

Zápis z 22. jednání Rady města Rokytnice nad Jizerou, konaného dne 18. září od 16.00 hodin v zasedací místnosti MÚ

Přítomno: 5 členů rady města + tajemnice MěÚ
Ověřovatel zápisu: Mgr. Marek Nechanický
Zapisovatelka: Kateřina Rotroeklová

Program jednání:

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Záležitosti města:**
 - a) Plán inventur 2017
 - b) Jmenování nového člena Správní rady Sociálního fondu města Rokytnice nad Jizerou
 - c) Schválení úpravy č. 5 rozpočtu v rámci paragrafů
 - d) Ukončení Smlouvy o nájmu služebního bytu v čp. 663 HR
 - e) Návrh na schválení dodatku č. 5 smlouvy o dílo na „Zpracování PD – Přístupová komunikace a inženýrské sítě v lokalitě US 6“
 - f) Návrh na schválení smlouvy o právu provést stavbu „Přístupová komunikace a inženýrské sítě v lokalitě US6 – HR, Zimní strana nad Sportovní halou“
 - g) Výjimka ze stavební uzávěry
 - h) Schválení návrhu smlouvy o právu stavby vybudování mostu u čp. 1 v Horní Rokytnici
 - i) RKTv – projekt sledování síťového provozu
 - j) Workoutové hřiště
4. **Záležitosti příspěvkových organizací:**
 - a) Přijetí částky ve výši 311.384,40 Kč z projektu Zlepšení kvality vzdělávání v ZŠ Rokytnice nad Jizerou na bankovní účet, ze strany ZŠ Rokytnice nad Jizerou

Průběh jednání:

1. Ověřovatelem zápisu byl určen pan Mgr. Marek Nechanický. Rada města zároveň schválila návrh programu.

Návrh usnesení:

RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu pana Mgr. Marka Nechanického.

Hlasování: schváleno jednomyslně

2. V rámci kontroly usnesení nebyly zjištěny žádné nedostatky vzhledem k termínům plnění jednotlivých úkolů.

3. Záležitosti města:

a) Plán inventur 2017

Radě města byl předložen ke schválení Plán inventur na rok 2017. Plán slouží k provedení řádné inventarizace majetku a závazků v Rokytnici nad Jizerou ke dni 31. 12. 2017. Při inventarizaci majetku se postupuje dle vnitřního předpisu č. 4/2011 – 5. Členové inventarizačních komisí jsou povinni postupovat dle vyhlášky č. 270/2010 Sb. a dle vnitřní normy k inventarizaci majetku města.

Návrh usnesení:

RM schvaluje Plán inventur na rok 2017.

Hlasování: schváleno jednomyslně

b) Jmenování nového člena Správní rady Sociálního fondu města Rokytnice nad Jizerou

Z důvodu odchodu zaměstnance paní Petry Stojanové, DiS., která byla členem Správní rady Sociálního fondu města Rokytnice nad Jizerou, je třeba jmenovat nového člena rady. Navržena byla Mgr. Denisa Hančová, současná vedoucí Finančního úseku.

Návrh usnesení:

RM jmenuje Mgr. Denisu Hančovou členem Správní rady Sociálního fondu města Rokytnice nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

c) **Schválení úpravy č. 5 rozpočtu v rámci paragrafů**

Radě města byl předložen návrh úpravy rozpočtu č. 5 v rámci paragrafů. RM po projednání úpravu č. 5 rozpočtu schválila dle přílohy a pověřila správce rozpočtu Mgr. Denisu Hančovou provedením těchto úprav.

Návrh usnesení:

RM schvaluje úpravu rozpočtu č. 5 v rámci paragrafů a pověřuje správce rozpočtu Mgr. Denisu Hančovou provedením těchto úprav.

Hlasování: schváleno jednomyslně

d) **Ukončení Smlouvy o nájmu služebního bytu v čp. 663 HR**

Radě města byla předložena žádost pana Ondřeje Pávla, DiS. o ukončení nájemní smlouvy na služební byt v čp. 663 Horní Rokytnice, Rokytnice nad Jizerou. Nájemní smlouva bude se zaměstnancem panem Ondřejem Pávlem ukončena k 30. 9. 2017 dohodou.

