

## **Zápis z 2. jednání Rady města Rokytnice nad Jizerou, konaného dne 23. ledna 2017 od 16.00 hodin v kanceláři starosty**

**přítomni:** 4 členové rady města  
**omluven:** Martin Pozdníček, DiS.  
**ověřovatel zápisu:** Mgr. Milan Javůrek  
**zapisovatelka:** Kateřina Rotroeklová

### **Program jednání:**

1. Volba ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulých jednání
3. **Pronájmy obecních pozemků:**
  - a) Žádost o pronájem ppč. 743/1 a 743/2 k.ú. Rokytno v Krkonoších, Janoušek Michal, Horní Rokytnice 350
  - b) Žádost o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu stavby č. SM, Dolní Rokytnice p. č. 1809/17 – kNN, akce „IV-124015037/VB/01, ČEZ Distribuce a.s. Děčín
  - c) Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800085733-2/BVB/P, GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem
4. **Záležitosti města:**
  - a) Schválení uzavření nájemní smlouvy se spol. Revatti Trade a. s., Praha 10 – bývalá kotelna u ZŠ
  - b) Rozšíření k výkonu funkce veřejného opatrovníka
  - c) Připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“, spolek Lungta, Praha
  - d) Výběrové řízení č. 20170001 – úklid MÚ
  - e) Podání žádosti z IROP na projekt „Rekonstrukce odborné učebny v Základní škole, Rokytnice nad Jizerou“
  - f) Zpráva o výsledku sledování a hodnocení účinnosti přijatých opatření, která nahrazují funkci interního auditu
  - g) Darovací smlouva

### **Průběh jednání:**

1. Ověřovatelem zápisu byl určen Mgr. Milan Javůrek. Rada města zároveň schválila program jednání.
2. V rámci kontroly usnesení nebyly zjištěny žádné nedostatky vzhledem k termínům plnění jednotlivých úkolů.

### **3. Pronájmy obecních pozemků:**

- a) **Žádost o pronájem ppč. 743/1 a 743/2 k.ú. Rokytno v Krkonoších, Janoušek Michal, Horní Rokytnice 350**

Radě města byla předložena žádost pana Michala Janouška, Horní Rokytnice 350 o schválení pronájmu ppč. 743/1 a 743/2 k.ú. Rokytno v Krkonoších.

#### **Návrh usnesení:**

RM schvaluje záměr pronájmu ppč. ppč. 743/1 a 743/2 k.ú. Rokytno v Krkonoších.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

- b) **Žádost o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu stavby č. SM, Dolní Rokytnice p. č. 1809/17 – kNN, akce „IV-124015037/VB/01, ČEZ Distribuce a.s. Děčín**

Radě města byla předložena žádost o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu stavby č. SM, Dolní Rokytnice p. č. 1809/17 – kNN, akce „IV-124015037/VB/01, ČEZ Distribuce a.s. Děčín na ppč. 2979/1 k.ú. Dolní Rokytnice.

#### **Návrh usnesení:**

RM schvaluje uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu stavby č. SM, Dolní Rokytnice p. č. 1809/17 – kNN, akce „IV-124015037/VB/01 se společností ČEZ Distribuce a.s. Děčín na ppč. 2979/1 k.ú. Dolní Rokytnice.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

c) **Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800085733-2/BVB/P, GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem**

Radě města byla předložena žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800085733-2/BVB/P, společnosti GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem na ppč. 3352, 3368/20, 3368/21, 3368/23, 3368/24 k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800085733-2/BVB/P se společností GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem na ppč. 3352, 3368/20, 3368/21, 3368/23, 3368/24 k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

4. **Záležitosti města:**

a) **Schválení uzavření nájemní smlouvy se spol. Revatti Trade a. s., Praha 10 – bývalá kotelna u ZŠ**

