

Zápis z veřejného jednání zastupitelstva města Rokytnice nad Jizerou, konaného dne 29. 9. 2021 ve školní jídelně

Přítomni:

Jana Černá
Petr Doubek
Michal Hák
Mgr. Blanka Herčíková
Jaroslav Hloušek
Mgr. Milan Javůrek
Mgr. Milan Jón
Petr Kadavý
Ing. Petr Matyáš
Mgr. Marek Nechanický
Ing. Bronislav Patočka
Ing. Leoš Pavlata
Martin Pozdníček, DiS.
Michal Seidl
Mgr. Matěj Šimůnek

Program:

1. Úvod, schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
3. Schválení zápisu z minulého jednání ze dne 26. 5. 2021
4. Plnění rozpočtu města, návrh rozpočtového opatření
5. Prodeje, odkupy a směny pozemků
6. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o částečném provedení a předání stavby se společností Rokytnice Development s. r. o.
7. Uzavření Smlouvy o spolupráci se společností Arbol Rokytnice s.r.o.
8. Schválení smlouvy o společném postupu s Libereckým krajem ohledně rekonstrukce hlavní silnice
9. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu majetku od VHS Turnov
10. Žádost města Harrachov o poskytnutí dotace z rozpočtu města (úprava běžeckých stop)
11. Zpráva o uplatňování územního plánu města Rokytnice nad Jizerou
12. Informace o stavu zpracování změny č. 3 Územního plánu města Rokytnice nad Jizerou a Integrované strategie rozvoje města
13. Informace o možnostech sloučení mateřských škol
14. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
15. Informace o dotacích
16. Zpráva o činnosti rady města za uplynulé období
17. Schválení Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy Rokytnice nad Jizerou, Horní Rokytnice 555, příspěvková organizace
18. Diskuse
19. Závěr

Jednání řídil Ing. Petr Matyáš, starosta města.

Při veřejném jednání bylo přítomno 15 členů zastupitelstva města.

1. Úvod, schválení programu

Starosta města Ing. Petr Matyáš přivítal přítomné zastupitele a veřejnost. Konstatoval, že toto veřejné zasedání bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Upozornil na to, že z dnešního veřejného jednání Zastupitelstva města Rokytnice nad Jizerou pořizován audiovizuální záznam (v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních dat, v platném znění). Pořízený záznam bude po anonymizaci osobních údajů zveřejněn na webových stránkách města www.mesto-rokytnice.cz. Účelem pořízení záznamu je vytvoření podkladů pro zápis a dále informování občanů o aktuálním dění v obci. V případě požadavků na opravu údajů či uplatnění jiných práv je možno se obrátit na Město Rokytnice nad Jizerou jako pořizovatele záznamu.

Dále uvedl, že navržený program jednání byl doplněn o bod č. 17 - Schválení Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy v Horní Rokytnici. Poté vyzval zastupitele ke schválení takto doplněného programu jednání.

Usnesení č. 433/2021

Z M s c h v a l u j e

program jednání.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Starosta města vyzval zastupitele ke schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky.

Usnesení č. 434/2021

Z M s c h v a l u j e

ověřovatele zápisu ve složení Michal Hák a Martin Pozdníček, DiS. a zapisovatelku Kateřinu Retroeklovou, DiS..

3. Schválení zápisu z minulého jednání ze dne 26. 5. 2021

Starosta města vyzval ke vznášení připomínek k zápisu z posledního jednání zastupitelstva města. Vzhledem k tomu, že k němu nebylo žádných dotazů ani připomínek, byl schválen.

Usnesení č. 435/2021

Z M s c h v a l u j e

zápis z minulého jednání ze dne 26. 5. 2021.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

4. Plnění rozpočtu města, návrh rozpočtového opatření

Zastupitelstvu města byl předložen na vědomí aktuální stav plnění a čerpání rozpočtu na rok 2021. Zároveň byl předložen návrh rozpočtového opatření č. 5/2021, který schválený rozpočet města upravuje podle stávajících potřeb a změn v případě hospodaření města.

Usnesení č. 436/2021

Z M b e r e n a v ě d o m í

plnění rozpočtu města k datu 14. 9. 2021.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Proti: Michal Seidl

Usnesení č. 437/2021

Z M s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 5/2021 a pověřuje Mgr. Denisu Hančovou provedením schválených změn v rozpočtu města Rokytnice nad Jizerou pro rok 2021.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Proti: Michal Seidl

5. Prodeje, odkupy a směny pozemků

- a) **Společenství vlastníků jednotek domu čp. 505 v Horní Rokytnici, Horní Rokytnice 505, 512 44 Rokytnice nad Jizerou** – žádost o prodej pozemkové parcely č. 2310/3 o výměře 1654 m² v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou. Jako důvod uvádí, že parcela patřila k domu č.p. 505 již od počátku jeho existence. Pozemek budou nadále užívat jako zahrádky. Zastupitelstvo města dne 26.5.2021 schválilo záměr prodeje pozemkové parcely č. 2310/3 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou s tím, že na parcele bude zřízeno věcné právo předkupní ve prospěch Města Rokytnice nad Jizerou na dobu neurčitou. Cena dle cenové mapy 280,- Kč/m². Na veřejném jednání bylo dále upřesněno, že v případě předkupního práva bude zpětný odkup realizován za stejných cenových podmínek, tj. 280,- Kč/m².

Usnesení č. 438/2021

ZM schvaluje

prodej pozemkové parcely č. 2310/3 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou Společenství vlastníků jednotek domu čp. 505 v Horní Rokytnici, Horní Rokytnice 505, 512 44 Rokytnice nad Jizerou za cenu 280,- Kč/m² s tím, že na parcele bude zřízeno věcné právo předkupní ve prospěch Města Rokytnice nad Jizerou na dobu neurčitou, a to za stejných cenových podmínek jako při prodeji pozemku, tj. 280,- Kč/m².

Pro: Jana Černá, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Ing. Petr Matyáš, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

Zdrželi se: Petr Doubek, Petr Kadavý, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka

- b) **Novotní Václav a Jitka, Horní Rokytnice 620, 512 44 Rokytnice nad Jizerou** – žádost o prodej pozemkové parcely č. 2310/6 o výměře 184 m² a části pozemkové parcely č. 2310/3 o výměře 331 m² nebo 224 m² v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou. Zastupitelstvo města dne 26.5.2021 schválilo záměr prodeje pozemkové parcely č. 2310/6 a pozemkové parcely č. 2312/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou za cenu dle cenové mapy 280,- Kč/m².

Usnesení č. 439/2021

ZM schvaluje

prodej pozemkové parcely 2310/6 a pozemkové parcely č. 2312/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou Václavu a Jitce Novotným, Horní Rokytnice 620, 512 44 Rokytnice nad Jizerou za cenu dle cenové mapy 280,- Kč/m².

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

- c) **Ing. Krejčí Vladimíra a Jan, Horní Rokytnic 564, 512 45 Rokytnice nad Jizerou** – směna části pozemkové parcely č. 32/2 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za část pozemkové parcely č. 32/1 (vlastník Ing. Krejčí Vladimíra a Jan), dle GP č. 341-440/2011 se jedná o nově oddělenou pozemkovou parcelu č. 32/4 o výměře 42 m² (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za nově oddělené pozemkové parcely č. 32/3 o výměře 16 m² a 32/5 o výměře 4 m² (vlastník Ing. Krejčí Vladimíra a Jan) vše v k.ú. Rokytno v Krkonoších. Zastupitelstvo města dne 26.5.2021 schválilo záměr směny části pozemkové parcely č. 32/2 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za část pozemkové parcely č. 32/1 (vlastník Ing. Krejčí Vladimíra a Jan), dle GP č. 341- 440/2011 se jedná o nově oddělenou pozemkovou parcelu č. 32/4 o výměře 42 m² (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za nově oddělené pozemkové parcely č. 32/3 o výměře 16 m² a 32/5 o výměře 4 m² (vlastník Ing. Krejčí Vladimíra a Jan) vše v k.ú. Rokytno v Krkonoších. Rozdíl výměr směňovaných pozemků bude doplacen za cenu 170,- Kč/m².

Usnesení č. 440/2021

ZM schvaluje

směnu části pozemkové parcely č. 32/2 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za část pozemkové parcely č. 32/1 (vlastník Ing. Krejčí Vladimíra a Jan), dle GP č. 341-440/2011 se jedná o nově oddělenou pozemkovou parcelu č. 32/4 o výměře 42 m² (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za nově oddělené pozemkové parcely č. 32/3 o výměře 16 m² a 32/5 o výměře 4 m² (vlastník Ing. Krejčí Vladimíra a Jan) vše v k.ú. Rokytno v Krkonoších. Rozdíl výměr směňovaných pozemků bude doplacen za cenu 170,- Kč/m².