Návrh usnesení:

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy se zaměstnancem panem Ondřejem Pávlem na služební byt v čp. 63 Horní Rokytnice, Rokytnice nad Jizerou k datu 30. 9. 2017 dohodou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

e) **Návrh na schválení dodatku č. 5 smlouvy o dílo na „Zpracování PD – Přístupová komunikace a inženýrské sítě v lokalitě US 6“**

Předmětem dodatku č. 5 výše uvedené smlouvy je prodloužení doby plnění. Zpracovatel žádá z čistě objektivních důvodů o prodloužení termínů plnění vzhledem k situaci, že řízení o posouzení vlivu záměru výstavby přístupové komunikace a inženýrských sítí na životní prostředí je časově náročnější, než jak bylo předpokládáno a doposud se nepodařilo získat souhlas jednoho z vlastníků pozemků, který je stěžejní pro umístění jednoho z kanalizačních řadů. Veškeré termíny se z tohoto důvodu posouvají o dva a půl měsíce.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření dodatku č. 5 smlouvy o dílo č. SML2016000026 na zpracování projektové dokumentace „Přístupová komunikace a inženýrské sítě v lokalitě US6“, uzavřené se společností PVK Projekt s.r.o., Hluboká 279, 511 01 Turnov. Předmětem dodatku je prodloužení termínů plnění.

Hlasování: schváleno jednomyslně

f) **Návrh smlouvy o právu provést stavbu „Přístupová komunikace a inženýrské sítě v lokalitě US6 – HR, Zimní strana nad Sportovní halou“**

Město Rokytnice nad Jizerou připravuje realizaci záměru „Přístupová komunikace a inženýrské sítě v lokalitě US6 - Horní Rokytnice, Zimní Strana nad Sportovní halou“. Pro správné řízení o povolení stavby je nezbytné prokázat právo k pozemkům dotčeným stavbou ve formě Smlouvy. Tato smlouva obsahuje souhlas s umístěním předmětné stavby do pozemků výše uvedeného vlastníka a stanoví podmínky pro provádění stavby.

Návrh usnesení:

RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Přístupová komunikace a inženýrské sítě v lokalitě US6 - Horní Rokytnice, Zimní Strana nad Sportovní halou“ na pozemcích parc.č. 1758/1 a 1727/1 v k.ú. Dolní Rokytnice – vlastník ZEMEX spol.s.r.o., IČ: 15044505, Horní Rokytnice 236, 51245 Rokytnice nad Jizerou. Investorem stavby je Město Rokytnice nad Jizerou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

g) **Výjimka ze stavební uzávěry**

V tuto chvíli je v platnosti opatření obecné povahy č.1/2017 - územní opatření o stavební uzávěře pro stavební činnost, která by mohla ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravované Změny č. 3 Územního plánu města Rokytnice nad Jizerou, o jejímž pořízení rozhodlo Zastupitelstvo města Rokytnice nad Jizerou na svém zasedání dne 24. 2. 2016 usnesením č. 311/2016 a nebo by mohla ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravované Změny č. 4 Územního plánu města Rokytnice nad Jizerou, jejíž zadání bylo schváleno Zastupitelstvem města Rokytnice nad Jizerou dne 8. 3. 2017 usnesením č. 476/2017.

Paní Petra Patlejchová, Tyršova 355, Klatovy IV, 339 01 Klatovy a pan Ladislav Rada, Semilská 929/38, Kbely, 197 00 Praha 9, požádali Radu města Rokytnice nad Jizerou o udělení výjimky z

opatření obecné povahy č.1/2017 pro výstavbu rodinného domu na pozemku parc.č.807/2 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

Pro předmětnou lokalitu byla zpracována autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby studie proveditelnosti nové příjezdové komunikace, která by se měla na dotčeném pozemku parc.č. 807/2 dle zpracované Územní studii propojení a rozvoje lyžařských areálů Studenov a Horní Domky do budoucna nacházet.

Umístění stavby rodinného domu, kanalizační a vodovodní přípojky a zpevněných ploch na pozemku parc.č. 807/2 a 3175/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou dle předložené projektové dokumentace, zpracované Ing. Petrem Franců, IČ: 60260912, Vrkoslavická 29/164, 466 06 Jablonec nad Nisou nezasahuje do plochy vymezené pro budoucí realizaci přístupové komunikace a je tedy možné rozhodnout o výjimce pro uvedenou stavbu.

Návrh usnesení:

RM vydává výjimku z opatření obecné povahy č.1/2017 - územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu: "rodinného domu, kanalizační a vodovodní přípojky a zpevněných ploch na pozemku parc.č. 807/2 a 3175/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou“ dle předložené projektové dokumentace, zpracované Ing. Petrem Franců, IČ: 60260912, Vrkoslavická 29/164, 466 06 Jablonec nad Nisou. Situace umístění stavby je nedílnou součástí udělené výjimky.

