

# **Zápis z 15. jednání Rady města Rokytnice nad Jizerou, konaného dne 17. července 2017 od 16.00 hodin v kanceláři starosty**

**přítomni:** 5 členů rady města  
**ověřovatel zápisu:** Mgr. Marek Nechanický  
**zapisovatelka:** Kateřina Rotroeklová

## **Program jednání:**

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pronájmy obecních pozemků:**
  - a) Schválení výzvy k vyklizení ppč. 2960/1 a 2960/3 v k.ú. Dolní Rokytnice
  - b) Konečné schválení – žádost o pronájem části ppč. 563/8 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, manželé Čížkovi, Praha
4. **Záležitosti města:**
  - a) Provoz přijímacího zařízení DVB-T na Studenově
  - b) Schválení smlouvy o nájmu nebytových prostor se spol. ZDRAVOŠ PÉČE, s. r. o.
  - c) Výběrové řízení na vedoucí finančního úseku – vyhodnocení
  - d) Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo 2017000048 Rekonstrukce přístupových lávek MŠ v Horní Rokytnici
  - e) Komise pro Projekt Zdravé město a místní Agendy 21 a implementaci strategického plánu rozvoje města
  - f) Vybrané místní poplatky za měsíc červen 2017

## **Průběh jednání:**

1. Ověřovatelem zápisu byl určen Mgr. Marek Nechanický. Rada města zároveň schválila program jednání.
2. V rámci kontroly usnesení nebyly zjištěny žádné nedostatky vzhledem k termínům plnění jednotlivých úkolů.

### **3. Pronájmy obecních pozemků:**

#### **a) Schválení výzvy k vyklizení ppč. 2960/1 a 2960/3 v k.ú. Dolní Rokytnice**

Rada města byla informována, že přibývají stížnosti občanů na nepořádek v okolí místní komunikace vedoucí k Domu s pečovatelskou službou, přičemž tento nepořádek narušuje vzhled obce. Jedná se o pozemky v okolí nemovitosti pana Tomáše Kobra, kdy jsou zabrány i části obecních pozemků – ppč. 2960/1 a 2960/3 v k.ú. Dolní Rokytnice. V tomto případě se jedná o části veřejného prostranství, není zde sjednána žádná nájemní smlouva. Rada města pověřila starostu Ing. Petra Matyáše písemným vyzváním pana Kobra, aby nejpozději do 30. 9. 2017 oba pozemky vyklidil a nadále je nevyužíval ke svým potřebám. V opačném případě bude zváženo věc postoupit jako přestupek podle zákona o obcích, kdy dochází na narušování vzhledu obce.

#### **Návrh usnesení:**

RM pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše písemným vyzváním pana Tomáše Kobra, aby nejpozději do 30. 9. 2017 vyklidil pozemky ppč. 2960/1 a 2960/3 v k.ú. Dolní Rokytnice, neboť je využívá pro vlastní potřebu bez nájemní smlouvy a nepořádek na nich uložený narušuje vzhled obce.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

#### **b) Konečné schválení – žádost o pronájem části ppč. 563/8 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, manželé Čížkovi, Praha**

Radě města byla ke konečnému schválení předložena žádost manželů Čížkových, Praha o pronájem části ppč. 563/8 v k.ú. Horní Rokytnice za účelem parkování osobního automobilu. Záměr pronájmu byl řádně vyvěšen, jiný zájemce se nepřihlásil. RM schválila pronájem části výše uvedeného pozemku manželům Čížkovým, Praha.

#### **Návrh usnesení:**

RM schvaluje pronájem části ppč. 563/8 v k.ú. Horní Rokytnice manželům Čížkovým, Praha za účelem parkování osobního automobilu.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

#### **4. Záležitosti města:**

##### **a) Provoz přijímacího zařízení DVB-T na Studenově**

Spuštění provozu přijímací stanice DVB-T signálu na podzim roku 2015 na Studenově předcházelo provizorní připojení této stanice k síti 230V. Protože samotná realizace stavby byla velmi rychlá, nebylo možné současně řešit i definitivní připojení k rozvodné síti ČEZ, bylo vytvořeno provizorní připojení k elektrické síti v domě čp. 27, jehož majitel pan Miloš Jakubec s tímto řešením souhlasil. V okamžiku připojení byla odečtena hodnota elektroměru pana Jakubce a spotřeba byla průběžně monitorována. Na přelomu července a srpna roku 2017 byl ze strany ČEZ instalován elektroměr do nového pilíře v soustavě DVB-T přijímače, následně byl ukončen odběr elektrické energie z domu čp. 27. Dle výpočtů by tedy město mělo panu Miloši Jakubcovi za odběr elektrické energie za výše uvedené období uhradit částku 2.100,- Kč.