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

- d) Janoušek Miloš, Horní Rokytnice 539, 512 45 Rokytnice nad Jizerou a Janoušková Julie, Františkov 56, 512 45 Rokytnice nad Jizerou** - žádost o směnu části pozemkové parcely č. 498 a části pozemkové parcely č. 500 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za část pozemkové parcely č. 47/2, část pozemkové parcely č. 48/1 a část stavební parcely č. 159 (vlastník Miloš a Julie Janouškovi) vše v k.ú. Františkov v Krkonoších z důvodu přeložení komunikace na pozemkové parcele č. 498 k.ú. Františkov v Krkonoších. Zastupitelstvo města dne 26.5.2021 schválilo záměr směny části pozemkové parcely č. 498 a části pozemkové parcely č. 500 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za část pozemkové parcely č. 47/2, část pozemkové parcely č. 48/1 a část stavební parcely č. 159 (vlastník Miloš a Julie Janouškovi) vše v k.ú. Františkov v Krkonoších z důvodu přeložení komunikace na pozemkové parcele č. 498 k.ú. Františkov v Krkonoších v rozsahu metry za metry. Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelé rovným dílem a bude provedeno za účasti zástupce města.

Usnesení č. 441/2021

ZM schvaluje

směnu části pozemkové parcely č. 498 a části pozemkové parcely č. 500 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za část pozemkové parcely č. 47/2, část pozemkové parcely č. 48/1 a část stavební parcely č. 159 (vlastník Miloš a Julie Janouškovi) vše v k.ú. Františkov v Krkonoších, z důvodu přeložení komunikace na pozemkové parcele č. 498 k.ú. Františkov v Krkonoších, v rozsahu metry za metry. Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelé rovným dílem a bude provedeno za účasti zástupce města.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Háek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdnicěk, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

- e) Mansfeld Vladimír, Keteňská 973/6, 193 00 Praha 9, Horní Počernice** – žádost o prodej pozemkové parcely č. 2760/2 o výměře 405 m² v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou. Jako důvod uvádí, že se o pozemek dlouhodobě stará, seká a uklízí odpadky, které tam lidé zanechávají. Do Rokytnice nad Jizerou jezdí od roku 1969 a považuje se za právoplatného obyvatele města. Zastupitelstvo města dne 26.5.2021 schválilo záměr prodeje části pozemkové parcely č. 2760/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou s tím, že z pozemku bude odměřen podél komunikace pruh o šíři 2 m. Geometrické zaměření na náklady žadatele a za účasti zástupce města. Cena 200,-Kč/m².

Usnesení č. 442/2021

ZM schvaluje

prodej části pozemkové parcely č. 2760/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou Vladimíru Mansfeldovi, Keteňská 973/6, 193 00 Praha 9, Horní Počernice s tím, že z pozemku bude odměřen podél komunikace pruh o šíři 2 m. Geometrické zaměření na náklady žadatele a za účasti zástupce města. Cena 200,-Kč/m².

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Háek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdnicěk, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

- f) Červinka Jan, Písečná 577, 280 02 Kolín V a Červinka Prokop, Barákova 512, 280 02 Kolín IV.** – žádost o prodej části pozemkové parcely č. 1430/2 v k.ú. Dolní Rokytnice. Jedná se o část pozemku, který využívají jako příjezd ke garáži. Zastupitelstvo města dne 26.5.2021 schválilo záměr prodeje části pozemkové parcely č. 1430/2 v k.ú. Dolní Rokytnice za cenu 180,- Kč/m² s tím, že z pozemku bude podél komunikace odměřen pruh o šíři cca 1 m. Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelé a bude provedeno za účasti zástupce města.

Usnesení č. 443/2021

ZM schvaluje

prodej části pozemkové parcely č. 1430/2 v k.ú. Dolní Rokytnice Janu Červinkovi, Písečná 577, 280 02 Kolín V a Prokopu Červinkovi, Barákova 512, 280 02 Kolín IV. za cenu 180,- Kč/m² s tím, že z pozemku bude podél komunikace odměřen pruh o šíři cca 1 m. Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelé a bude provedeno za účasti zástupce města.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Háek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdnicěk, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

- g) Matyášovi Petr a Ivana a Ing. Matyáš Petr a Matyášová Jana, DiS., Dolní Rokytnice 411, 512 44 Rokytnice nad Jizerou** – žádost o prodej části pozemkové parcely č. 1914/22 o výměře cca 45 m² v k.ú. Dolní Rokytnice. Jedná se o část pozemku navazujícího na pozemek ve vlastnictví žadatelů. O část tohoto pozemku se dlouhodobě starají. Zastupitelstvo města dne 26.5.2021 schválilo záměr prodeje části pozemkové parcely č. 1914/22 v k.ú. Dolní Rokytnice za cenu 200,- Kč/m² s tím, že geometrické zaměření bude provedeno za účasti zástupce města a náklady na zaměření uhradí žadatelé.

Usnesení č. 444/2021

ZM schvaluje

prodej části pozemkové parcely č. 1914/22 v k.ú. Dolní Rokytnice Petru a Ivaně Matyášovým a Ing. Petru Matyášovi a Janě Matyášové, DiS., Dolní Rokytnice 411, 512 44 Rokytnice nad Jizerou za cenu 200,- Kč/m² s tím, že geometrické zaměření bude provedeno za účasti zástupce města a náklady na zaměření uhradí žadatelé.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

Nehlasoval: Ing. Petr Matyáš

- h) Černí Jana a Lubomír, Horní Rokytnice 590, 512 44 Rokytnice nad Jizerou** – žádost o prodej části pozemkové parcely č. 2348/1 o výměře cca 15 m² v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou za účelem zajištění přístupu z komunikace k č. p. 589 a na pozemkovou parcelu č. 2350/3 k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou. Zastupitelstvo města dne 26.5.2021 schválilo záměr prodeje části pozemkové parcely č. 2348/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou s tím, že náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelé a bude provedeno za účasti zástupce města. Cena dle cenové mapy 280,- Kč/m².

Usnesení č. 445/2021

ZM schvaluje

prodej části pozemkové parcely č. 2348/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou Janě a Lubomíru Černým, Horní Rokytnice 590, 512 44 Rokytnice nad Jizerou s tím, že náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelé a bude provedeno za účasti zástupce města. Cena dle cenové mapy 280,- Kč/m².

Pro: Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

Zdržel se: Jana Černá

- i) Schrötterovi Josef a Hana, Horní Rokytnice 603, 512 45 Rokytnice nad Jizerou** – návrh na směnu části pozemkové parcely č. 1369/2 (dle GP č. 2213-181/2020 nově označená pozemková parcela č. 1369/32 o výměře 18 m²) vlastníkem Město Rokytnice nad Jizerou za část pozemkové parcely č. 2167 a část pozemkové parcely č. 2199 (dle GP č. 2212-180/2020 nově označené pozemkové parcely č. 2167/2 o výměře 15 m² a 2199/2 o výměře 4 m²) vlastníkem Josef Schrötter. Zastupitelstvo města dne 26. 5. 2021 schválilo záměr směny části pozemkové parcely č. 1369/2 (dle GP č. 2213-181/2020 nově označená pozemková parcela č. 1369/32 o výměře 18 m²) vlastníkem Město Rokytnice nad Jizerou za část pozemkové parcely č. 2167 a část pozemkové parcely č. 2199 (dle GP č. 2212-180/2020 nově označené pozemkové parcely č. 2167/2 o výměře 15 m² a 2199/2 o výměře 4 m²) vlastníkem Josef Schrötter. Zastupitelstvo města zároveň schválilo darování stavební parcely č. 1209/2 o výměře 1 m² v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou manželům Haně a Josefovi Schrötterovým.

Usnesení č. 446/2021

ZM schvaluje

směnu části pozemkové parcely č. 1369/2 (dle GP č. 2213-181/2020 nově označená pozemková parcela č. 1369/32 o výměře 18 m² (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou za část pozemkové parcely č. 2167 a část pozemkové parcely č. 2199 (dle GP č. 2212-180/2020 nově označené pozemkové parcely č. 2167/2 o výměře 15 m² a 2199/2 o výměře 4 m²) vlastníkem Josef Schrötter.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

Usnesení č. 447/2021

ZM schvaluje

darování stavební parcely č. 1209/2 o výměře 1 m² v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou manželům Haně a Josefovi Schrötterovým.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

- j) Škoda Stanislav, Dolní Rokytnice 203, 512 44 Rokytnice nad Jizerou** – návrh na směnu části pozemkové parcely č. 3114/1 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za pozemkovou parcelu č. 2952/22 o výměře 12 m² (vlastník Škoda Stanislav) vše v k.ú. Dolní Rokytnice. Zastupitelstvo města dne 26.5.2021 schválilo záměr směny části pozemkové parcely č. 3114/1 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za pozemkovou parcelu č. 2952/22 (vlastník Škoda Stanislav) vše v k.ú. Dolní Rokytnice v rozsahu pozemek za pozemek. Geometrické zaměření na náklady města a za účasti zástupce města. Stanislav Škoda dne 24.6.2021 dodatečně požádal o zahrnutí pozemkové parcely č. 3114/2 o výměře 1 m² k.ú. Dolní Rokytnice do směny. Pozemkový výbor doporučuje zastupitelstvu města s dodatečnou žádostí souhlasit a pozemkovou parcelu č. 3114/2 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) v k.ú. Dolní Rokytnice zahrnout do směny schválené zastupitelstvem města dne 26. 5. 2021.