Hlasování: schváleno jednomyslně

h) Schválení návrhu smlouvy o právu stavby vybudování mostu u čp. 1 v Horní Rokytnice

Investoři, Ing. Arch. Filip Klozar spolu s manželi Ing. Janem Valešem a Ing. Jarmilou Valešovou, vlastní bytový dům čp. 1 v Horní Rokytnici, dále stavební pozemek parc.č. 443, na němž je tento dům umístěn a dále k domu přilehlý pozemek parc. č. 2224/6 vše v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, obec Rokytnice nad Jizerou. V současné době slouží pro pěší přístup do předmětného bytového domu stávající mostek přes Huťský potok. Mostek je situovaný přímo proti hlavnímu vstupu a neumožňuje příjezd vozidel na pozemek. Investoři mají záměr tento bytový dům zrekonstruovat.

Město je vlastníkem pozemků parc. č. 3533, parc. č. 2219 a parc. č. 2221 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, a pozemku parc.č. 2952/3 v k. ú. Dolní Rokytnice, obec Rokytnice nad Jizerou. Na podkladě jednání investorů se zástupci města byli investoři vyzváni k řešení parkovacích ploch pro svou nemovitost na pozemku domu. Tento pozemek je však pro vyřešení parkovacích ploch nedostatečný a proto investoři požádali Město o odprodej částí pozemků parc.č. 2219, parc. č. 2221 a parc.č. 3533 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou. Záměr prodeje pro řešení příjezdu a parkovacích ploch byl schválen na březnovém jednání zastupitelstva města.

Pro zajištění příjezdu na pozemek je dále nezbytné vybudování stavby mostku přes Huťský potok pro zpřístupnění levého břehu Huťského potoka z místní komunikace. Město má na vybudování mostku vlastní zájem, kdy tento mostek bude sloužit pro zpřístupnění pěší zóny a bývalého parku, který se nachází jihozápadně od bytového domu čp.1.

Záměr uzavření smlouvy o právu stavby byl schválen usnesením ZM č.536/2017 ze dne 14. 6.2017. Návrh smlouvy byl projednán právními zástupci obou stran (Město je zastupováno Mgr. Michaelou Zelinkovou Opršalovou).

Návrh usnesení:

RM schvaluje návrh smlouvy o právu stavby pro stavbu mostu u čp. 1 v Horní Rokytnici na pozemcích parc.č. 2952/3 v k.ú. Dolní Rokytnice a parc.č. 2221 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou s Ing. Arch. Filipem Klozarem, Horní Rokytnice 1, 512 44 Rokytnice nad Jizerou a manželi Ing. Janem Valešem, Mladenovova 3230/1, 143 00 Praha 4 - Modřany, a Ing. Jarmilou Valešovou, Březová 2928/4, 466 02 Jablonec nad Nisou.

Hlasování: schváleno jednomyslně

i) RKTV – projekt sledování síťového provozu

Rada města byla informována o obdržení stanoviska Policie ČR k projektu „Data Retention – sledování síťového provozu pro splnění zákona č. 127/2005 Sb.“, ve kterém byla městu sdělena akceptace projektu a souhlas s refundací nákladů projektu v celkové výši 195.384,- Kč. Povinnost zajistit sledování síťového provozu má ze zákona každý poskytovatel internetového připojení, a tím je vzhledem k vlastnímu provozování RKTV i Město Rokytnice nad Jizerou. Na základě smlouvy zajišťuje tuto povinnost pro město firma KATRO s.r.o., přičemž náklady na zajištění této služby činí měsíčně 3.500,- Kč. Tyto výdaje městu dosud nikdo nerefundoval, ale v souvislosti s projektem to bude možné. V souladu s projektem je však třeba nakoupit a instalovat technické