##### **Návrh usnesení:**

RM schvaluje úhradu finanční částky 2.100,- Kč na bankovní účet 0190248073/0800 panu Miloši Jakubcovi, Studenov čp. 27, Rokytnice nad Jizerou jako náhradu za spotřebovanou elektrickou energii v období 7/2016 – 6/2017 za přijímací stanici DVB-T signálu na Studenově.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

##### **b) Schválení smlouvy o nájmu nebytových prostor se spol. ZDRAVOŠ PÉČE, s. r. o.**

Radě města byla předložena ke schválení smlouva o nájmu nebytových prostor v čp. 384 v Dolní Rokytnici (Dům s pečovatelskou službou). Spolupráce mezi oběma stranami na úseku poskytování služeb sociální péče zde probíhá již několik let, z důvodu dořešení vzájemných vztahů byla dohodnuta forma pronájmu nebytových prostor, které společnost používá jako zázemí pro poskytování služeb a částečně i jako provozní kancelář. Rada města předloženou smlouvu schválila.

##### **Návrh usnesení:**

RM schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor se spol. ZDRAVOŠ PÉČE, s. r. o. a pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše jejím podpisem.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

##### **c) Výběrové řízení na vedoucí finančního úseku – vyhodnocení**

Tajemnice MěÚ Bc. Martina Šubrtová informovala členy rady města, že došlo k ukončení a vyhodnocení výběrového řízení na vedoucí finančního úseku městského úřadu. Do výběrového řízení se přihlásila 1 uchazečka, a to stávající referentka finančního úseku Mgr. Denisa Hančová. S touto variantou bylo ze strany vedení města počítáno, neboť po personální změně hlavní účetní je potřeba vedoucí místo obsadit osobou s dlouhodobou praxí v rámci hospodaření obce, Mgr. Hančová se v agendě již druhým rokem více zaškoluje a zná využívané ekonomické moduly. Rada města po projednání jmenovala Mgr. Hančovou do funkce vedoucí finančního úseku.

##### **Návrh usnesení:**

RM jmenuje s účinností od 1. 9. 2017 do funkce vedoucí finančního úseku městského úřadu Mgr. Denisu Hančovou.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

##### **d) Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo 2017000048 Rekonstrukce přístupových lávek MŠ v Horní Rokytnici**

Radě města byl předložen návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo 2017000048 „Rekonstrukce přístupových lávek MŠ v Horní Rokytnici“ uzavřenou se společností Liebscher & Pohl, spol. s r.o. se sídlem Oblouková 252, 463 03 Stráž nad Nisou, IČ 63906236. Zhotovitel akce žádá o prodloužení doby plnění, a to z důvodu pozdějšího dodání termínu železobetonových lávek ze strany dodavatele železobetonových lávek. Z tohoto důvodu je navržen termín ukončení a předání díla do 31. 8. 2017.

##### **Návrh usnesení:**

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo 2017000048 „Rekonstrukce přístupových lávek MŠ v Horní Rokytnici“ uzavřenou se společností Liebscher & Pohl, spol. s r.o. se sídlem Oblouková 252, 463 03 Stráž nad Nisou, IČ 63906236. Důvodem uzavření dodatku je prodloužení termínu ukončení a předání díla.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

e) **Komise pro Projekt Zdravé město a místní Agendy 21 a implementaci strategického plánu rozvoje města**

