kč. Zároveň DDM o přijetí účelového grantu z Krajského úřadu LK ve výši 15.000,- Kč, tento grant bude použit na zakoupení základního vybavení nově zřízeného klubu v přidělených prostorách.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje čerpáním rezervního fondu Domu dětí a mládeže Pod střechou na výdaje spojené s rekonstrukcí nově přidělených prostor ve výši 85.547,- a zároveň schvaluje použití přijatý grant ve výši 15.000,- na zakoupení základního vybavení zájmového klubu.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

- b) Radě města byl předložen protokol z kontroly provedené v červenci 2009 Krajským úřadem Libereckého kraje v Mateřské škole v Horní Rokytnici čp. 555. Při kontrole nebyly zjištěny žádné závažné nedostatky.

**Návrh usnesení:**

RM bere na vědomí protokol z kontroly provedené v červenci 2009 Krajským úřadem LK v Mateřské škole v Horní Rokytnici.

**Hlasování: schváleno jednomyslně**

*Jednání skončilo v 17.30 hod.*

**USNESENÍ:**

- 274.RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu pana Ing. Leoše Pavlatu.
- 275.RM schvaluje postup prací spojených s rekonstrukcí bytu a pověřuje finanční oddělení rozpočtovým opatřením.
- 276.Rada města schvaluje zařazení vodovodu SCHD a příslušenství v k.ú. Františkov v Krkonoších do majetku města na účet nedokončených investic v hodnotě dle znaleckého posudku.
- 277.RM bere na vědomí stanovisko Ministerstva vnitra k žádosti pana Stobera ohledně neplatnosti usnesení a možném střetu zájmů při schvalování obecně závazné vyhlášky města Rokytnice nad Jizerou č. 5/2009.
- 278.RM schvaluje pronájem ppč. 1225/3 v k.ú. Horní Rokytnice manželům Kousalovým, bytem Horní Rokytnice 481.
- 279.RM schvaluje pronájem části ppč. 3367/1, 2310/4 a 3073/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a částí ppč. 2034/1, 1929/4 a 3070/2 v k.ú. Dolní Rokytnice České pošty, s.p., za účelem umístění doručovacích schrán za cenu 100,- Kč za místo/rok.
- 280.RM schvaluje zadání víceprací na MK ppč. 3385 v k.ú. Horní Rokytnice firmě LTM Vrchlábí s.r.o., za cenu 200.000,- Kč včetně DPH s termínem provedení úprav do 30. října 2009.
- 281.RM schvaluje Smlouvu o sdružení na opravu komunikace ppč. 3385 v k.ú. Horní Rokytnice.
- 282.RM bere na vědomí text výzvy na podání nabídky na veřejnou zakázku č. 9011 na akci: „Oprava VO podél silnice II/294 – průtah Rokytnicí“ a seznam obesílaných firem.
- 283.RM schvaluje:
- smlouvu o právu umístit stavbu „*kanalizační a vodovodní přípojka pro čp.333 v Horní Rokytnici, umístěná na stpč.62, ppč.170, 3175/4, 172/1, 171, 149/2, 142/3, 151, 142/4, 142/4, 3175/1, 138 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou*“ na pozemky parc.3175/4 a 3175/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou (investor: Ing. Tomáš Gebrt a Ing. Ivana Gebrtová, oba bytem Horní Rokytnice 647, 512 44 Rokytnice nad Jizerou) a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
  - smlouvu o právu umístit stavbu „*kanalizační a vodovodní přípojka pro objekt technického zasněžování na ppč.255/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, umístěné na ppč.255/1, 255/2, 207, 208/1, 208/2, 3175/1, 3170/1 a 257 vše v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou*“ na pozemky parc. 3175/1 a 3170/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou (investor: Spartak Rokytnice a.s., Horní Rokytnice 702, 512 45 Rokytnice nad Jizerou, IČ:27495884) a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
  - smlouvu o právu umístit stavbu „*kanalizační přípojka pro objekt čp.107 v Rokytně, umístěná na ppč.850/9 v k.ú.Rokytno v Krkonoších a 3415, 137/3 a 137/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou*“ na pozemek parc.850/9 v k.ú. Rokytno v Krkonoších (investor: Soňa Maderová, Růžová 305, 533 45 Opatovice nad Labem) a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
  - smlouvu o právu umístit stavbu „*Rokytnice n.J. - Jablonec n.J. - rekonstrukce vd 2x35 kv*“ na pozemek parc.70/1, 88/1, 88/2, 88/7, 88/8, 89/31, 1675/1, 1680, 2925/2, 2926, 2934, 2972, 2976, 2978/1, 2979/1, 2982, 2983/1, 3000/1, 3015, 3076/1 v k.ú. Dolní Rokytnice a ppč.3274, 3325/1, 3326/2, 3327/2, 3328/7 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou (investor: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ:27232425) a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
  - smlouvu o právu umístit stavbu „*chodník se sníženým sjezdem na pozemku parc.č.3368/47 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou*“ na pozemek parc.3368/47 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou (investor: Radim Pohořalý a Milena Pohořalá, Horní Rokytnice 508, 512 44 Rokytnice nad Jizerou) a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
- 284.RM schvaluje závěrečné vyúčtování investiční akce Stavební úpravy garáží požární zbrojnice.
- 285.RM schvaluje termín II. bezplatného týdne v roce 2009 pro odkládání nebezpečných a velkoobjemových odpadů ve sběrném dvoře v termínu 21. – 25. 10. 2009.

**Petr Kadavý**  
místostarosta

**Ing. Leoš Pavlata**  
ověřovatel zápisu

**Ing. Petr Matyáš**  
starosta města

- 286.RM odkládá žádost pana Romana Valnohy ohledně povolení užívání veřejného WC v čp. 449 v souvislosti s provozováním sběrný Sazky do doby osobního projednání podmínek užívání a pověřuje místostarostu Petra Kadavého tímto jednáním.
- 287.RM schvaluje přidělení volné bytové jednotky v DPS paní Věře Mrvové, bytem Dolní Rokytnice čp. 100.
- 288.RM schvaluje termín následujícího jednání zastupitelstva dne 21. 10. 1009 a zároveň schvaluje předběžný program jednání.
- 289.RM schvaluje vyřazení následujícího majetku z evidence města:
- 1) Inv. č. MP 35 – židle kancelářská 108 bordo Akc
  - 2) Inv. č. MP 49 – fotoaparát digitální VC-3210
  - 3) Inv. č. RA 097 – harmonium
  - 4) Inv. č. RA 094 – miska rubínová na prstýnky
  - 5) Inv. č. RA 479 – předložka bílá
  - 6) Inv. č. RA 360 – stroj skartovací
- 290.RM schvaluje čerpáním rezervního fondu Domu dětí a mládeže Pod střechou na výdaje spojené s rekonstrukcí nově přidělených prostor ve výši 85.547,- a zároveň schvaluje použití přijatý grant ve výši 15.000,- na zakoupení základního vybavení zájmového klubu.
- 291.RM bere na vědomí protokol z kontroly provedené v červenci 2009 Krajským úřadem LK v Mateřské škole v Horní Rokytnici.

***V Rokytnici nad Jizerou dne 29. září 2009.***

**Petr Kadavý**  
místostarosta

**Ing. Leoš Pavlata**  
ověřovatel zápisu

**Ing. Petr Matyáš**  
starosta města