zařízení, které bude zajišťovat sledování síťového provozu. Celkové náklady na nákup a instalaci zařízení činí 123.166,- Kč včetně DPH. Náklady na vzdálenou podporu a údržbu pak činí 1.452,- Kč měsíčně. Tyto náklady pak budou ze strany Ministerstva vnitra refundovány zpět městu v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 5.094,- Kč po dobu 36 měsíců. Součástí projektu předkládaného ministerstvu vnitra byl také návrh technického řešení zpracovaného firmou KVE s.r.o., 17. listopadu 237, Pardubice I, IČ: 27511685 včetně cenové nabídky ve výši za realizaci navrženého řešení ve výši 175.438,- Kč včetně DPH. Vzhledem k tomu, že refundace výše uvedených nákladů bude probíhat průběžně během 36 měsíců, je třeba, aby z rozpočtu města byly poskytnuty finanční prostředky umožňující nákup a instalaci zařízení v rámci ekonomické činnosti RKTV. Rada města vzala předložené informace na vědomí a schválila zadání zakázky na dodávku a instalaci zařízení sloužící ke sledování síťového provozu firmě KVE s.r.o., 17. listopadu 237, Pardubice I, IČ: 27511685 za cenu 175.438,- Kč včetně DPH.

Rada města zároveň schválila převod finanční částky ve výši 123.000,- Kč na účet hospodářské činnosti č. 19-1291080227/0100 za účelem úhrady počátečních nákladů na dodávku a instalaci zařízení sloužícího ke sledování síťového provozu s tím, že tato záloha bude vrácena na základní běžný účet města ve 3 rovnoměrných ročních splátkách, vždy do 31. 12. 2018, 2019 a 2020.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí informace o projektu „Data Retention – sledování síťového provozu“ pro splnění zákona č. 127/2005 Sb.“ a informace o refundaci nákladů na tento projekt ze strany Ministerstva vnitra ČR.

RM schvaluje zadání zakázky na dodávku a instalaci zařízení sloužící ke sledování síťového provozu firmě KVE s.r.o., 17. listopadu 237, Pardubice I, IČ: 27511685 za cenu 175.438,- Kč včetně DPH.

RM schvaluje převod finanční částky ve výši 123.000,- Kč na účet hospodářské činnosti (RKTV) č. ú. 19-1291080227/0100 za účelem úhrady počátečních nákladů spojených s dodávkou a instalací zařízení sloužícího ke sledování síťového provozu s tím, že tato záloha bude vrácena na základní běžný účet města ve 3 rovnoměrných ročních splátkách, a to:

ve výši 41.000,- Kč nejpozději do 31. 12. 2018,

ve výši 41.000,- Kč nejpozději do 31. 12. 2019,

ve výši 41.000,- Kč nejpozději do 31. 12. 2020.

Hlasování: schváleno jednomyslně

j) Workoutové hřiště

Dne 11. dubna 2017 se konala první interaktivní veřejná diskuse „Spolu pro Rokytnici“, v rámci které se společně odhalilo 14 nejzásadnějších výzev (problémů) pro naše město. Výzvy byly následně ověřeny veřejnou anketou a vzešlo tzv. Desatero výzev pro Rokytnici, kterým bude město ve spolupráci s veřejností hledat společné řešení. Cílem města je pak tyto výzvy postupně plnit. Jako první se město rozhodlo, že splní výzvu:

F: Děti a mládež „Stůl mladých“ – vybudování volnočasového areálu (lezecká stěna, skatepark, venkovní posilovna). Workoutové hřiště bude umístěno na sídlišti na ppč. 2288/22 k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou na travnatou plochu (staré dětské hřiště, kolotoč a prolézačka) do dolní části ke „škvárovému“ hřišti.

Návrh usnesení:

RM schvaluje zadání zakázky Workoutové hřiště v Rokytnici nad Jizerou za cenovou nabídku č. 17200361 ze dne 14. 7. 2017 firmě Workout Club Parks s.r.o., Ludvíkova 1351/16, 716 00 Ostrava – Radvanice, IČ 03885224, za celkovou cenu 99.843,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše podpisem smlouvy.

Hlasování: schváleno jednomyslně

4. Záležitosti příspěvkových organizací:

a) Přijetí dotace ve výši 311.384,40 Kč z projektu Zlepšení kvality vzdělávání v ZŠ Rokytnice nad Jizerou

Rada města byla informována o přijetí dotace ve výši 311.384,40 Kč ze strany Základní školy Rokytnice nad Jizerou. Jedná se o dotaci z evropských fondů v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání na zlepšení kvality vzdělávání.

Návrh usnesení:

RM bere na vědomí přijetí dotace ze strany Základní školy Rokytnice nad Jizerou, a to částku 311.384,40 Kč v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání na zlepšení kvality

vzdělávání.

Hlasování: schváleno jednomyslně

Jednání skončilo v 17.30 hodin.