Usnesení č. 448/2021

ZM schvaluje

směnu pozemkové parcely č. 3114/2 a části pozemkové parcely č. 3114/1 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za pozemkovou parcelu č. 2952/22 (vlastník Škoda Stanislav) vše v k.ú. Dolní Rokytnice v rozsahu pozemek za pozemek. Geometrické zaměření a náklady města a za účasti zástupce města.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

Zdržel se: Ing. Bronislav Patočka

- k) Ing. Fenclová Tereza a Kašpar Václav, Horní Rokytnice 667, 512 44 Rokytnice n. Jizerou** - žádost o prodej části pozemkové parcely č. 1304/6 o výměře 1 645 m² v k.ú. Dolní Rokytnice za účelem výstavby rodinného domku k trvalému bydlení. Pozemkový výbor doporučil zastupitelstvu města se žádostí nesouhlasit. Jedná se o pozemek k výstavbě. Případný prodej nemůže být uskutečněn přímým prodejem.

Usnesení č. 449/2021

ZM neschvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 1304/6 v k.ú. Dolní Rokytnice.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

- l) Ing. Poláková Blanka, Estonská 2567, 272 01 Kladno** – žádost o prodej části pozemkové parcely č. 2825/1 o výměře cca 1 225 m² v k.ú. Dolní Rokytnice. Jako důvod uvádí, že u objektu č.p. 17, kterého je majitelkou, nevlastní žádný pozemek. Pozemkový výbor doporučil zastupitelstvu města se žádostí souhlasit. Geometrické zaměření na náklady žadatelky a za účasti zástupce města. Cena 215,- Kč/m².

Usnesení č. 450/2021

ZM schvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 2825/1 v k.ú. Dolní Rokytnice s tím, že náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelka a bude provedeno za účasti zástupce města. Cena 215,- Kč/m².

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

- m) Brettovi Jan a Miloslava, Pod Černým mostem 474, 513 01 Semily** – žádost o prodej části pozemkové parcely č. 1578/2 o výměře cca 75 m² v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou za účelem snadnějšího příjezdu k domu čp. 71 a vytvoření parkovacího stání. Pozemkový výbor doporučil zastupitelstvu města se žádostí nesouhlasit.

Usnesení č. 451/2021

ZM neschvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 1578/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

- n) Státní pozemkový úřad** - schválení bezúplatného převodu stavební parcely č. 1367 o výměře 68 m² v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou od Státního pozemkového úřadu se sídlem v Praze 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 01312774. Jedná se o parcelu, na které se nachází stavba technické vybavenosti ve vlastnictví města. Pozemkový výbor doporučil zastupitelstvu města s bezúplatným převodem výše uvedeného pozemku souhlasit.

Usnesení č. 452/2021

ZM schvaluje

bezúplatný převod stavební parcely č. 1367 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou od Státního pozemkového úřadu se sídlem v Praze 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 01312774.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

- o) Hanout František, Dolní Rokytnice 338, 512 44 Rokytnice nad Jizerou** – žádost o prodej nezastavěné části stavební parcely 510 v k.ú. Dolní Rokytnice za účelem sloučení s pozemkovou parcelou č. 1619/1 v k.ú. Dolní Rokytnice, která je ve vlastnictví žadatele. Pozemkový výbor doporučil zastupitelstvu města se žádostí nesouhlasit. Prodej stavební parcely č. 510 v k.ú. Dolní Rokytnice se zapsanou stavbou je nutné řešit jako celek.

Usnesení č. 453/2021

ZM neschvaluje

záměr prodeje části stavební parcely č. 510 v k.ú. Dolní Rokytnice.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

- p) Bubák Zdeněk, Revoluční 154, 252 62 Horoměřice** – žádost o prodej části pozemkové parcely č. 783/1 o výměře cca 250 – 300 m² v k.ú. Dolní Rokytnice za účelem využívání jako zahrada. Pozemkový výbor doporučil zastupitelstvu města se žádostí nesouhlasit.

Usnesení č. 454/2021

ZM neschvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 783/1 v k.ú. Dolní Rokytnice.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

- q) Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových** - schválení podání žádosti o bezúplatný převod pozemkové parcely č. 2/3 o výměře 10 m² v k.ú. Rokytno v Krkonoších do vlastnictví Města Rokytnice nad Jizerou od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha. Jedná se o pozemek, na kterém je ve vypracované

studii „humanizace silnice II/294“ uvažováno o výstavbě chodníku. Pozemkový výbor doporučil zastupitelstvu města s bezúplatným převodem výše uvedeného pozemku souhlasit.

Usnesení č. 455/2021

ZM schvaluje

bezúplatný převod pozemkové parcely č. 2/3 v k.ú. Rokytno v Krkonoších od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

6. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o částečném provedení a předání stavby se společností Rokytnice Development s. r. o.

Investor, společnost Rokytnice Development s.r.o., Na Zlatnici 186/15, Podolí, 147 00 Praha 4, IČ:06910521 provádí rekonstrukci objektů čp. 470, 488 a 509 v Horní Rokytnici (bývalá Eprona – nad Dolním náměstím). Pro realizaci odstavné plochy na pozemcích parc.č. 2246/1 a 2239/4 a pro provedení rekonstrukce komunikací podél této odstavné plochy a chodníkového tělesa podél komunikace II/294 uzavřelo Město se společností Rokytnice Development s.r.o. Smlouvu o vzájemné spolupráci (schválena usnesením zastupitelstva č. 186/2019 ze dne 25. 9. 2019) a následně i navazující Smlouvu o částečném provedení a převzetí stavby. Na podkladě provedeného výběrového řízení za účasti zástupců města byla pro realizaci podmiňujících staveb komunikací vybrána společnost COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ: 26177005, DIČ: CZ26177005, která výše uvedené stavby komunikací realizuje. Pro dokončení a převzetí staveb komunikací je ve smlouvě určen termín 31. 8. 2021.

Dne 3. 6. 2021 požádal investor o uzavření dodatku této smlouvy, neboť ze strany společnosti ČEZ a.s. došlo k jednostrannému posunutí termínu pro dokončení stavby trafostanice a energetických vedení nn a vn. Tato jsou umístěna v komunikacích, které jsou předmětem smlouvy mezi Městem a investorem a bez realizace staveb ČEZu není možné dokončit stavby komunikací. Investor tedy žádá o uzavření dodatku smlouvy za účelem posunutí termínů pro dokončení a předání stavby do 31. 11. 2021. Se společností COLAS CZ a.s. již investor uzavřel dodatek smlouvy s posunutím termínů, realizace stavby je tedy zajištěna.

Z důvodu, že jednání zastupitelstva Města bylo naplánováno na září 2021, byla žádost projednána v radě města dne 21. 6. 2021. Rada města usnesením č. 206/2021 vzala na vědomí informaci o posunutí termínů pro dokončení stavby komunikací, realizovaných v souvislosti s rekonstrukcí objektů čp. 470, 488 a 509 v Horní Rokytnici a postoupila zastupitelstvu města schválení uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o částečném převzetí stavby se společností Rokytnice Development s. r. o.

Usnesení č. 456/2021

Z M s c h v a l u j e

schvaluje uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o částečném převzetí stavby se společností Rokytnice Development s. r. o., Na Zlatnici 186/15, Podolí, 147 00 Praha 4, IČ:06910521, a pověřuje starostu město podpisem tohoto dodatku.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

7. Uzavření Smlouvy o spolupráci se společností Arbol Rokytnice s.r.o.

Investor, společnost Arbol Rokytnice s.r.o., IČO: 093 50 748, se sídlem U Hellady 697/4, Michle, 140 00 Praha 4, má zájem o realizaci stavby: „Polyfunkční dům – apartmány Rokytná, k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou“, umístěné na pozemcích parc.č. 2341/1, 2341/3, 2341/4, 2389/3, 2391/2, 2391/6, 2391/7, 2391/8, 2391/9, st. 1295/1 (dále jen „Pozemky Rokytná“) a dále na pozemcích 2341/5, 2342, 2389/2, 3421/2 a st. parc.č. 1295/2 vše v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, obec Rokytnice nad Jizerou nad Jizerou. Uvedený záměr výstavby Polyfunkčního domu obsahuje: tři bytové domy s jedním podzemním podlažím, třemi nadzemními podlažními a 1 podkrovím, parkovací objekt s 22 parkovacími stánkami v 1. PP; 15 zastřešených nadzemních parkovacích stání a 18 nezastřešených nadzemních parkovacích stání (tj. celkem

s 55 parkovacích míst), účelové komunikace, zpevněné plochy, objekt pro odkládání tříděného odpadu, přípojky inženýrských sítí, opěrné zdi a terénní úpravy.

