

Zápis ze 7. jednání Rady města Rokytnice nad Jizerou, konaného dne 22. dubna 2009 od 16.00 hodin v kanceláři starosty

přítomni: 4 členové rady města + tajemnice městského úřadu
omluveni: Mgr. Jarmila Vávrová
ověřovatel zápisu: Daniel Janata
zapisovatelka: Denisa Kohútová, DiS.

Program jednání:

- 1) Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
- 2) Kontrola usnesení z minulých jednání
- 3) Pronájmy obecních pozemků:
 - a) Schválení konečného pronájmu části ppč. 2135/8 a 2112/2 v k.ú. HR (Liška Jiří)
 - b) Návrh na schválení záměru pronájmu části ppč. 2078/11 v k.ú. DR (Pech Milan)
- 4) Záležitosti města:
 - a) Schválení vypsání výběrového řízení na veřejnou zakázku č. 9003
 - b) Schválení smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku ze strany Obce Paseky nad Jizerou (sběrný dvůr)
 - c) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu „přípojka elektro a přípojka kanalizační“
 - d) Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (Apartmány Řezáč)
 - e) Žádost SPRP Liberec o poskytnutí příspěvku
 - f) Zajištění technického dozoru investora na akci „Stavební úpravy garáží hasičské zbrojnice“
 - g) Informace o komunitním plánu sociálních služeb pro Rokytnicko

Průběh jednání:

- 1) Členové rady města byli seznámeni s navrženým programem jednání, který schválili bez připomínek. Ověřovatelem zápisu byl jmenován Daniel Janata.
Hlasování: schváleno jednomyslně
- 2) Kontrola usnesení z minulých jednání
Starosta města projedl kontrolu usnesení z minulých jednání, kdy nebyly zjištěny žádné nedostatky vzhledem k termínům plnění úkolů.
- 3) **Pronájmy obecních pozemků**
 - a) Radě města byl předložen ke schválení konečný pronájem části ppč. 2135/8 a 2112/2 v k.ú. Horní Rokytnice panu Jiřímu Liškovi. Rada města schválila záměr pronájmu na svém jednání dne 9.3. 2009, číslo usnesení 53 a záměr pronájmu byl řádně vyvěšen na úřední desce. Rada města schválila konečný pronájem výše uvedených částí parcel.
Návrh usnesení:
RM schvaluje pronájem části ppč. 2135/8 a 2112/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou panu Jiřímu Liškovi a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.
Hlasování: schváleno jednomyslně
 - b) Radě města byl předložen návrh na schválení záměru pronájmu části ppč. 2078/11 v k.ú. DR panu Milanu Pechovi, bytem Horní Rokytnice čp.591, za účelem stání pro 5 osobních automobilů. Celková pronajímaná plocha činí cca 45m². Rada města schválila záměr pronájmu za cenu Kč 2.160,- ročně, tedy Kč 4,-/m²/měsíc.
Návrh usnesení:
RM schvaluje záměr pronájmu části ppč. 2078/11 v k.ú. Dolní Rokytnice.
Hlasování: schváleno jednomyslně
- 4) **Záležitosti města**

- a) Radě města byl předloženo ke schválení zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 9003 na akci „Oprava komunikace po přívalových deštích nad kapličkou v Horní Rokytnici ke Studenovu“, text výzvy pro podání nabídky a k prokázání kvalifikace, seznam obesílaných firem a návrh na složení komise pro otevírání obálek a hodnotící komise. Rada města schválila zahájení výběrového řízení, předložený text výzvy pro podání nabídky a k prokázání kvalifikace, seznam obesílaných firem a složení komise pro otevírání obálek a současně hodnotící komisi ve složení : Ing. Petr Matyáš, Petr Kadavý, Zdeněk Hák, Ing. Miroslav Jína, Ing. Leoš Pavlata, náhradníci Romana Primásková, Ing. Jana Sajdlová, Miroslav Jón, Jana Janouchová, Ing. Hana Uhlířová.