USNESENÍ:

269. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu pana Mgr. Marka Nechanického.
270. RM schvaluje Plán inventur na rok 2017.
271. RM jmenuje Mgr. Denisu Hančovou členem Správní rady Sociálního fondu města Rokytnice nad Jizerou.
272. RM schvaluje úpravu rozpočtu č. 5 v rámci paragrafů a pověřuje správce rozpočtu Denisu Hančovou provedením těchto úprav.
273. RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy se zaměstnancem panem Ondřejem Pávlem na služební byt v čp. 63 Horní Rokytnice, Rokytnice nad Jizerou k datu 30. 9. 2017 dohodou.
274. RM schvaluje uzavření dodatku č. 5 smlouvy o dílo č. SML2016000026 na zpracování projektové dokumentace „Přístupová komunikace a inženýrské sítě v lokalitě US6“, uzavřené se společností PVK Projekt s.r.o., Hluboká 279, 511 01 Turnov. Předmětem dodatku je prodloužení termínů plnění.
275. RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Přístupová komunikace a inženýrské sítě v lokalitě US6 - Horní Rokytnice, Zimní Strana nad Sportovní halou“ na pozemcích parc.č. 1758/1 a 1727/1 v k.ú. Dolní Rokytnice – vlastník ZEMEX spol.s.r.o., IČ: 15044505, Horní Rokytnice 236, 51245 Rokytnice nad Jizerou. Investorem stavby je Město Rokytnice nad Jizerou.
276. RM vydává výjimku z opatření obecné povahy č.1/2017 - územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu: "rodinného domu, kanalizační a vodovodní přípojky a zpevněných ploch na pozemku parc.č. 807/2 a 3175/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou“ dle předložené projektové dokumentace, zpracované Ing. Petrem Franců, IČ: 60260912, Vrkoslavická 29/164, 466 06 Jablonec nad Nisou. Situace umístění stavby je nedílnou součástí udělené výjimky.
277. RM schvaluje návrh smlouvy o právu stavby pro stavbu mostu u čp. 1 v Horní Rokytnici na pozemcích parc.č. 2952/3 v k.ú. Dolní Rokytnice a parc.č. 2221 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou s Ing. Arch. Filipem Klozarem, Horní Rokytnice 1, 512 44 Rokytnice nad Jizerou a manželé Ing. Janem Valešem, Mladenovova 3230/1, 143 00 Praha 4 - Modřany, a Ing. Jarmilou Valešovou, Březová 2928/4, 466 02 Jablonec nad Nisou.
278. RM bere na vědomí informace o projektu „Data Retention – sledování síťového provozu“ pro splnění zákona č. 127/2005 Sb.“ A informace o refundaci nákladů na tento projekt ze strany Ministerstva vnitra ČR.
279. RM schvaluje zadání zakázky na dodávku a instalaci zařízení sloužící ke sledování síťového provozu firmě KVE s.r.o., 17. listopadu 237, Pardubice I, IČ: 27511685 za cenu 175.438,- Kč včetně DPH.
280. RM schvaluje převod finanční částky ve výši 123.000,- Kč na účet hospodářské činnosti (RKTV) č. ú. 19-1291080227/0100 za účelem úhrady počátečních nákladů spojených s dodávkou a instalací zařízení sloužícího ke sledování síťového provozu s tím, že tato záloha bude vrácena na základní běžný účet města ve 3 rovnoměrných ročních splátkách, a to:
- ve výši 41.000,- Kč nejpozději do 31. 12. 2018,
 - ve výši 41.000,- Kč nejpozději do 31. 12. 2019,
 - ve výši 41.000,- Kč nejpozději do 31. 12. 2020.
281. RM schvaluje zadání zakázky Workoutové hřiště v Rokytnici nad Jizerou za cenovou nabídku č. 17200361 ze dne 14. 7. 2017 firmě Workout Club Parks s.r.o., Ludvíkova 1351/16, 716 00 Ostrava – Radvanice, IČ 03885224, za celkovou cenu 99.843,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše podpisem smlouvy.
282. RM bere na vědomí přijetí dotace ze strany Základní školy Rokytnice nad Jizerou, a to částku 311.384,40 Kč v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání na zlepšení kvality vzdělávání.

V Rokytnici nad Jizerou dne 18. září 2017.

Petr Kadavý
místostarosta

Mgr. Marek Nechanický
ověřovatel zápisu

Ing. Petr Matyáš
starosta města