Investor si je vědom, že záměr tohoto rozsahu vyvolává zvýšené požadavky a nároky na technickou a dopravní infrastrukturu města, její údržbu a provoz. Proto jsou součástí záměru i následující podmiňující investice:

- stavbu dvou autobusových zastávek se zastávkovým zálivem, včetně přechodu pro chodce v místě stávajícího přechodu pro chodce; rekonstrukce navazujících chodníkových těles,
- stavbu nového chodníkového tělesa,
- stavbu dvou objektů zastávkových přístřešků,
- stavbu nové účelové komunikace,
- stavbu veřejného osvětlení, která bude sloužit k osvětlení přechodu pro chodce a veřejné části nové účelové komunikace.

Po vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení bude vypracována Smlouva o provedení stavby, která bude upravovat konkrétní požadavky pro realizaci výše uvedených podmiňujících staveb. Tato smlouva bude opět předložena ke schválení zastupitelstvu města.

Usnesení č. 457/2021

Z M s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o vzájemné spolupráci při realizaci stavby: „Polyfunkční dům – apartmány Rokytná, k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou“, umístěné na pozemcích parc.č. 2341/1, 2341/3, 2341/4, 2389/3, 2391/2, 2391/6, 2391/7, 2391/8, 2391/9, st. 1295/1 (dále jen „Pozemky Rokytná“) a dále na pozemcích 2341/5, 2342, 2389/2, 3421/2 a st. parc.č. 1295/2 vše v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, obec Rokytnice nad Jizerou, se společností Arbol Rokytnice s.r.o., IČO: 093 50 748, se sídlem U Hellady 697/4, Michle, 140 00 Praha 4.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Proti: Michal Seidl

Usnesení č. 458/2021

Z M s c h v a l u j e

záměr směny částí pozemků č.parc. 2341/5, 3421/2 a parc. č. st. 1295/2, nyní ve vlastnictví Města, za část pozemku parc. č. 2341/1 a parc. č. 2341/4 ve vlastnictví společnosti Arbol Rokytnice s.r.o., a to v částech zastavěných veřejnou částí nové účelové komunikace včetně sjezdu ke stávajícím rodinným domům, nově vybudovaným zastávkovým přístřeškem a nově vybudovaným chodníkem, se společností Arbol Rokytnice s.r.o., IČO: 093 50 748, se sídlem U Hellady 697/4, Michle, 140 00 Praha 4.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

8. Schválení smlouvy o společném postupu s Libereckým krajem ohledně rekonstrukce hlavní silnice

Město Rokytnice nad Jizerou podalo Libereckému kraji v minulém měsíci žádost ohledně spolupráce při rekonstrukci krajské silnice – úsek silnice II/294 v rámci projektu „Zvýšení bezpečnosti a humanizace průjezdního úseku silnice II/294 městem Rokytnice nad Jizerou, I. etapa“. Jedná se o celkovou rekonstrukci a humanizaci úseku silnice II/294, která vede od napojení na silnici I. třídy č. 14 (tzv. „U Kroupů“) až k Dolnímu náměstí.

Město podalo žádost o dotaci na Státní fond dopravní infrastruktury na úsek A, která byla výběrem SFDI schválena dne 22. 7. 2021. Žádost na úseky B+C bude podána v lednu 2022. Hlavním cílem smlouvy o spolupráci, která bude uzavřena mezi Městem Rokytnice nad Jizerou a Libereckým krajem, bude společné zadání veřejných zakázek na zhotovitele stavebních prací, technického dozoru stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zástupcem zadavatelů k veškerému jednání a k činnostem souvisejícím se zadáváním veřejných zakázek byl zvolen Liberecký kraj.

Výběrové řízení na zhotovitele stavby bude provedeno do konce letošního roku Libereckým krajem v rámci uzavřené smlouvy „Smlouva o společném zadávání veřejných zakázek a spolupráci při realizaci stavební akce“ s Městem Rokytnice nad Jizerou. Předpokládaný termín zahájení realizace je na jaře 2022.

Usnesení č. 459/2021

Z M s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o společném zadávání veřejných zakázek a spolupráci při realizaci stavební akce „Silnice II/294 Rokytnice nad Jizerou včetně humanizace“ s Libereckým krajem, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2 a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

9. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu majetku od VHS Turnov

Zastupitelstvu města byl předložen návrh Smlouvy o bezúplatném převodu majetku ze strany Vodohospodářského sdružení Turnov. Jedná se o dva vodojemy (Sachr a Kaplička). Majetkem specifikovaným příloženou smlouvou jsou stavby, které byly v minulosti využívány jako součást lokálního zásobování obyvatel pitnou vodou v Rokytnici nad Jizerou. V důsledku změny v systému zásobování ve dvou lokalitách, které předcházela dostavba, zkapacitnění, rozšíření a propojení vodovodní sítě, nejsou tyto věci - stavby již v systému zásobování pitnou vodou zapojeny a jsou pro provozování veřejného vodovodu a zajištění dodávky pitné vody nepotřebné.

Na základě výše uvedeného VHS Turnov v souladu s platnými stanovami bezplatně převádí nepotřebné věci zpět do majetku Města Rokytnice nad Jizerou. Město Rokytnice nad Jizerou bude v případě vodojemu Sachr nejprve řešit majetkové vztahy (stavba na cizím pozemku) a v případě vodojemu Kaplička má pro tento vodojem další využití.

Usnesení č. 460/2021

Z M s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku s Vodohospodářským sdružením Turnov, se sídlem Dvořákova 287, Turnov a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

10. Žádost města Harrachov o poskytnutí dotace z rozpočtu města (úprava běžeckých stop)

Zástupci měst Rokytnice nad Jizerou a Harrachov se dohodli na společném nákupu stroje Pisten Bully 160D, kterým budou upravovány běžecké stopy na území obou měst. Pořizovatelem (kupujícím) a provozovatelem stroje je město Harrachov, město Rokytnice nad Jizerou pak přispělo na náklady související s nákupem stroje částkou 297.750,- Kč, která odpovídá 50% pořizovacích nákladů. Dále bylo dohodnuto, že město Harrachov bude provozovatelem stroje a bude provádět údržbu běžeckých stop na území obou měst a vést přehled všech nákladů spojených s provozem stroje. Město Rokytnice nad Jizerou pak uhradí poměrnou část nákladů souvisejících s provozem stroje, která bude odpovídat počtu kilometrů/motohodin najetých při údržbě běžeckých stop na území města Rokytnice nad Jizerou. Princip spolupráce bych schválen zastupitelstvem města Rokytnice nad Jizerou na jednání dne 24. 4. 2019.

V zimních sezónách 2019/2020 a 2020/2021 pak dle dohodnutého principu proběhla tato spolupráce, která se nakonec ukázala jako možná alternativa pro úpravu některých úseků běžeckých stop. Tato spolupráce je dohodnuta i pro nadcházející zimní sezónu - město Harrachov ve smyslu dohodnutého principu předloží žádost o dotaci z rozpočtu města Rokytnice nad Jizerou, která bude určená na provoz stroje a provádění údržby běžeckých stop v období prosinec 2021 – duben 2022.

Zastupitelstvu města byla předložena veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města, na základě které by bylo poskytnutí finančních prostředků realizováno. Smlouva je navržena tak, že dotace by byla poskytnuta ve dvou platbách, kdy záloha ve výši 200.000,- Kč by byla poskytnuta v lednu 2022, a po předložení vyúčtování v dubnu 2022 by došlo k doplacení zbývající části dotace do maximální výše 350.000,- Kč, případně by došlo k vrácení nevyčerpané části poskytnuté zálohy. Stroj provádějící údržbu běžeckých stop je vybaven GPS přístrojem a kontrola projetých úseků je pak zabezpečena ve spolupráci s webovým portálem www.bilestopy.cz, který získává údaje z tohoto GPS přístroje instalovaného ve stroji

provádějícím údržbu. Data získaná ve spolupráci s portálem budou zároveň sloužit jako podklad pro vyúčtování příspěvku.

