

Zápis z 24. jednání Rady města Rokytnice nad Jizerou, konaného dne 16. října od 16.00 hodin v zasedací místnosti MÚ

Přítomni: 5 členů rady města + tajemnice MěÚ
Ověřovatel zápisu: Mgr. Milan Javůrek
Zapisovatelka: Kateřina Rotroeklová

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Záležitosti města:**
 - a) Oprava hydroizolace mostu ve Vilémově – Havírna – Obec Paseky nad Jizerou
 - b) Žádost o přidělení volného bytu v čp. 663 Horní Rokytnice, Mgr. Radoslav Dostál
 - c) Návrh na schválení smlouvy s Libereckým krajem o poskytnutí dotace – Postup Zdravého města Rokytnice nad Jizerou do kategorie C v rámci MA21 z programu DF LK Podpora místní Agendy 21
 - d) Návrh na schválení dodatku č. 1 smlouvy o dílo s panem Ivanem Šmerdou, Hodkovice nad Mohelkou – Modernizace věžních hodin
 - e) Návrh na schválení dodatku č. 1 smlouvy o dílo se společností PRIMA, s.r.o., - Zpřístupnění věže radnice turistům
 - f) Brožura Pozor drogy!, projekt Mezinárodní policejní asociace prostřednictvím IV- Nakladatelství, s.r.o., Praha
 - g) Souhlasné prohlášení – garáže v k.ú. Dolní Rokytnice
 - h) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu (Rozšíření bikeparku)
 - i) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu (Apartmány Rokytnice)

Průběh jednání:

1. Ověřovatelem zápisu byl určen Mgr. Milan Javůrek.. Rada města zároveň schválila návrh programu.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu pana Mgr. Milana Javůrka.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. V rámci kontroly usnesení nebyly zjištěny žádné nedostatky vzhledem k termínům plnění jednotlivých úkolů.

3. **Záležitosti města:**

a) Oprava hydroizolace mostu ve Vilémově – Havírna – Obec Paseky nad Jizerou

Zastupitelstvo obce Paseky nad Jizerou projednalo žádost města Rokytnice nad Jizerou o poskytnutí dotace na projekt „Oprava hydroizolace mostu ve Vilémově – Havírna“ v roce 2018 ve výši 1 487.308, Kč. Vzhledem k plánovaným investicím v roce 2018 (stavba lanovky v Pasekách nad Jizerou) nebude moci obec Paseky nad Jizerou poskytnout příspěvek v požadované výši. Obec Paseky nad Jizerou má zájem o opravu mostu, chce se na ní finančně podílet, uvítala by však posunutí termínu akce na rok 2019. RM vzala tyto informace na vědomí.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace ze strany obce Paseky nad Jizerou ohledně finančního příspěvku na projekt „Oprava hydroizolace mostu ve Vilémově – Havírna“ a žádosti o posunutí termínu akce na rok 2019.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Žádost o přidělení volného bytu v čp. 663 Horní Rokytnice, Mgr. Radoslav Dostál

Radě města byla předložena žádost pana Mgr. Radoslava Dostála o přidělení volného bytu v čp. 663 v Horní Rokytnici. Výše jmenovaný byt je v současnosti volný, ale je nabízen jako zaměstnanecký, k pracovním místům na městském úřadě. Jeden zaměstnanec tento byt odmítl, ale bude se ještě nabízet k jinému pracovnímu místu. Proto RM rozhodla prozatím ponechat tento byt volný k dispozici zaměstnancům MÚ.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí žádost pana Mgr. Radoslava Dostála o přidělení bytu v čp. 663 Horní Rokytnice (výměník).

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) Návrh na schválení smlouvy s Libereckým krajem o poskytnutí dotace – Postup Zdravého města Rokytnice nad Jizerou do kategorie C v rámci MA21 z programu DF LK Podpora místní Agendy 21

Radě města byl předložen návrh smlouvy o poskytnutí dotace od Libereckého kraje v rámci Postupu Zdravého města Rokytnice nad Jizerou do kategorie C v rámci MA21 z programu DF LK Podpora místní Agendy 21. Smlouva zahrnuje několik dílčích aktivit jako např. seminář pro Zdravé město a MA21 Rokytnice nad Jizerou na téma „Udržitelný rozvoj“, Dny Zdraví – Střevo Tour (v rámci rokytnické poutě), jednotný grafický styl pro Projekt Zdravé město, fórum Zdravého města – Spolu pro Rokytnici, zlepšení úrovně technického vybavení při komunitním plánování.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy s Libereckým krajem o poskytnutí dotace – Postup Zdravého města Rokytnice nad Jizerou do kategorie C v rámci MA21 z programu DF LK Podpora místní Agendy 21.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) Návrh na schválení dodatku č. 1 smlouvy o dílo s panem Ivanem Šmerdou, Hodkovice nad Mohelkou – Modernizace věžních hodin