Společnost Revatti Trade a.s., IČ 29127823, Ukrajinská 728/2, Praha 10 (provozovatel Chaty Pod Lipami), zastoupen panem Michalem Tučkem, požádala dne 5. 12. 2016 o krátkodobý pronájem bývalé plynové kotelny Základní školy čp. 172 v Dolní Rokytnici za účelem uskladnění nábytku po dobu 1 měsíce, tento krátkodobý pronájem byl schválen usnesením č. 360 na jednání rady města dne 19. 12. 2016. Dne 20. 12. 2016 tato společnost podala novou žádost o pronájem nebytového prostoru bývalé plynové kotelny o velikosti cca 100m<sup>2</sup> pro uskladnění nábytku na dobu 6 měsíců. Oznámení záměru pronájmu bylo vyvěšeno na elektronické i fyzické úřední desce od 5. 1. do 23. 1. 2017. Jiný zájemce se nepřihlásil.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy se společností Revatti Trade a.s., IČ 29127823, Ukrajinská 728/2, Praha 10 (provozovatel Chaty Pod Lipami) na nebytový prostor bývalé plynové kotelny v budově Základní školy čp. 172 Dolní Rokytnice za účelem uskladnění nábytku na dobu 6 měsíců.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

b) **Rozšíření k výkonu funkce veřejného opatrovníka**

Město Rokytnice nad Jizerou plní funkci opatrovníka u 9 osob, které byly zbaveny nebo omezeny ve způsobilosti k právním úkonům. Od roku 2012 byla pověřena funkcí veřejného opatrovníka paní Jana Hartigová. Od 1. 1. 2017 nastoupila na městském úřadě jako sociální pracovnice po předchozí veřejné výzvě Mgr. Dagmar Bulušková, která bude v průběhu roku 2017 přebírat od paní Hartigové nejen sociální agendu, ale i agendu veřejného opatrovnictví. Již nyní může činit veškeré úkony veřejného opatrovníka. Radě města je proto navrženo rozšířit pověření k výkonu funkce veřejného opatrovníka i na Mgr. Dagmar Buluškovou.

**Návrh usnesení:**

RM pověřuje Mgr. Dagmar Buluškovou, pracovníci úseku sociálních věcí a matriky Městského úřadu Rokytnice nad Jizerou, výkonem funkce veřejného opatrovníka v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, u osob, které byly zcela zbaveny nebo omezeny ve způsobilosti k právním úkonům (omezení svéprávnosti), a kde bylo příslušným soudem jako opatrovník ustanoveno Město Rokytnice nad Jizerou.

Mgr. Dagmar Bulušková je zplnomocněna výkonem funkce veřejného opatrovníka v plném rozsahu s tím, že za opatrovance činí běžné právní úkony (vyjma těch, které podléhají schvalování soudu), spolupracuje s opatrovancem, s osobami v jeho okolí, organizacemi a úřady, u nichž hájí zájmy opatrovance a spolupracuje s příslušným soudem, který opatrovníka ustanovil.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

c) **Připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“, spolek Lungta, Praha**

Radě města byla předložena žádost Občanského sdružení LUNGTA o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. RM schválila připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“, a to vyvěšením tibetské vlajky dne 10. 3. 2017 na budově radnice.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“, a to vyvěšením tibetské vlajky na budově radnice dne 10. 3. 2017.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**d) Výběrové řízení č. 20170001 – „Úklidové práce – pravidelný úklid prostor MÚ v Rokytnici nad Jizerou“**

Z důvodu končící smlouvy na úklid radnice, byl radě města předložen návrh na schválení vypsání výběrového řízení na zakázku č. 20170001 – „Úklidové práce – pravidelný úklid prostor MÚ v Rokytnici nad Jizerou“. Rada města schválila výzvu k podání nabídky včetně příloh a dále schválila seznam obesílaných uchazečů a složení komise pro otevírání obálek a zároveň hodnotící komise. Rada města a pověřila místostarostu Petra Kadavého zveřejněním výzvy.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje znění výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentaci v rámci výběrového řízení VZ č. 20170001 – „Úklidové práce - pravidelný úklid prostor MÚ v Rokytnici nad Jizerou“ a pověřuje místostarostu Petra Kadavého zveřejněním výzvy.