Usnesení č. 461/2021

Z M s c h v a l u j e

poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2022 ve výši 350.000,- Kč městu Harrachov, se sídlem Harrachov 150, 512 46 Harrachov, IČ: 00275697, za účelem provozu stroje Pisten Bully 160D a provádění údržby běžeckých stop na území města Rokytnice nad Jizerou a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Rokytnice nad Jizerou.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Proti: Michal Seidl

11. Zpráva o uplatňování územního plánu města Rokytnice nad Jizerou

Návrh předkládané Zprávy o uplatňování územního plánu Rokytnice nad Jizerou č. 3 vychází z § 55 odst. 1 stavebního zákona a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška). V souladu s tímto ustanovením a na základě zjištěných skutečností přistoupil stavební úřad Městského úřadu Rokytnice nad Jizerou, jako pořizovatel ÚP Rokytnice nad Jizerou, ke zpracování Zprávy o uplatňování územního plánu Rokytnice nad Jizerou č. 3 (dále „Zpráva č. 3“). Vymezení dalších zastavitelných ploch pro bydlení není nutné ani vhodné, neboť je vyčerpáno nízké procento návrhových ploch (viz. Zpráva č. 3) a záměry je tak možno uskutečnit na zastavitelných plochách územního plánu případně vhodnou dostavbou v zastavěném území.

Opatřením ze dne 19. 5. 2021 oznámil stavební úřad v souladu s ustanovením § 55 odst. 1 stavebního zákona zveřejnění návrhu Zprávy č. 3, který byl vystaven k veřejnému nahlédnutí na úřední desce Městského úřadu Rokytnice nad Jizerou a na internetových stránkách města a zaslán sousedním obcím a dotčeným orgánům. V souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona mohl každý uplatnit své připomínky to ve lhůtě do 30 dnů ode dne vyvěšení. Do 30 dnů od obdržení návrhu Zprávy č. 3 mohly dotčené orgány a krajský úřad uplatnit u pořizovatele své požadavky na obsah změny územního plánu vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů.

Od veřejnosti a sousedních obcí byla uplatněna jedna písemná připomínka požadující změnu minimální výměry pro výstavbu objektu pro bydlení v Plochách bydlení individuální – venkovské. Vzhledem k probíhající změně č. 3 Územního plánu Rokytnice nad Jizerou, která má mimo jiné také prověřit/doplnit podmínky pro využití jednotlivých ploch, pořizovatel v dohodě s určeným zastupitelem k připomínce nepřihlédl.

Požadavky dotčených orgánů, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě (stanovisko Správy KRNP Vrchlabí ze 17. 6. 2021 – *případné konflikty zastavitelných ploch se zájmy ochrany přírody a krajiny*, stanovisko Ministerstva dopravy ČR z 14. 6. 2021 – *respektování ochranného pásma dráhy a respektování silničního ochranného pásma*) budou řešeny v rámci probíhající změny č. 3 Územního plánu Rokytnice nad Jizerou. Požadavek Krajského úřadu Libereckého kraje z 9. 6. 2021 na opravu označení multifunkčního turistického koridoru Nová Hřebenovka (D42A) dle Aktualizace č. 1 ZÚR Libereckého kraje byl splněn.

Na základě těchto skutečností je návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Rokytnice nad Jizerou č. 3 předkládán Zastupitelstvu města Rokytnice nad Jizerou k projednání a schválení.

Usnesení č. 462/2021

Z M p r o j e d n a l o

dle § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a schvaluje podle § 55 odst. 1 s odkazem na § 47 odst. 5 stavebního zákona „Zprávu o uplatňování územního plánu Rokytnice nad Jizerou č. 3“.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Proti: Michal Seidl

12. Informace o stavu zpracování změny č. 3 Územního plánu města Rokytnice nad Jizerou a Integrované strategie rozvoje města

Zastupitelům byla poskytnuta prezentace s informacemi o časovém průběhu zpracování Změny č. 3 územního plánu Rokytnice nad Jizerou a Integrované strategie rozvoje Rokytnice nad Jizerou, včetně harmonogramu dalších prací. Tyto informace byly vzaty na vědomí.

Usnesení č. 463/2021

Z M b e r e n a v ě d o m í

informace o stavu zpracování změny č. 3 Územního plánu města Rokytnice nad Jizerou a Integrované strategie rozvoje města Rokytnice nad Jizerou.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Zdrželi se: Michal Seidl

13. Informace o možnostech sloučení mateřských škol

Zastupitelům byly předloženy informace ohledně jednání, která se týkají mateřských škol. V posledních týdnech proběhly informační schůzky s ředitelkami ohledně možností sloučení školek a budoucího řešení školních kuchyní. V tuto chvíli jsou jednání na počátku a pro všechny je důležitý názor celého zastupitelstva města. Město Rokytnice nad Jizerou a jeho vedení se již několik let zabývá otázkou sloučení mateřských škol, resp. jejich právních subjektů příspěvkových organizací.

Je ovšem třeba zdůraznit, že by se nejednalo o faktické zrušení některé ze školek, ale pouze o sloučení vedení, hospodaření či účetnictví pod jeden subjekt - jedno IČ. Pro školky, jejich běžné zaměstnance a zejména pro děti by se v zásadě nezměnilo nic. Stále by byly v provozu obě budovy školek se stejným zázemím a personálem. Obě školky by ale právně vystupovaly pod jedním jménem, měly by stejné sídlo, stejné IČ a jednu ředitelku. V druhé ze školek by fungovala zástupkyně (zástupce) ředitelky. Tímto krokem by se zjednodušila spolupráce a komunikace mezi školkami, např. v době hlavních školních prázdnin, v době případné další pandemie, při organizování kurzů nebo jiných programů. Ve vztahu k Městu by se rovněž zjednodušila a sjednotila komunikace, kontrola, povinné výkaznictví, rozpočetnictví, apod.

Dalším problémem, kterému by sloučení právních subjektů školek pomohlo, je řešení školních kuchyní. Stav školních kuchyní všech příspěvkových organizací je potřeba postupně řešit, obnovovat jejich vybavení, modernizovat jejich provoz. Za tímto účelem si Město nechalo zpracovat studii řešení školních kuchyní, z nich jedna z variant navrhuje mít pro obě mateřské školy jednu školní kuchyni v Horní školce. Do Dolní školky by se obědy dovážely a pro vydávání obědů a přípravu svačin by vznikla tzv. přípravná a výdejna stravy. Toto řešení by z ekonomického hlediska mělo být daleko výhodnější i jednodušší, než řešit stav každé z kuchyní zvlášť. Kuchyní základní školy je dle studie navrženo spíše ponechat samostatně.

V tuto chvíli jsou řešeny další otázky ohledně právní formy sloučení, jsou zjišťovány další informace z oblasti účetnictví a hospodaření, zvažuje se nejlepší termín sloučení, apod.

Zastupitelstvo města se závěrem dohodlo, že pro tuto problematiku uskuteční samostatné jednání zastupitelstva města s oběma ředitelkami mateřských škol. Termín jednání a jeho forma bude upřesněna po dohodě s ředitelkami.

Usnesení č. 464/2021

Z M b e r e n a v ě d o m í

informace o možnostech sloučení právních subjektů příspěvkových organizací mateřských škol v Rokytnici nad Jizerou.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Proti: Michal Seidl

14. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

S účinností od 1. 1. 2021 vstoupil v platnost nový zákon o odpadech č. 541/2020 Sb. a v průběhu roku jeho prováděcí předpisy. Nový zákon přinesl pro obce celou řadu změn. Mezi nejdůležitější patří např. změna postavení obce jako poplatníka v případě ukládání komunálních odpadů na skládku a dále související změny týkající se úhrad ze strany obyvatel. V případě úhrad ze strany obyvatel - v překlenovacím období roku 2021 mohly obce postupovat podle dosavadní právní úpravy, v případě Rokytnice nad Jizerou to byl zavedený místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů podle zákona o místních poplatcích se sazbou ve výši 500,- Kč na osobu nebo objekt sloužící k individuální rekreaci.

Od roku 2022 musí každá obec, která chce i v roce 2022 vybírat poplatky za odpady, přijmout novou obecně závaznou vyhlášku a stanovit některý z nových poplatků. Novinkou je, že jsou všechny poplatky obsaženy v jediném zákoně, a to zákoně o místních poplatcích. Obce mají na výběr ze dvou poplatků, u druhého z nich je pak ještě zapotřebí zvolit jeden z tří základů. Jedná se o:

- místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství,
- místní poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, přičemž si obce musejí vybrat některý ze základů:
 - kapacita soustředovacích prostředků,
 - hmotnost vyprodukovaného odpadu,
 - objem vyprodukovaného odpadu.

