

Zápis ze 4. jednání Rady města Rokytnice nad Jizerou, konaného dne 9. března 2009 od 16 hodin v kanceláři starosty

přítomno: 4 členové rady města + tajemnice městského úřadu
ověřovatel zápisu: Daniel Janata
omluvení: Ing. Leoš Pavlata
zapisovatelka: Denisa Kohútová, DiS.

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
– Řešení odpadů čp. 20 Rokytno
3. **Pronájmy obecních pozemků:**
 - a) Návrh na schválení pronájmu ppč. 3111 a 3112 v k.ú. DR (Zdeněk Vondra)
 - b) Návrh na schválení žádosti o zřízení věcného břemene příjezdu k čp. 207 přes ppč. 1911/4 v k.ú. DR (Pavel a Rozálie Linkovi)
 - c) Návrh na schválení záměru pronájmu ppč. 2135/8 a 2112/2 (Jiří Liška)
 - d) Smluvní podmínky pronájmu pozemku ppč. 1292/6 k.ú. Horní Rokytnice (František Vágner)
4. **Záležitosti města:**
 - a) Návrh na schválení návrhu označení kanalizačních poklopů znakem města Rokytnice n/Jizerou
 - b) Návrh na schválení zadání zakázky oprava kapličky a revitalizace staré aleje
 - c) Schválení poskytnutí příspěvku z rozpočtu města (grantů) v rámci I. kola 2009
 - d) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu
 - e) Návrh na stanovení ceny dopravy pro veřejnost při užití vozidla GAZ
 - f) Návrh na umístění dřevosochy před knihovnou
 - g) Žádost pana Jana Prokeše o změnu nájemce garáže za Domem dětí a mládeže
 - h) Žádost o stanovení podmínek pronájmu ploch – akce „Čistá Jizera“
 - i) Žádost o ukončení nájemní smlouvy – byt v DDM
 - j) Zpráva o stavu a provozování kabelové televize města Rokytnice nad Jizerou za rok 2008
 - k) Vybrané místní poplatky za měsíce leden a únor 2009

Průběh jednání:

- 1) Členové rady města byli seznámeni s navrženým programem jednání, který schválili bez připomínek. Ověřovatelem zápisu byl určen Daniel Janata.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- 2) **Kontrola usnesení z minulých jednání**

Rada města byla seznámena s řešením likvidace komunálního odpadu čp. 20 Rokytno. Na základě smlouvy o správě společných částí domu pro Společenství sděluje v zastoupení pověřeného vlastníka společnost Lada Martimex Liberec následující informace. Společenství má sjednanou smlouvu č. 2004864 o odvozu a odstranění směsného komunálního odpadu, od Města Jablonec nad Jizerou má zakoupené pytle na směsný komunální odpad, správce pro údržbu provádí pravidelný úklid prostor pro odkládání odpadu. Dále byla rada města informována, že pro příští rok dojde k zabezpečení prostoru pro odkládání odpadu tak, aby zde nemohl být odkládán odpad od třetích osob.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí řešení likvidace komunálního odpadu čp. 20 Rokytno.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- 3) **Pronájmy obecních pozemků**

- a) Radě města byl předložen návrh na schválení pronájmu části ppč. 3111 a 3112 v k.ú. DR panu Zdeňku Vondrovi, bytem Dolní Rokytnice čp. 331, za účelem užívání přístupové cesty a louky.

Návrh usnesení:

RM schvaluje pronájem části ppč. 3111 a 3112 v k.ú. DR panu Zdeňku Vondrovi, a to částí bez zpevněných ploch a přístupu na okolní pozemky za účelem užívání přístupové cesty a louky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) Radě města byl předložen návrh na schválení změny ohledně zřízení věcného břemene příjezdu k čp. 207 přes ppč. 1911/4 k.ú. DR na základě žádosti manželů Pavla a a Rozálie Linkových. Rada města původně schválila zřízení věcného břemene pouze přes část tohoto pozemku. Vzhledem k malému rozsahu pozemku by bylo vhodnější a úspornější schválit věcné břemeno na celý pozemek.

Návrh usnesení:

RM schvaluje zřízení věcného břemene příjezdu k čp. 207 přes ppč. 1911/4 k.ú. DR.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- c) Radě města na základě doporučení zastupitelstva města projednala záměr pronájmu částí ppč. 2135/8 a 2112/2 v k.ú. HR na základě žádosti o prodej Jiřího Lišky, bytem Jarní 102, Velká Dobrá.