Dodatek se týká změny v článku IV, odst. 4.1., kde se mění termín realizace do 1. 3. 2018. Dále se mění fakturace, která je rozdělena na dvě části:

- fakturace částky 235.981,- Kč musí proběhnout do 11. 11. 2017
- fakturace částky 59.999,- Kč po dokončení díla.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo s panem Ivanem Šmerdou, Hodkovice nad Mohelkou – Modernizace věžních hodin.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) Návrh na schválení dodatku č. 1 smlouvy o dílo se společností PRIMA, s.r.o., - Zpřístupnění věže radnice turistům

Dodatek se týká změny v článku V., odstavec 5.21 – ze smlouvy vypadne věta: „ Z toho důvodu objednatel požaduje, aby do 31. 10. 2017 bylo vyfakturováno 65% z celkové ceny díla na základě odsouhlasených skutečně provedených prací“. Vzhledem k dnešnímu datu není reálné takový objem prostředků vyfakturovat, poslední fakturace k proplacení dotace má proběhnout do 25. 11. 2017.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo se společností PRIMA, s.r.o., Bratří Štefanů 973, Hradec Králové – Zpřístupnění věže radnice turistům.

Hlasování: schváleno jednomyslně

f) Brožura Pozor drogy!, projekt Mezinárodní policejní asociace prostřednictvím IV-Nakladatelství, s.r.o., Praha

Radě města byla předložena nabídka na účast v projektu Mezinárodní policejní asociace prostřednictvím IV-Nakladatelství, s.r.o., Praha. Jedná se o nákup brožur pro základní školy s osvětově výchovnou akcí „Pozor drogy!“. RM po projednání neschválila účast na tomto projektu a nákup brožur z důvodu vysoké ceny nabízených brožur.

Návrh usnesení:

RM neschvaluje nákup brožur od IV-Nakladatelství, s.r.o., Praha v rámci projektu Mezinárodní policejní asociace „Pozor drogy!“, a to z důvodu vysoké ceny nabízených brožur.

Hlasování: schváleno jednomyslně

g) Souhlasné prohlášení – garáže v k.ú. Dolní Rokytnice

Vlastník pozemku parc.č 1137/6 v k.ú. Dolní Rokytnice při provedeném vytyčení hranic tohoto pozemku požádal o zpřesnění hranic uvedeného pozemku. Body byly v terénu odkontrolovány,

odpovídají stávajícímu umístění staveb garáží na pozemku ve vlastnictví Města Rokytnice nad Jizerou parc.č.1137/8 v k.ú. Dolní Rokytnice nad Jizerou. Upřesněním kvality bodů vymezujících průběh hranic pozemků je zlepšena právní jistota vlastníků pozemků (dochází ke zpřesnění souřadnic bodu, tedy zpřesnění jeho umístění).

Návrh usnesení:

RM schvaluje souhlasné prohlášení Města Rokytnice nad Jizerou a pana Miroslava Semeckého, Dolní Rokytnice 227, 512 44 Rokytnice nad Jizerou a pana Vojtěcha Růžičky, č.p. 276, 512 47 Paseky nad Jizerou, o shodě na zjištěném průběhu hranic pozemků st. parc.č. 1020/1, 1020/2 a poz. parc.č. 1137/8, 1137/7, 1137/6 v k.ú. Dolní Rokytnice a pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše jeho podpisem.

Hlasování: schváleno jednomyslně

h) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu (Rozšíření bikeparku)