I podle nové právní úpravy platí, že si obce musejí vybrat pouze jednu variantu zpoplatnění, jednotlivé poplatky ani základy nelze kombinovat.

Zastupitelům bylo doporučeno zvolit místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství.

Tento poplatek je kromě pojmenování v zásadě stejný jako místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Poplatníkem je nadále fyzická osoba přihlášená v obci (nejčastěji osoba přihlášená k trvalému pobytu), nebo vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území obce. Ve vymezení poplatníků nová právní úprava zahrnuje mezi poplatníky i právnické osoby, které jsou vlastníky nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve kterých není přihlášená žádná fyzická osoba.

V rámci nové právní úpravy se doplňují i některé zákonné důvody osvobození od poplatkové povinnosti například na poplatníky, kteří jsou poplatníky poplatku za odkládání komunálního odpadu (druhého z možných poplatků) v jiné obci a mají v této jiné obci bydliště. Bydlištěm je pak třeba rozumět faktický stav. Obcím zůstává možnost osvobodit jiné poplatníky nebo jim alespoň výši poplatku snížit tzv. úlevou. Výše poplatku také prošla několika úpravami, nově již není třeba rozlišovat dvě složky (paušální a podle skutečných nákladů), ale postačí stanovit poplatek v jakékoliv výši, která nepřevyší 1.200,- Kč. Úprava tohoto poplatku ve srovnání s poplatkem za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů tak doznala určitého zjednodušení jak pro poplatníky, tak pro samotné správce poplatku. Jednoduchost zavedení a správy poplatku však s sebou přináší efekt nespravedlnosti, kdy každý poplatník hradí stejnou výši poplatku bez ohledu na skutečně vyprodukovaný odpad.

Výše poplatku pro rok 2022

V současné době je stanovena sazba poplatku ve výši 500,- Kč. Z údajů za rok 2020 činily celkové náklady obce za odpadové hospodářství 3.036.222,- Kč, počet poplatníků je 3.509. Z celkových nákladů obce by poplatek činil 865,- Kč. Výpočet poplatku pouze z nákladů na netříděný odpad (jako tomu bylo dosud), které v roce 2020 činily 2.591.916,- Kč, by vycházel na 739,- Kč. Pro výpočet poplatku je důležité ale i to, že od dubna roku 2022 bude odpady v Rokytnici nad Jizerou svážet nová společnost svazku měst a obcí Jilemnicko - EKO Jilemnicko s. r. o. a počítá se tedy se snížením nákladů na svoz odpadů.

Je navrženo, aby místní poplatek byl stanoven ve výši 650,- Kč.

Důvodem je, aby pro obyvatele nedošlo ke skokovému nárůstu tohoto poplatku z 500,- Kč a k navyšování místního poplatku docházelo v budoucnosti spíše pozvolnějším tempem. Město Rokytnice nad Jizerou v minulosti vždy na odpadové hospodářství obce a jeho občanů doplácelo ze svého rozpočtu, což činí

i většina obcí v České republice. Tento krok je v zájmu města a jeho občanů, s ohledem na čistotu obce a životního prostředí. Navíc se očekává i snížení nákladů v oblasti nakládání s odpady. Úlevy od poplatku jsou navrženy podobně jako v předchozí obecně závazné vyhlášce. Návrh byl zaslán ke konzultaci Ministerstvu vnitra ČR, odboru kontroly a dozoru a nebyl v něm shledán žádný rozpor s platnými právními předpisy. Do konce roku by Město mělo vydat i novou obecně závaznou vyhlášku o systému nakládání s komunálním odpadem, kde nový zákon o odpadech přinesl také řadu menších změn.

Usnesení č. 465/2021

Z M s c h v a l u j e

Obecně závaznou vyhlášku města Rokytnice nad Jizerou č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

15. Informace o dotacích

a) Oprava cesty ve Františkově

Ministerstvo životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR, Národního programu Životní prostředí, program 5. Životní prostředí ve městě a obcích, podprogram 5.5 Podpora obcí v národních parcích

Stav projektu:

Oprava cesty ve Františkově je v realizaci. Jedná se o opravu místní komunikace v Rokytnici nad Jizerou (místní část Františkov) v celkové délce 784 m. Předpokládaný termín pro dokončení a předání díla je podle Dodatku č. 2 navržen do 30. 9. 2021.

Celková cena projektu dle Smlouvy o dílo činí 1.557.561,34 Kč, včetně DPH a povinné rezervy 100.000,00 Kč (121.000,00 Kč s DPH). Výše dotace činí 1.221.077,12 Kč, což je 85 % z celkových ustatelných nákladů projektu.

b) Zvýšení bezpečnosti úseku silnice II/294 městem Rokytnice nad Jiz., I.Et.,úsek A

Státní fond dopravní infrastruktury, v rámci Bezpečnost 2021

Stav projektu:

Na začátku srpna jsme obdrželi **Rozhodnutí o schválení příspěvku ze SFDI** na realizaci úseku „A“. Naše žádost získala 6. nejvyšší příspěvek z celkem 301 podpořených žádostí, z Libereckého kraje je to úplně nejvyšší příspěvek. Úsek A řeší výstavbu chodníku včetně čtyř přechodů pro chodce a tří autobusových zastávek v úseku od Dolního náměstí, kde nový chodník naváže na již stávající bezbariérový úsek, až k betonárně a uhelným skladům firmy Stemro. Odtud bude dále pokračovat v další etapě (úsek B+C) až na křižovatku u Kroupů. Na úseky B+C bude podána žádost o dotaci v lednu 2022.

Celkové náklady na úsek A dle rozpočtu činí 28.018.760,122 Kč včetně DPH. Výše dotace je 85 % z celkových ustatelných nákladů akce, které jsou 18.411.568,63 Kč. **Dotací příspěvek tedy činí 15.649.833,00 Kč.** Vlastní podíl města na úsek A činí ca 12,5 mil. Kč, vlastní podíl na úseky B+C jsou cca 4 mil. Kč. Celkem ca 16,5 mil. Kč vč. DPH. Jedná se o ceny rozpočtované na jaře 2021 (!).

Předpokládaná doba výstavby budou 3 roky (2022-2024) a přesné rozložení finanční náročnosti do jednotlivých bude známo až po zpracování zadávací dokumentace. Předběžně je možné uvažovat s tím, že v každém roce stavby bude proinvestována třetina, tj. ca 5,5 mil. Kč, z vlastního podílu. Tato částka bude nadále upřesňována a bude s ní uvažováno v rozpočtech města do dalších let. Je možné, že bude na některá období nutné přijmout překlenovací úvěr.

c) Česko – polská Hřebenovka – západní část – Rokytnice a Piechowice s výhledem na Krkonoše Dotací titul:

Interreg V-A Česká republika – Polsko, prioritní osa 2: Rozvoj potenciálu přírodních a kulturních zdrojů pro podporu zaměstnanosti, Dotace ve výši 90% ZV

Stav projektu:

Fyzická realizace projektu byla ukončena. Byla zpracována a předložena závěrečná monitorovací zpráva se závěrečnou žádostí o platbu. Většina dotačních prostředků však již byla městu proplacena, protože největší výdaje za stavební práce byly uplatněny v žádostech o platby za předchozí monitorovací období. Na základě závěrečné zprávy se tak předpokládá proplacení zbylé části dotace ve výši cca 90.000,- Kč.

V rámci projektu byla provedena rekonstrukce komunikace v úseku Vrcha – Stráž, která byla dokončena v srpnu 2020. Vybudování vyhlídkového lesoparku bylo dokončeno v dubnu 2021, v květnu pak proběhlo odstranění některých drobných vad a nedodělků a následně v červenci 2021 byla dokončena kolaudace jednotlivých vyhlídek. V červnu 2021 došlo rovněž k instalaci automatického sčítače průchodů za účelem monitoringu návštěvnosti, což je jeden z indikátorů, který je sledován ve fázi udržitelnosti projektu, a jeho dosažení má být doloženo do 12 měsíců od data ukončení realizace projektu. První odečet dat ze sčítače by měl proběhnout na konci září, případně začátkem října 2021.

V tabulce níže je uveden přehled rozpočtovaných a skutečných výdajů projektu. Lze konstatovat, že oproti původně rozpočtovaným výdajům ve výši cca 13 mil. Kč celkové skutečně vynaložené výdaje projektu dosáhly částky 15,645 mil Kč. Způsobeno to bylo navýšením výdajů na vybudování vyhlídkového lesoparku, kdy z výběrového řízení vzešla vítězná nabídka významně přesahovala projektanty uvedený původní rozpočet stavby. Tuto skutečnost projednalo zastupitelstvo města a i přes navýšení výdajů rozhodlo o pokračování v realizaci projektu a zadání zakázky. K mírnému navýšení pak došlo ještě jednou v průběhu realizace stavby, kdy bylo nutné prodloužit a odlišně ukotvit lávku vedoucí k vyhlídce Horník. Celková částka dotace, která byla městu proplacena k 15. 9. 2021, činí 12,121 mil. Kč.