RM schvaluje v rámci výběrového řízení VZ č. 20170001 – „Úklidové práce - pravidelný úklid prostor MÚ v Rokytnici nad Jizerou“ seznam výzvou obesílaných uchazečů a schvaluje složení komise pro otevírání obálek a zároveň hodnotící komisi.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**e) Podání žádosti z IROP na projekt „Rekonstrukce odborné učebny v Základní škole, Rokytnice nad Jizerou“**

V Integrovaném regionálním operačním programu je vyhlášena výzva č. 46 – Infrastruktura základních škol, do které je připravován projekt s názvem „Rekonstrukce odborné učebny v Základní škole, Rokytnice nad Jizerou“. Na zpracování žádosti o dotaci, zpracování podkladů, studie proveditelnosti a dalších administrativních úkonů byla předložena RM nabídka společnosti ARR - Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o., Dr. Milady Horákové 185/66, 460 07 Liberec, IČ: 48267210.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce odborné učebny v Základní škole, Rokytnice nad Jizerou“.

RM schvaluje zadání zakázky na zpracování žádosti o poskytnutí dotace na projekt „Rekonstrukce odborné učebny v Základní škole, Rokytnice nad Jizerou“ společnosti AAR - Agentuře regionálního rozvoje, spol. s r.o., Dr. Milady Horákové 185/66, 460 07 Liberec, IČ: 48267210.

RM pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše předložením zprávy o realizaci projektu „Rekonstrukce odborné učebny v Základní škole, Rokytnice nad Jizerou“ zastupitelstvu města.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**f) Zpráva o výsledku sledování a hodnocení účinnosti přijatých opatření, která nahrazují funkci interního auditu**

Radě města byla předložena zpráva o výsledku sledování a hodnocení účinnosti přijatých opatření, která nahrazují funkci interního auditu. Dle vnitřní směrnice č. 11/2006 – 11 Systém finanční kontroly, která nahrazuje pro Město Rokytnice nad Jizerou v souladu s § 29 odst. 6 zákona o finanční kontrole, funkci útvaru interního auditu. Důvodem je, že tato směrnice přijímá dostatečná opatření a zavedení útvaru interního auditu není tedy pro Město povinné. Kontrolu provedli Ing. Petr Matyáš, Petr Kadavý a Bc. Martina Šubrtová dne 10. 1. 2017. Kontrolované období bylo leden - prosinec 2016, kontrola byla provedena namátkovým způsobem a byl například kontrolován rozpočet, pohledávky, bankovní účty, nájemní smlouvy, smlouvy všeobecně. RM byla seznámena se zjištěným stavem a hodnocením rizik u výše uvedených předmětů kontroly. Tato zpráva je přílohou zápisu.

**Návrh usnesení:**

RM schvaluje Zprávu o výsledku sledování a hodnocení účinnosti přijatých opatření za rok 2016, která nahrazují funkci interního auditu v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a v souladu s prováděcími předpisy a zároveň konstatuje, že přijatá opatření jsou dostatečně účinná a není nutné zřizovat útvar interního auditu.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

**g) Darovací smlouva**

Starosta města informoval radu o tom, že na základě žádosti města schválila rada Nadace AGROFERT poskytnutí daru ve výši 300.000,- Kč na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky. Radě města byl v této souvislosti předložen návrh darovací smlouvy na

finanční dar ve výši 300.000,- Kč. RM uzavření darovací smlouvy schválila.

**Návrh usnesení:**

RM bere na vědomí informaci o poskytnutém finančním daru ve výši 300.000,- Kč ze strany Nadace Agrofert na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky Scania.

RM schvaluje uzavření darovací smlouvy s Nadací Agrofert, Pyšelská 2327/2, 14900 Praha 4 na finanční dar ve výši 300.000,- Kč na pořízení CAS cisternové automobilové stříkačky JSDH Rokytnice nad Jizerou.