Návrh usnesení:

RM schvaluje záměr pronájmu částí ppč. 2135/8 a 2112/2 v k.ú. HR panu Jiřímu Liškovi, a to částí tvořících zázemí objektu pana Lišky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- d) Rada města projednala předběžné podmínky pronájmu pozemku ppč. 1292/6 k.ú. Horní Rokytnice panu Františku Vágnerovi. Ze strany nájemce bude zajištěna letní i zimní údržba pozemku a nadále bude umožněno na uvedeném pozemku parkování pro veřejnost. Sepsáním smlouvy Rada města pověřila Ing. Petra Matyáše a Petra Kadavého.

Návrh usnesení:

RM schvaluje předběžné podmínky pronájmu pozemku ppč. 1292/6 k.ú. Horní Rokytnice panu Františku Vágnerovi a zároveň pověřuje sepsáním smlouvy Ing. Petra Matyáše a Petra Kadavého.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4) Záležitosti města

- a) Radě města byl předložen návrh podoby kanalizačních poklopů se znakem Města Rokytnice nad Jizerou. Návrh kanalizačních poklopů byl vytvořen společností Rexel CZ s. r. o.

Návrh usnesení:

RM schvaluje návrh podoby kanalizačních poklopů se znakem Města.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- b) Radě města bylo předloženo ke schválení vyhodnocení výběrového řízení č. 09001 „Revitalizace aleje u kapličky na Kostelním vrchu v Horní Rokytnici“ a č. 09002 „Oprava kapličky“. Tato výběrová řízení byla zveřejněna 29.1.2009. Nabídku pro výběrové řízení č. 09001 odevzdali 4 uchazeči, pro výběrové řízení č. 09002 celkem 3 uchazeči. Komise pro posouzení a hodnocení nabídek po otevření obálek dne 24. února 2009 dospěla k výběru zhotovitele pro každou akci zvlášť. Nejvýhodnější nabídku pro výběrové řízení „Revitalizace aleje u kapličky na Kostelním vrchu“ předložila firma TILIA Ing. Jitky Novotné z Rokytnice nad Jizerou za cenu 186.335,- Kč včetně DPH. Cena zahrnuje náklady na 5-ti letou následnou péči o vysazené stromy. V případě výběrového řízení „Oprava kapličky“ byla hodnotící komisí jako nejvýhodnější vybrána nabídka stavební firmy JANDA s. r. o. z Jablonce nad Jizerou za cenu 254.584,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

RM schvaluje zadání zakázky „Revitalizace aleje u kapličky na Kostelním vrchu“ stavební firmě TILIA Ing. Jitky Novotné z Rokytnice nad Jizerou za cenu 186.335,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.

RM schvaluje zadání zakázky „Oprava kapličky“ stavební firmě JANDA s. r. o. z Jablonce nad Jizerou za cenu 254.584,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- c) Radě města byl předložen protokol z jednání hodnotící komise pro granty Města Rokytnice nad Jizerou, které proběhlo dne 26. 2. 2009 v 8:45 hod. v kanceláři starosty města. Z rozpočtu města bylo na granty vyčleněno 90.000,- Kč (na celý rok). Celkem se přihlásilo 9 žadatelů o grant a bylo požádáno o 60.000,- Kč. Žádná z žádostí nebyla vyřazena. Výše a oprávněnost příspěvku byla posuzována s ohledem na celkovou finanční náročnost projektu, přínos projektu pro město, občany a návštěvníky města a s ohledem na významnosti akce. Celkem bylo na granty přiznáno 50.000 Kč. Ve druhé polovině roku se bude konat druhé kolo žádostí o finanční příspěvek z rozpočtu města.

Návrh usnesení:

RM schvaluje poskytnutí následujících finančních příspěvků – grantů – z rozpočtu města Rokytnice nad Jizerou v rámci I. pololetí roku 2009:

Klub důchodů Rokytnice	na celoroční činnost	8.000,- Kč
Svaz důchodců Vilémov	na celoroční činnost	6.000,- Kč
Myslivecké sdružení Hořec	na celoroční činnost	5.000,- Kč
SDH Vilémov	Společenský večer s hudbou	2.000,- Kč
SDH Vilémov	Zorganizování okreskové soutěže	2.000,- Kč
Alpin club TJ Spartak	O dřevěného Krakonoše 2009	4.000,- Kč
Promo servis, s.r.o.	O super cenu Rokytnice n. Jiz.	5.000,- Kč
Soví vrch, o. s.	Dětský tábor v Mařenicích	10.000,- Kč
SDH Františkov	Dřevosochání	10.000,- Kč
SDH Rokytnice	Hasičský ples, Pyžamový bál	8.000,- Kč

Hlasování: schváleno jednomyslně

- d) Radě města byl předložen návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu. Investor, VHS Turnov, požádal Město Rokytnice nad Jizerou o uzavření uvedené smlouvy pro stavbu kanalizačního řadu. Smlouva obsahuje souhlas s umístěním stavby kanalizačního řadu do pozemků Města a stanovuje podmínky pro jejich provádění.