Přehled projektových výdajů:

číslo řádku	popis	částka rozpočtu v Kč	Skutečně uhrazené výdaje v Kč		poznámka
1	Projektová dokumentace pro ÚR a SP - lesopark	315 810,00 Kč	315 810,00 Kč	315 810,00 Kč	uhrazeno z rozpočtu města v roce 2015
2	Projektová dokumentace pro ÚR a SP - komunikace	186 582,00 Kč	186 582,00 Kč	186 582,00 Kč	uhrazeno z rozpočtu města v roce 2015
3	Výdaje spojené s přípravou žádosti	43 750,00 Kč	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč	uhrazeno z rozpočtu města na rok 2018
4	Zpracování realizační dokumentace – výrobní výkresy atd.	728 420,00 Kč	728 420,00 Kč	278 300,00 Kč	Fa_2019-0709, září 2019
				450 120,00 Kč	Fa_2019-1105, prosinec 2019
5	Vybudování vyhlídkového lesoparku, včetně úpravy povrchů a doplnění o mobiliář a infopointy	6 640 190,00 Kč	9 004 360,18 Kč	2 645 109,20 Kč	Fa_20210299, srpen 2020
				1 090 665,35 Kč	Fa_20210598, říjen 2020
				3 801 967,90 Kč	Fa_20210770, prosinec 2020
				1 466 617,73 Kč	Fa_20220106, červen 2021
6	Rekonstrukce přístupové komunikace	4 836 000,00 Kč	5 051 598,50 Kč	1 066 016,29 Kč	Fa_1232050003, květen 2020
				2 775 543,33 Kč	Fa_1232050007, červen 2020
				1 100 859,21 Kč	Fa_1232050014, červenec 2020
				109 179,67 Kč	Fa_1232050023, srpen 2020

7	Technický dozor + BOZP	92 000,00 Kč	141 328,00 Kč	36 300,00 Kč	Fa_10020003, červen 2020
				36 300,00 Kč	Fa_10020006, červenec 2020
				20 328,00 Kč	Fa_10020011, srpen 2020
				12 100,00 Kč	Fa_10020014, září 2020
				12 100,00 Kč	Fa_10020020, říjen 2020
				12 100,00 Kč	Fa_10020025, listopad 2020
				12 100,00 Kč	Fa_10020030, prosinec2020
8	Autorský dozor	58 080,00 Kč	58 080,00 Kč	25 410,00 Kč	Fa_2020-1003, říjen 2020
				32 670,00 Kč	Fa_2021-0605, červen 2021
9	Příprava a překlad textů pro infopointy	40 000,00 Kč	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč	Fa_00093, červenec 2021
10	Propagační materiál 1/3 A4 rozsah 1 list A4, 2 lomy 115 g LK – 10000ks	21 600,00 Kč	13 539,90 Kč	13 539,90 Kč	Fa_2101128, červenec2021
11	Vytvoření webových stránek projektu a facebookového profilu	60 000,00 Kč	92 000,00 Kč	92 000,00 Kč	Fa_00093, červenec 2021
		13 022 432,00 Kč	15 645 718,58 Kč	15 645 718,58 Kč	

Skutečné výdaje celkem:	15 645 718,58 Kč
Uhrazeno 2015 - 2018	526 392,00 Kč
Uhrazeno 2019	728 420,00 Kč
Uhrazeno 2020	12 756 078,95 Kč
Uhrazeno 2021	1 634 827,63 Kč

Příjmy 2020 celkem	8 049 660,77 Kč	1 039 672,55CZ-PL - první platba Kč 62 513,50 KčSR - první platba 6 558 631,30CZ-PL - druhá platba Kč 388 843,42 KčSR - druhá platba
Příjmy 2021 celkem	4 071 538,72 Kč	3 845 634,83CZ-PL třetí platba Kč 225 903,89 KčSR třetí platba

Usnesení č. 466/2021

Z M bere na vědomí

informace o jednotlivých dotačních projektech.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdnicěk, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

16. Zpráva o činnosti rady města za uplynulé období

Zastupitelstvu města byla předložena zpráva o činnosti rady města za uplynulé období. V rámci rozpravy byly zodpovězeny dotazy k vybraným bodům.

Usnesení č. 467/2021

Z M b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti Rady města Rokytnice nad Jizerou za období od 10. 5. do 30. 8. 2021.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

17. Schválení Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy Rokytnice nad Jizerou, Horní Rokytnice 555, příspěvková organizace

Zastupitelstvu města byl předložen návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy, Horní Rokytnice 555. O změnu zřizovací listiny požádala ředitelka školky paní Helena Neumannová z důvodu rozšíření okruhu doplňkové činnosti o krátkodobý pronájem nebytových prostor školy k volnočasovým aktivitám (např. cvičení, výuka cizích jazyků). V původní zřizovací listině bylo do doplňkové činnosti zahrnuto pouze stravování. Všechny příspěvkové organizace ovšem možnost krátkodobého pronájmu využívají.

Podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, mohou být součástí zřizovací listiny okruhy doplňkové činnosti navazující na hlavní účel příspěvkové organizace, kterou jí zřizovatel povolí k tomu, aby mohla lépe využívat všechny své hospodářské možnosti a odbornost svých zaměstnanců; tato činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu organizace a sleduje se odděleně.

Usnesení č. 468/2021

Z M s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Mateřské školy Rokytnice nad Jizerou, Horní Rokytnice 555, příspěvková organizace, schválené Zastupitelstvem města Rokytnice nad Jizerou dne 21. 10. 2009, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 12. 2015.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Michal Hák, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Mgr. Milan Jón, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Mgr. Marek Nechanický, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Michal Seidl, Mgr. Matěj Šimůnek

18. Diskuse

Z důvodu obsáhlosti a možného zkreslení příspěvků jednotlivých osob se diskuse do zápisu v souladu s jednacím řádem zastupitelstva města nepřepisuje. Je v plném rozsahu zveřejněna formou audiovizuálním záznamu z veřejného jednání na webových stránkách města www.mesto-rokytnice.cz.

19. Závěr

Závěrem jednání starosta Ing. Matyáš poděkoval přítomným zastupitelům a veřejnosti za účast a ukončil jednání.

Jednání skončilo v 19.15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 5. října 2021.

Výpis přijatých usnesení z jednání zastupitelstva města Rokytnice nad Jizerou ze dne 29. 9. 2021

Usnesení č. 433/2021

ZM schvaluje

program jednání.

Usnesení č. 434/2021

ZM schvaluje

ověřovatele zápisu ve složení Michal Hák a Martin Pozdníček, DiS. a zapisovatelku Kateřinu Rotroeklovou, DiS..

Usnesení č. 435/2021

ZM schvaluje

zápis z minulého jednání ze dne 26. 5. 2021.

Usnesení č. 436/2021

ZM bere na vědomí

plnění rozpočtu města k datu 14. 9. 2021.

Usnesení č. 437/2021

ZM schvaluje

rozpočtové opatření č. 5/2021 a pověřuje Mgr. Denisu Hančovou provedením schválených změn v rozpočtu města Rokytnice nad Jizerou pro rok 2021.

Usnesení č. 438/2021

ZM schvaluje

prodej pozemkové parcely č. 2310/3 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou Společenství vlastníků jednotek domu čp. 505 v Horní Rokytnici, Horní Rokytnice 505, 512 44 Rokytnice nad Jizerou za cenu 280,- Kč/m² s tím, že na parcele bude zřízeno věcné právo předkupní ve prospěch Města Rokytnice nad Jizerou na dobu neurčitou, a to za stejných cenových podmínek jako při prodeji pozemku, tj. 280,- Kč/m².

Usnesení č. 439/2021

ZM schvaluje

prodej pozemkové parcely 2310/6 a pozemkové parcely č. 2312/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou Václavu a Jitce Novotným, Horní Rokytnice 620, 512 44 Rokytnice nad Jizerou za cenu dle cenové mapy 280,- Kč/m².

Usnesení č. 440/2021

ZM schvaluje

směnu části pozemkové parcely č. 32/2 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za část pozemkové parcely č. 32/1 (vlastník Ing. Krejčí Vladimíra a Jan), dle GP č. 341-440/2011 se jedná o nově oddělenou pozemkovou parcelu č. 32/4 o výměře 42 m² (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za nově oddělené pozemkové parcely č. 32/3 o výměře 16 m² a 32/5 o výměře 4 m² (vlastník Ing. Krejčí Vladimíra a Jan) vše v k.ú. Rokytno v Krkonoších. Rozdíl výměr směřovaných pozemků bude doplacen za cenu 170,- Kč/m².