**Hlasování:** schváleno jednomyslně

*Jednání skončilo v 17.00 hodin.*

## USNESENÍ:

12. RM schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu pana Mgr. Milana Javůrka.
13. RM schvaluje záměr pronájmu ppč. ppč. 743/1 a 743/2 k.ú. Rokytno v Krkonoších.
14. RM schvaluje uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu stavby č. SM, Dolní Rokytnice p. č. 1809/17 – kNN, akce „IV-124015037/VB/01 se společností ČEZ Distribuce a.s. Děčín na ppč. 2979/1 k.ú. Dolní Rokytnice.
15. RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800085733-2/BVB/P se společností GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem na ppč. 3352, 3368/20, 3368/21, 3368/23, 3368/24 k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.
16. RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy se společností Revatti Trade a.s., IČ 29127823, Ukrajinská 728/2, Praha 10 (provozovatel Chaty Pod Lipami) na nebytový prostor bývalé plynové kotelny v budově Základní školy čp. 172 Dolní Rokytnice za účelem uskladnění nábytku na dobu 6 měsíců.
17. RM pověřuje Mgr. Dagmar Buluškovou, pracovníci úseku sociálních věcí a matriky Městského úřadu Rokytnice nad Jizerou, výkonem funkce veřejného opatrovníka v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, u osob, které byly zcela zbaveny nebo omezeny ve způsobilosti k právním úkonům (omezení svéprávnosti), a kde bylo příslušným soudem jako opatrovník ustanoveno Město Rokytnice nad Jizerou. Mgr. Dagmar Bulušková je zplnomocněna výkonem funkce veřejného opatrovníka v plném rozsahu s tím, že za opatrovance činí běžné právní úkony (vyjma těch, které podléhají schvalování soudem), spolupracuje s opatrovancem, s osobami v jeho okolí, organizacemi a úřady, u nichž hájí zájmy opatrovance a spolupracuje s příslušným soudem, který opatrovníka ustanovil.
18. RM schvaluje připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“, a to vyvěšením tibetské vlajky na budově radnice dne 10. 3. 2017.
19. RM schvaluje znění výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentaci v rámci výběrového řízení VZ č. 20170001 – „Úklidové práce - pravidelný úklid prostor MÚ v Rokytnici nad Jizerou“ a pověřuje místostarostu Petra Kadavého zveřejněním výzvy.
20. RM schvaluje v rámci výběrového řízení VZ č. 20170001 – „Úklidové práce - pravidelný úklid prostor MÚ v Rokytnici nad Jizerou“ seznam výzvou obesílaných uchazečů a schvaluje složení komise pro otevírání obálek a zároveň hodnotící komisi.
21. RM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce odborné učebny v Základní škole, Rokytnice nad Jizerou“.
22. RM schvaluje zadání zakázky na zpracování žádosti o poskytnutí dotace na projekt „Rekonstrukce odborné učebny v Základní škole, Rokytnice nad Jizerou“ společností AAR - Agentuře regionálního rozvoje, spol. s r.o., Dr. Milady Horákové 185/66, 460 07 Liberec, IČ: 48267210.
23. RM pověřuje starostu města Ing. Petra Matyáše předložením zprávy o realizaci projektu „Rekonstrukce odborné učebny v Základní škole, Rokytnice nad Jizerou“ zastupitelstvu města.
24. RM schvaluje Zprávu o výsledku sledování a hodnocení účinnosti přijatých opatření za rok 2016, která nahrazují funkci interního auditu v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a v souladu s prováděcími předpisy a zároveň konstatuje, že přijatá opatření jsou dostatečně účinná a není nutné zřizovat útvar interního auditu.
25. RM bere na vědomí informaci o poskytnutém finančním daru ve výši 300.000,- Kč ze strany Nadace Agrofert na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky Scania.
26. RM schvaluje uzavření darovací smlouvy s Nadací Agrofert, Pyšelská 2327/2, 14900 Praha 4 na finanční dar ve výši 300.000,- Kč na pořízení CAS cisternové automobilové stříkačky JSDH Rokytnice nad Jizerou.

**Petr Kadavý**  
místostarosta

**Mgr. Milan Javůrek**  
ověřovatel zápisu

**Ing. Petr Matyáš**  
starosta města