Návrh usnesení:

Rada města:

- Schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 9003 na akci „Oprava komunikace po přívalových deštích nad kapličkou v Horní Rokytnici ke Studenovu“
- schvaluje text výzvy na podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace
- schvaluje seznam obesílaných firem
- jmenuje hodnotící komisi ve složení: Ing. Petr Matyáš, Petr Kadavý, Zdeněk Hák, Ing. Miroslav Jína, Ing. Leoš Pavlata, náhradníci Romana Primásková, Ing. Jana Sajdlová, Miloslav Jón, Jana Janouchová, Ing. Hana Uhlířová.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši Kč 12.000,- ročně ze strany Obce Paseky nad Jizerou na úhradu části nákladů spojených s provozem Sběrného dvora v Rokytnici nad Jizerou. Rada města návrh smlouvy schválila s tím, občanům obce Paseky nad Jizerou bude umožněno odložit v provozní době sběrného dvora veškeré složky komunálního odpadu, které sběrný dvůr přijímá, zejména objemný odpad. V případě odložení odpadu ve sběrném dvoře ze strany občanů obce Paseky nad Jizerou jim bude tato služba zpoplatněna v souladu s platným ceníkem provozovatele sběrného dvora. Zpoplatnění se netýká tříděného odpadu. Na občany Pasek nad Jizerou se nevztahuje tzv. „bezplatný týden“, který vyhláší 2x ročně Rada města Rokytnice nad Jizerou pro občany Rokytnice nad Jizerou. Dále Rada města pověřila starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 12.000,- Kč ročně ze strany Obce Paseky nad Jizerou na úhradu části nákladů spojených s provozem Sběrného dvora v Rokytnici nad Jizerou za uvedených podmínek a dále pověřuje starostu města podpisem uvedené smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- c) Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu „přípojka elektro a přípojka kanalizační na ppč. 638/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou s Romanem Udatným, bytem Horní Rokytnice čp. 565. Rada města pověřila starostu města podpisem uvedené smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje smlouvu o právu umístit stavbu „přípojka elektro a přípojka kanalizační“ na pozemku ppč. 638/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou s Romanem Udatným, bytem Horní Rokytnice čp. 565 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- d) Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „prodloužení STL plynovodu na pozemcích ppč. 1990/1, 2948/1, 3082, 2039/2, 2040/2, 2066/4 a 2066/3 v k.ú. Dolní Rokytnice, obec Rokytnice nad Jizerou“, a to pro pozemky ppč. 2948/1, 3082, 2039/2 a 2040/2 ve vlastnictví Města. Uvedená stavba je podmiňující stavbou pro realizaci penzionu na ppč. 2066/3 v k.ú. Dolní Rokytnice. Investorem stavby je společnost Apartmány Řezáč s.r.o., Čihákova 980/21, Praha, Libeň, 190 00. Rada města pověřila starostu města podpisem této smlouvy.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „prodloužení STL plynovodu na pozemcích ppč. 1990/1, 2948/1, 3082, 2039/2, 2040/2, 2066/4 a 2066/3 v k.ú. Dolní Rokytnice, obec Rokytnice nad Jizerou“, a to pro pozemky ppč. 2948/1,

3082, 2039/2 a 2040/2 ve vlastnictví Města. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- e) Radě města byla předložena ke schválení žádost Střediska rané péče SPRP Liberec, Matoušova 406, Liberec 1 o poskytnutí finančního příspěvku na pokrytí části nákladů spojených s poskytováním sociálních služeb rané péče rodinám s postiženými dětmi na rok 2009. Rada města po projednání schválila poskytnutí finančního příspěvku stejně jako v roce 2008 ve výši Kč 5.000,-.