V rámci Projektu Zdravé město a místní Agendy 21 chce město postoupit do kategorie C. V současné době má město splněna a schválena všechna kritéria v kategorii D. V kategorii C v rámci kritérií místní Agendy 21 je požadováno si stanovit oficiální orgán samosprávy pro místní Agendu 21. Požadavky administrátora místní Agendy 21 jsou takové, že jednotliví členové musí zastupovat sektor veřejné správy, podnikatelský a neziskový sektor. Komise Zdravého města a místní Agendy 21 (ZM, A21) je poradním orgánem rady města, který odborně a manažersky dohlíží nad procesy, vyslovuje se ke koncepčním i operativním otázkám, které mohou mít vliv na zdraví, udržitelný rozvoj a kvalitu života ve městě. Komise spolupracuje na rozvoji ZM a MA21 ve městě prostřednictvím řady aktivit (kampaně, akce pro veřejnost, Fórum ZM, práce s výstupy komunitního plánování, ..). RM zároveň schválila seznam navržených členů komise.

**Návrh usnesení:**

RM ustanovuje Komisi pro Projekt zdravé město a místní Agendy 21 a implementaci strategického plánu rozvoje města a zároveň schvaluje seznam navržených členů ve složení Ing. Petr Matyáš, Ing. Věra Rohlíková, Bc. Martina Šubrtová, Mgr. Denisa Hančová, Jitka Hrušková, Mgr. Markéta Šmídová, Mgr. Blanka Herčíková, Mgr. Blanka Zemánková, Petr Kadavý, MUDr. Daniela Zajícová, Michal Kopecký, DiS., Pavlína Černá, Martin Pozdníček, DiS..

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

f) **Vybrané místní poplatky za měsíc červen 2017**

Radě města byly předloženy informace o vybraných místních poplatcích za měsíc červen 2017. RM vzala tyto informace na vědomí.

**Návrh usnesení:**

RM bere na vědomí informace o vybraných místních poplatcích za měsíc červen 2017.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

*Jednání skončilo v 17:00 hodin.*

## USNESENÍ:

215. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu pana Mgr. Marka Nechanického.
216. RM pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše písemným vyzváním pana Tomáše Kobra, aby nejpozději do 30. 9. 2017 vyklidil pozemky ppč. 2960/1 a 2960/3 v k.ú. Dolní Rokytnice, neboť je využívá pro vlastní potřebu bez nájemní smlouvy a nepořádek na nich uložený narušuje vzhled obce.
217. RM schvaluje pronájem části ppč. 563/8 v k.ú. Horní Rokytnice manželům Čížkovým, Praha za účelem parkování osobního automobilu.
218. RM schvaluje úhradu finanční částky 2.100,- Kč na bankovní účet 0190248073/0800 panu Miloši Jakubcovi, Studenov čp. 27, Rokytnice nad Jizerou jako náhradu za spotřebovanou elektrickou energii v období 7/2016 – 6/2017 za přijímací stanici DVB-T signálu na Studenově.
219. RM schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor se spol. ZDRAVOŠ PÉČE, s. r. o. a pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše jejím podpisem.
220. RM jmenuje s účinností od 1. 9. 2017 do funkce vedoucí finančního úseku městského úřadu Mgr. Denisu Hančovou.
221. RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo 2017000048 „Rekonstrukce přístupových lávek MŠ v Horní Rokytnici“ uzavřenou se společností Liebscher & Pohl, spol. s r.o. se sídlem Oblouková 252, 463 03 Stráž nad Nisou, IČ 63906236. Důvodem uzavření dodatku je prodloužení termínu ukončení a předání díla.
222. RM ustanovuje Komisi pro Projekt zdravé město a místní Agendy 21 a implementaci strategického plánu rozvoje města a zároveň schvaluje seznam navržených členů ve složení Ing. Petr Matyáš, Ing. Věra Rohlíková, Bc. Martina Šubrtová, Mgr. Denisa Hančová, Jitka Hrušková, Mgr. Markéta Šmídová, Mgr. Blanka Herčíková, Mgr. Blanka Zemánková, Petr Kadavý, MUDr. Daniela Zajícová, Michal Kopecký, DiS., Pavlína Černá, Martin Pozdníček, DiS..
223. RM bere na vědomí informace o vybraných místních poplatcích za měsíc červen 2017.

**Petr Kadavý**  
místostarosta

**Mgr. Marek Nechanický**  
ověřovatel zápisu

**Ing. Petr Matyáš**  
starosta města