Investor Spartak Rokytnice a.s. požádal Město Rokytnice nad Jizerou o uzavření smlouvy o právu umístit stavbu „Rozšíření bikeparku Rokytnice nad Jizerou - Horní Domky“ SO101-Modrá, SO103-Dual extrém, SO104-Dětská na pozemcích parc.č. 231/4, 583/3, st. 1005, ppč. 583/1, 583/2, 600/4, 600/3, 604/5, 604/3, 604/2, 605/2, 604/1, 605/1, 602/1, 579/2, 578/2, 578/3, 251/3, 251/2, 252/2, 3192/1, 255/1, 253/1, 253/2, 3170/1, 254/2, 254/1, 257, 202/2, 202/1, 177/1, 177/14, 111/6, 111/8, 111/7, 182/2, 3171/3, 111/9, 3171/4, 111/5, 3171/1, 183/1, 185/1, 108/1, 109/4, 185/3, 155/4, 155/2 a 3415 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a na pozemcích parc.č. 800/1, 1028/1, 816, 828 a 800/1 v k.ú. Rokytno v Krkonoších, obec Rokytnice nad Jizerou, ve vlastnictví Města Rokytnice nad Jizerou) a pověřila starostu podpisem této smlouvy. Pro účely řízení o povolení stavby je třeba souhlas s umístěním udělit ve formě smlouvy, ve smlouvě jsou pak zároveň stanoveny podmínky pro vstup do pozemků Města

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy se společností Spartak Rokytnice a.s., IČ: 27495884, Horní Rokytnice 702, 512 45 Rokytnice nad Jizerou o právu umístit stavbu „Rozšíření bikeparku Rokytnice nad Jizerou - Horní Domky“ SO101-Modrá, SO103-Dual extrém, SO104-Dětská na pozemcích parc.č. 231/4, 583/3, st. 1005, ppč. 583/1, 583/2, 600/4, 600/3, 604/5, 604/3, 604/2, 605/2, 604/1, 605/1, 602/1, 579/2, 578/2, 578/3, 251/3, 251/2, 252/2, 3192/1, 255/1, 253/1, 253/2, 3170/1, 254/2, 254/1, 257, 202/2, 202/1, 177/1, 177/14, 111/6, 111/8, 111/7, 182/2, 3171/3, 111/9, 3171/4, 111/5, 3171/1, 183/1, 185/1, 108/1, 109/4, 185/3, 155/4, 155/2 a 3415 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a na pozemcích parc.č. 800/1, 1028/1, 816, 828 a 800/1 v k.ú. Rokytno v Krkonoších, obec Rokytnice nad Jizerou, ve vlastnictví Města Rokytnice nad Jizerou a pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše podpisem této smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

i) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu (Apartmány Rokytnice)

Investor Ing. Arch. Filip Klozar, Horní Rokytnice 1, 512 44 Rokytnice nad Jizerou a manželé Ing. Jan Valeš, Mladenovova 3230/1, 143 00 Praha 4 - Modřany, a Ing. Jarmila Valešová, Březová 2928/4, 466 02 Jablonec nad Nisou požádal Město Rokytnice nad Jizerou o uzavření výše uvedené smlouvy pro umístění stavby plynové přípojky do pozemků komunikace (dle podmínek rozhodnutí silničního správního úřadu) a dále k umístění stavby parkovacích stání a zpevněné a přístupové plochy k objektu čp. 1 Horní Rokytnice. Usnesením ZM byl schválen prodej částí pozemků parc.č. 2221, 2219 a pozemku parc.č. 3533 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou ve vlastnictví Města investorům, jednou z podmínek smlouvy o právu provést stavbu je i vypořádání vlastnických vztahů před zahájením stavebních prací.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy s Ing. Arch. Filipem Klozarem, Horní Rokytnice 1, 512 44 Rokytnice nad Jizerou a s Ing. Janem Valešem, Mladenovova 3230/1, 143 00 Praha 4 - Modřany, a Ing. Jarmilou Valešovou, Březová 2928/4, 466 02 Jablonec nad Nisou o právu provést stavbu „plynová přípojka, parkovací stání a zpevněné a přístupové plochy“, které jsou součástí stavby: „APARTMÁNY ROKYTNICE Horní Rokytnice čp. 1 – stavební úpravy bytového domu včetně domku (doplňkového objektu) parkovací plocha pro 10 aut včetně sorpční vpusti, plynová přípojka, most na poz. p. č. 3061/2, 2952/3, 2952/1 v k. ú. Dolní Rokytnice a na poz. p. č. st. 443, 2224/6, 3533, 2219 a 2221 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, obec Rokytnice nad Jizerou“, na pozemcích parc.č. 2952/3, 2952/11 v k.ú. Dolní Rokytnice a pozemcích parc.č. 2221, 2219 a 3533 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou ve vlastnictví Města Rokytnice nad Jizerou a pověřuje starostu města Ing.

Petra Matyáše podpisem smlouvy.
Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 17.00 hodin.