Návrh usnesení:

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Středisku rané péče SPRP Liberec, Matoušova 406, Liberec 1 na pokrytí části nákladů spojených s poskytováním sociálních služeb rané péče rodinám vychovávající postižené dítě na rok 2009 a to ve výši Kč 5.000,-.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- f) Starosta města informoval radu města, že v rámci akce „Stavební úpravy garáží hasičské zbrojnice,“ bude na základě mandátní smlouvy pro město zajišťovat technický dozor investora za cenu 24.000,- Kč bez DPH firma Sting – ing. Hana Uhlířová. V ceně je zahrnut technický dozor po celou dobu stavby, pomoc při výběrovém řízení a zajištění kolaudace stavby.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření mandátní smlouvy na zajištění technického dozoru investora na akci „Stavební úpravy garáží hasičské zbrojnice“ se společností Sting – ing. Hana Uhlířová za cenu 24.000,- Kč bez DPH.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- g) Rada města byla informována, že město Rokytnice nad Jizerou je zahrnuto do projektu, jehož cílem je zpracování komunitních plánů Turnovska, Semilska, Lomnicka, Jilemnicka a Rokytnicka, na jehož realizaci získalo sdružení Fokus Turnov jako nositel projektu z OP RZL dotaci ve výši téměř 4 000 000,- Kč. Výstupem projektu bude 5 komunitních plánů (Turnovsko, Semilsko, Lomnicko, Jilemnicko, Rokytnicko) a 1 katalog sociálních služeb. V rámci tohoto projektu bude nutné pro Rokytnicko zajistit administrativního pracovníka a projektového asistenta.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informaci o projektu občanského sdružení Focus Turnov, kterého se město Rokytnice nad Jizerou účastní, a jehož cílem je zpracování komunitních plánů Turnovska, Semilska, Lomnicka, Jilemnicka a Rokytnicka.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 16.45 hod.

USNESENÍ:

- 118.RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Daniela Janatu.
- 119.RM schvaluje pronájem části ppč. 2135/8 a 2112/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou panu Jiřímu Liškovi a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.
- 120.RM schvaluje záměr pronájmu části ppč. 2078/11 v k.ú. Dolní Rokytnice.
- 121.Rada města:
- Schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 9003 na akci „Oprava komunikace po přívalových deštích nad kapličkou v Horní Rokytnici ke Studenovu“
 - schvaluje text výzvy na podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace
 - schvaluje seznam obesílaných firem
 - jmenuje hodnotící komisi ve složení: Ing. Petr Matyáš, Petr Kadavý, Zdeněk Hák, Ing. Miroslav Jína, Ing. Leoš Pavlata, náhradníci Romana Primásková, Ing. Jana Sajdlová, Miloslav Jón, Jana Janouchová, ing. Hana Uhlířová.
- 122.RM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 12.000,- Kč ročně ze strany Obce Paseky nad Jizerou na úhradu části nákladů spojených s provozem Sběrného dvora v Rokytnici nad Jizerou za uvedených podmínek a dále pověřuje starostu města podpisem uvedené smlouvy.
- 123.RM schvaluje smlouvu o právu umístit stavbu „přípojka elektro a přípojka kanalizační“ na pozemku ppč. 638/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou s Romanem Udatným, bytem Horní Rokytnice čp. 565 a pověřuje starostu města jejím podpisem.
- 124.RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „prodloužení STL plynovodu na pozemcích ppč. 1990/1, 2948/1, 3082, 2039/2, 2040/2, 2066/4 a 2066/3 v k.ú. Dolní Rokytnice, obec Rokytnice nad Jizerou“, a to pro pozemky ppč. 2948/1, 3082, 2039/2 a 2040/2 ve vlastnictví Města. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.
- 125.RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Středisku rané péče SPRP Liberec, Matoušova 406, Liberec 1 na pokrytí části nákladů spojených s poskytováním sociálních služeb rané péče rodinám vychovávající postižené dítě na rok 2009 a to ve výši Kč 5.000,-.
- 126.RM schvaluje uzavření mandátní smlouvy na zajištění technického dozoru investora na akci „Stavební úpravy garáží hasičské zbrojnice“ se společností Sting – ing. Hana Uhlířová za cenu 24.000,- Kč bez DPH.
- 127.RM bere na vědomí informaci o projektu občanského sdružení Focus Turnov, kterého se město Rokytnice nad Jizerou účastní, a jehož cílem je zpracování komunitních plánů Turnovska, Semilska, Lomnicka, Jilemnicka a Rokytnicka.

V Rokytnici nad Jizerou dne 27.dubna 2009.

Petr Kadavý
místostarosta

Daniel Janata
ověřovatel zápisu

Ing. Petr Matyáš
starosta města