Návrh usnesení:

RM schvaluje smlouvu o právu provést umístit stavbu „Projekt Čistá Jizera – dostavba kanalizace v aglomeraci Rokytnice nad Jizerou“ do pozemků parc. č. 2344/4, 2344/2 a 2383/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou – investor: VHS Turnov.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- e) Radě města byl předložen návrh na stanovení sazby za použití nového vozidla GAZ ve výši 15,- Kč vč. DPH za ujetý kilometr.

Návrh usnesení:

Hlasování: schváleno jednomyslně

- f) Radě města byla předložena žádost Soni Valáškové z Městské knihovny o umístění dřevosochy „Knihovnice“ před Městskou knihovnu. Uvedená dřevosocha je dosud umístěna volně v terénu u lesa ve Františkově. Jejím přemístěním do centra města bude dosaženo symbolické existence knihovny i připomínky akce Dřevosochání. Ze strany rady města bylo konstatováno, že tato socha je umístěna ve stezce Dřevosochání, tudíž její odkoupení nebude možné. Žádost paní Soni Valáškové byla vzata na vědomí s tím, že o zakoupení konkrétních soch a jejich umístění jednáno až při akci Dřevosochání 2009 s ohledem na finanční možnosti města.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí žádost o umístění dřevosochy před městskou knihovnu.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- g) Rada města posoudila žádost pana Jana Prokeše o změnu nájemce ve smlouvě o pronájmu nebytových prostor (garáže za DDM). Novým nájemcem by se stala společnost TotalOutdoor s. r. o., Podvinný mlýn 2126/1, Praha 9, zastoupená panem Janem Prokešem.

Návrh usnesení:

RM schvaluje změnu nájemce ve smlouvě o pronájmu nebytových prostor – garáže za DDM s panem Janem Prokešem ze dne 9.2. 2009 s tím, že nájemcem bude společnost TotalOutdoor, s.r.o., zastoupená panem Janem Prokešem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- h) Rada města projednala žádost společnosti Stavby silnic a železnic, a. s. o stanovení podmínek případného pronájmu parcel č. 88/7, 850/1, 850/3, 850/4, 838/2, 838/4, 838/5, 1214/1 a 3451 pro účely zřízení staveniště, skládek materiálů a meziskládek výkopového a zásypového materiálu v souvislosti s realizací výstavby vodovodu a kanalizace akce Čistá Jizera II. Rada města schválila předložený návrh podmínek.

Návrh usnesení:

RM schvaluje předložené podmínky pronájmu parcel č. 88/7, 850/1, 850/3, 850/4, 838/2, 838/4, 838/5, 1214/1 a 3451 společnosti Stavby silnic a železnic a. s. pro účely zřízení staveniště, skládek materiálů a meziskládek výkopového a zásypového materiálu v souvislosti s realizací výstavby vodovodu a kanalizace akce Čistá Jizera II..

Hlasování: schváleno jednomyslně

- i) Členové rady města byli informováni o žádosti manželů Rónových, čp. 467, Horní Rokytnice, o ukončení nájemní smlouvy k 30. 4. 2009. Rada města žádost projednala a pověřila místostarostu Petra Kadavého sepsáním Dohody o ukončení nájemní smlouvy včetně případného uznání dluhu za nájemné a splátkového kalendáře.

Návrh usnesení:

RM schvaluje žádost manželů Rónových, čp. 467, Horní Rokytnice, o ukončení nájemní smlouvy o nájmu bytu v čp. 467 v Horní Rokytnici k 30.4.2009 a pověřuje místostarostu Petra Kadavého sepsáním Dohody o ukončení nájemní smlouvy s manželi Rónovi včetně případného uznání dluhu za nájemné a splátkového kalendáře.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- j) Rada města byla předložena zpráva o stavu a provozování kabelové televize města Rokytnice nad Jizerou za rok 2008 podle stavu ke dni 31. 12. 2008. Zprávu vypracoval Ivo Šír, jednatel společnosti Katro Servis, spol. s. r. o.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí zprávu o stavu a provozování kabelové televize města Rokytnice nad Jizerou za rok 2008 podle stavu ke dni 31.12.2008.

Hlasování: schváleno jednomyslně

- k) Radě města byly předloženy ke schválení vybrané místní poplatky za měsíce leden a únor 2009,

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí vybrané místní poplatky za měsíce leden a únor 2009.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 17.30 hod.