USNESENÍ:

291. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu pana Mgr. Milana Javůrka.
292. RM bere na vědomí informace ze strany obce Paseky nad Jizerou ohledně finančního příspěvku na projekt „Oprava hydroizolace mostu ve Vilémově – Havírna“ a žádosti o posunutí termínu akce na rok 2019.
293. RM bere na vědomí žádost pana Mgr. Radoslava Dostála o přidělení bytu v čp. 663 Horní Rokytnice (výměník).
294. RM schvaluje uzavření smlouvy s Libereckým krajem o poskytnutí dotace – Postup Zdravého města Rokytnice nad Jizerou do kategorie C v rámci MA21 z programu DF LK Podpora místní Agendy 21.
295. RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo s panem Ivanem Šmerdou, Hodkovice nad Mohelkou – Modernizace věžních hodin.
296. RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo se společností PRIMA, s.r.o., Bratří Štefanů 973, Hradec Králové – Zpřístupnění věže radnice turistům.
297. RM neschvaluje nákup brožur od IV-Nakladatelství,s.r.o., Praha v rámci projektu Mezinárodní policejní asociace „Pozor drogy!“, a to z důvodu vysoké ceny nabízených brožur.
298. RM schvaluje souhlasné prohlášení Města Rokytnice nad Jizerou a pana Miroslava Semeckého, Dolní Rokytnice 227, 512 44 Rokytnice nad Jizerou a pana Vojtěcha Růžičky, č.p. 276, 512 47 Paseky nad Jizerou, o shodě na zjištěném průběhu hranic pozemků st. parc.č. 1020/1, 1020/2 a poz. parc.č. 1137/8, 1137/7, 1137/6 v k.ú. Dolní Rokytnice a pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše jeho podpisem.
299. RM schvaluje uzavření smlouvy se společností Spartak Rokytnice a.s., IČ: 27495884, Horní Rokytnice 702, 512 45 Rokytnice nad Jizerou o právu umístit stavbu „Rozšíření bikeparku Rokytnice nad Jizerou - Horní Domky“ SO101-Modrá, SO103-Dual extrém, SO104-Dětská na pozemcích parc.č. 231/4, 583/3, st. 1005, ppč. 583/1, 583/2, 600/4, 600/3, 604/5, 604/3, 604/2, 605/2, 604/1, 605/1, 602/1, 579/2, 578/2, 578/3, 251/3, 251/2, 252/2, 3192/1, 255/1, 253/1, 253/2, 3170/1, 254/2, 254/1, 257, 202/2, 202/1, 177/1, 177/14, 111/6, 111/8, 111/7, 182/2, 3171/3, 111/9, 3171/4, 111/5, 3171/1, 183/1, 185/1, 108/1, 109/4, 185/3, 155/4, 155/2 a 3415 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou a na pozemcích parc.č. 800/1, 1028/1, 816, 828 a 800/1 v k.ú. Rokytno v Krkonoších, obec Rokytnice nad Jizerou, ve vlastnictví Města Rokytnice nad Jizerou a pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše podpisem této smlouvy.
300. RM schvaluje uzavření smlouvy s Ing. Arch. Filip Klozarem, Horní Rokytnice 1, 512 44 Rokytnice nad Jizerou a s Ing. Janem Valešem, Mladenovova 3230/1, 143 00 Praha 4 - Modřany, a Ing. Jarmilou Valešovou, Březová 2928/4, 466 02 Jablonec nad Nisou o právu provést stavbu „plynová přípojka, parkovací stání a zpevněné a přístupové plochy“, které jsou součástí stavby: „APARTMÁNY ROKYTNICE Horní Rokytnice čp. 1 – stavební úpravy bytového domu včetně domku (doplňkového objektu) parkovací plocha pro 10 aut včetně sorpční vpustí, plynová přípojka, most na poz. p. č. 3061/2, 2952/3, 2952/1 v k. ú. Dolní Rokytnice a na poz. p. č. st. 443, 2224/6, 3533, 2219 a 2221 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, obec Rokytnice nad Jizerou“, na pozemcích parc.č. 2952/3, 2952/11 v k.ú. Dolní Rokytnice a pozemcích parc.č. 2221, 2219 a 3533 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou ve vlastnictví Města Rokytnice nad Jizerou a pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše podpisem smlouvy.

V Rokytnici nad Jizerou dne 16. října 2017.

Petr Kadavý
místostarosta

Mgr. Milan Javůrek
ověřovatel zápisu

Ing. Petr Matyáš
starosta města