Petr Kadavý
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Matyáš
starosta města

Usnesení č. 441/2021**ZM schvaluje**

směnu části pozemkové parcely č. 498 a části pozemkové parcely č. 500 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za část pozemkové parcely č. 47/2, část pozemkové parcely č. 48/1 a část stavební parcely č. 159 (vlastník Miloš a Julie Janouškovi) vše v k.ú. Františkov v Krkonoších, z důvodu přeložení komunikace na pozemkové parcele č. 498 k.ú. Františkov v Krkonoších, v rozsahu metry za metry. Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelé rovným dílem a bude provedeno za účasti zástupce města.

Usnesení č. 442/2021**ZM schvaluje**

prodej části pozemkové parcely č. 2760/2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou Vladimíru Mansfeldovi, Keteňská 973/6, 193 00 Praha 9, Horní Počernice s tím, že z pozemku bude odměřen podél komunikace pruh o šíři 2 m. Geometrické zaměření na náklady žadatele a za účasti zástupce města. Cena 200,-Kč/m2.

Usnesení č. 443/2021**ZM schvaluje**

prodej části pozemkové parcely č. 1430/2 v k.ú. Dolní Rokytnice Janu Červinkovi, Písečná 577, 280 02 Kolín V a Prokopu Červinkovi, Barákova 512, 280 02 Kolín IV. za cenu 180,- Kč/m2 s tím, že z pozemku bude podél komunikace odměřen pruh o šíři cca 1 m. Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelé a bude provedeno za účasti zástupce města.

Usnesení č. 444/2021**ZM schvaluje**

prodej části pozemkové parcely č. 1914/22 v k.ú. Dolní Rokytnice Petru a Ivaně Matyášovým a Ing. Petru Matyášovi a Janě Matyášové, DiS., Dolní Rokytnice 411, 512 44 Rokytnice nad Jizerou za cenu 200,-Kč/m2 s tím, že geometrické zaměření bude provedeno za účasti zástupce města a náklady na zaměření uhradí žadatelé.

Usnesení č. 445/2021**ZM schvaluje**

prodej části pozemkové parcely č. 2348/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou Janě a Lubomíru Černým, Horní Rokytnice 590, 512 44 Rokytnice nad Jizerou s tím, že náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelé a bude provedeno za účasti zástupce města. Cena dle cenové mapy 280,- Kč/m2.

Usnesení č. 446/2021**ZM schvaluje**

směnu části pozemkové parcely č. 1369/2 (dle GP č. 2213-181/2020 nově označená pozemková parcela č. 1369/32 o výměře 18 m2 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou za část pozemkové parcely č. 2167 a část pozemkové parcely č. 2199 (dle GP č. 2212-180/2020 nově označené pozemkové parcely č. 2167/2 o výměře 15 m2 a 2199/2 o výměře 4 m2) vlastník Josef Schrötter.

Usnesení č. 447/2021**ZM schvaluje**

darování stavební parcely č. 1209/2 o výměře 1 m2 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou manželům Haně a Josefovi Schrötterovým.

Usnesení č. 448/2021**ZM schvaluje**

směnu pozemkové parcely č. 3114/2 a části pozemkové parcely č. 3114/1 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za pozemkovou parcelu č. 2952/22 (vlastník Škoda Stanislav) vše v k.ú. Dolní Rokytnice v rozsahu pozemek za pozemek. Geometrické zaměření na náklady města a za účasti zástupce města.

Petr Kadavý
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Matyáš
starosta města

Usnesení č. 449/2021

ZM neschvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 1304/6 v k.ú. Dolní Rokytнице.

Usnesení č. 450/2021

ZM schvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 2825/1 v k.ú. Dolní Rokytнице s tím, že náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelka a bude provedeno za účasti zástupce města. Cena 215,- Kč/m².

Usnesení č. 451/2021

ZM neschvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 1578/2 v k.ú. Horní Rokytнице nad Jizerou.

Usnesení č. 452/2021

ZM schvaluje

bezúplatný převod stavební parcely č. 1367 v k.ú. Horní Rokytнице nad Jizerou od Státního pozemkového úřadu se sídlem v Praze 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 01312774.

Usnesení č. 453/2021

ZM neschvaluje

záměr prodeje části stavební parcely č. 510 v k.ú. Dolní Rokytнице.

Usnesení č. 454/2021

ZM neschvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely č. 783/1 v k.ú. Dolní Rokytнице.

Usnesení č. 455/2021

ZM schvaluje

bezúplatný převod pozemkové parcely č. 2/3 v k.ú. Rokytno v Krkonoších od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha.

Usnesení č. 456/2021

ZM schvaluje

schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o částečném převzetí stavby se společností Rokytнице Development s. r. o., Na Zlatnici 186/15, Podolí, 147 00 Praha 4, IČ:06910521, a pověřuje starostu město podpisem tohoto dodatku.

Usnesení č. 457/2021

ZM schvaluje

uzavření smlouvy o vzájemné spolupráci při realizaci stavby: „Polyfunkční dům – apartmány Rokytná, k.ú. Horní Rokytнице nad Jizerou“, umístěné na pozemcích parc.č. 2341/1, 2341/3, 2341/4, 2389/3, 2391/2, 2391/6, 2391/7, 2391/8, 2391/9, st. 1295/1 (dále jen „Pozemky Rokytná“) a dále na pozemcích 2341/5, 2342, 2389/2, 3421/2 a st. parc.č. 1295/2 vše v k.ú. Horní Rokytнице nad Jizerou, obec Rokytнице nad Jizerou, se společností Arbol Rokytнице s.r.o., IČO: 093 50 748, se sídlem U Hellady 697/4, Michle, 140 00 Praha 4.

Petr Kadavý
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Matyáš
starosta města

Usnesení č. 458/2021**ZM schvaluje**

záměr směny částí pozemků č.parc. 2341/5, 3421/2 a parc. č. st. 1295/2, nyní ve vlastnictví Města, za část pozemku parc. č. 2341/1 a parc. č. 2341/4 ve vlastnictví společnosti Arbol Rokytnice s.r.o., a to v částech zastavěných veřejnou částí nové účelové komunikace včetně sjezdu ke stávajícím rodinným domům, nově vybudovaným zastávkovým přístřeškem a nově vybudovaným chodníkem, se společností Arbol Rokytnice s.r.o., IČO: 093 50 748, se sídlem U Hellady 697/4, Michle, 140 00 Praha 4.

Usnesení č. 459/2021**ZM schvaluje**

uzavření Smlouvy o společném zadávání veřejných zakázek a spolupráci při realizaci stavební akce „Silnice II/294 Rokytnice nad Jizerou včetně humanizace“ s Libereckým krajem, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2 a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 460/2021**ZM schvaluje**

uzavření Smlouvy o bezplatném převodu majetku s Vodohospodářským sdružením Turnov, se sídlem Dvořákova 287, Turnov a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 461/2021**ZM schvaluje**

poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2022 ve výši 350.000,- Kč městu Harrachov, se sídlem Harrachov 150, 512 46 Harrachov, IČ: 00275697, za účelem provozu stroje Pisten Bully 160D a provádění údržby běžeckých stop na území města Rokytnice nad Jizerou a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Rokytnice nad Jizerou.

Usnesení č. 462/2021**ZM projednalo**

dle § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a schvaluje podle § 55 odst. 1 s odkazem na § 47 odst. 5 stavebního zákona „Zprávu o uplatňování územního plánu Rokytnice nad Jizerou č. 3“.

Usnesení č. 463/2021**ZM bere na vědomí**

informace o stavu zpracování změny č. 3 Územního plánu města Rokytnice nad Jizerou a Integrované strategie rozvoje města Rokytnice nad Jizerou.

Usnesení č. 464/2021**ZM bere na vědomí**

informace o možnostech sloučení právních subjektů příspěvkových organizací mateřských škol v Rokytnici nad Jizerou.

Usnesení č. 465/2021**ZM schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku města Rokytnice nad Jizerou č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Petr Kadavý
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Matyáš
starosta města

Usnesení č. 466/2021

ZM bere na vědomí

informace o jednotlivých dotačních projektech.

Usnesení č. 467/2021

ZM bere na vědomí

Zprávu o činnosti Rady města Rokytnice nad Jizerou za období od 10. 5. do 30. 8. 2021.

Usnesení č. 468/2021

ZM schvaluje

Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Mateřské školy Rokytnice nad Jizerou, Horní Rokytnice 555, příspěvková organizace, schválené Zastupitelstvem města Rokytnice nad Jizerou dne 21. 10. 2009, ve znění Dodatku , č. 1 ze dne 16. 12. 2015.

Petr Kadavý
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Matyáš
starosta města