USNESENÍ:

49. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Daniela Janatu.
50. RM bere na vědomí řešení likvidace komunálního odpadu čp. 20 Rokytno.
51. RM schvaluje pronájem částí ppč. 3111 a 3112 v k.ú. DR panu Zdeňku Vondrovi, a to částí bez zpevněných ploch a přístupu na okolní pozemky za účelem užívání přístupové cesty a louky.
52. RM schvaluje zřízení věcného břemene příjezdu k čp. 207 přes ppč. 1911/4 k.ú. DR.
53. RM schvaluje záměr pronájmu částí ppč. 2135/8 a 2112/2 v k.ú. HR panu Jiřímu Liškovi, a to částí tvořících zázemí objektu pana Lišky.
54. RM schvaluje předběžné podmínky pronájmu pozemku ppč. 1292/6 k.ú. Horní Rokytnice panu Františku Vágnerovi a zároveň pověřuje sepsáním smlouvy Ing. Petra Matyáše a Petra Kadavého.
55. RM schvaluje návrh podoby kanalizačních poklopů se znakem Města.
56. RM schvaluje zadání zakázky „Revitalizace aleje u kapličky na Kostelním vrchu“ stavební firmě TILIA Ing. Jitky Novotné z Rokytnice nad Jizerou za cenu 186.335,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.
57. RM schvaluje zadání zakázky „Oprava kapličky“ stavební firmě JANDA s. r. o. z Jablonce nad Jizerou za cenu 254.584,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.
58. RM schvaluje poskytnutí následujících finančních příspěvků – grantů – z rozpočtu města Rokytnice nad Jizerou v rámci I. pololetí roku 2009:
- | | | |
|---------------------------|---------------------------------|-------------|
| Klub důchodů Rokytnice | na celoroční činnost | 8.000,- Kč |
| Svaz důchodců Vilémov | na celoroční činnost | 6.000,- Kč |
| Myslivecké sdružení Hořec | na celoroční činnost | 5.000,- Kč |
| SDH Vilémov | Společenský večer s hudbou | 2.000,- Kč |
| SDH Vilémov | Zorganizování okreskové soutěže | 2.000,- Kč |
| Alpin club TJ Spartak | O dřevěného Krakonoše 2009 | 4.000,- Kč |
| Promo servis, s.r.o. | O super cenu Rokytnice n. Jiz. | 5.000,- Kč |
| Soví vrch, o. s. | Dětský tábor v Mařenicích | 10.000,- Kč |
| SDH Františkov | Dřevosochání | 10.000,- Kč |
| SDH Rokytnice | Hasičský ples, Pyžamový bál | 8.000,- Kč |
59. RM schvaluje smlouvu o právu provést umístit stavbu „Projekt Čistá Jizera – dostavba kanalizace v aglomeraci Rokytnice nad Jizerou“ do pozemků parc. č. 2344/4, 2344/2 a 2383/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou – investor: VHS Turnov.
60. RM schvaluje sazbu za použití vozidlem GAZ ve výši 15,- Kč včetně DPH za ujetý km.
61. RM bere na vědomí žádost o umístění dřevosochy před městskou knihovnu.
62. RM schvaluje změnu nájemce ve smlouvě o pronájmu nebytových prostor – garáže za DDM s panem Janem Prokešem ze dne 9.2. 2009 s tím, že nájemcem bude společnost TotalOutdoor, s.r.o., zastoupená panem Janem Prokešem.
63. RM schvaluje předložené podmínky pronájmu parcel č. 88/7, 850/1, 850/3, 850/4, 838/2, 838/4, 838/5, 1214/1 a 3451 společnosti Stavby silnic a železnic a. s. pro účely zřízení stavenišť, skládek materiálů a meziskládek výkopového a zásypového materiálu v souvislosti s realizací výstavby vodovodu a kanalizace akce Čistá Jizera II..
64. RM schvaluje žádost manželů Rónových, čp. 467, Horní Rokytnice, o ukončení nájemní smlouvy o nájmu bytu v čp. 467 v Horní Rokytnici k 30.4.2009 a pověřuje místostarostu Petra Kadavého sepsáním Dohody o ukončení nájemní smlouvy s manželi Rónovi včetně případného uznání dluhu za nájemné a splátkového kalendáře.
65. RM bere na vědomí zprávu o stavu a provozování kabelové televize města Rokytnice nad Jizerou za rok 2008 podle stavu ke dni 31.12.2008.
66. RM bere na vědomí vybrané místní poplatky za měsíce leden a únor 2009.

V Rokytnici nad Jizerou dne 16. března 2009.

Petr Kadavý
místostarosta

Daniel Janata
ověřovatel zápisu

Ing. Petr Matyáš
starosta města