

Zápis z veřejného jednání zastupitelstva města Rokytnice nad Jizerou, konaného dne 16. 12. 2020 ve školní jídelně

Přítomni:

Jana Černá
Petr Doubek
Mgr. Blanka Herčíková
Jaroslav Hloušek
Mgr. Milan Javůrek
Petr Kadavý
Ing. Petr Matyáš
Ing. Bronislav Patočka
Ing. Leoš Pavlata
Martin Pozdníček, DiS.
Mgr. Matěj Šimůnek

Omluveni:

Michal Hák
Mgr. Milan Jón
Mgr. Marek Nechanický
Michal Seidl

Program:

1. Úvod, schválení programu
2. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
3. Schválení zápisu z minulého jednání ze dne 7. 10. 2020
4. Plnění rozpočtu města, schválení rozpočtových opatření, Pravidla rozpočtového provizoria
5. Schválení poskytnutí příspěvku na spolufinan. sociálních služeb v ORP Jilemnice v roce 2021
6. Schválení poskytnutí dotace z rozpočtu města svazku měst a obcí Jilemnicko na nákup „Areálu Mříčná“ a „Movitých věcí nacházejících se v Areálu Mříčná“
7. Prodeje, odkupy a směny pozemků
8. Aktualizace Komunitního plánu sociálních služeb
9. Schválení záměru zpracování nového Strategického plánu města
10. Schválení variant využití čp. 506 v Horní Rokytnice (Horní škola)
11. Informace o dotacích
12. Zpráva o činnosti rady města za uplynulé období
13. Schválení obecně závazné vyhlášky města Rokytnice nad Jizerou č. 5/2020, o místním poplatku za provoz systému sběru, shromažďování, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
14. Diskuse
15. Závěr

Jednání řídil Ing. Petr Matyáš, starosta města.

Při veřejném jednání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva města.

1. Úvod, schválení programu

Starosta města Ing. Petr Matyáš přivítal přítomné zastupitele a veřejnost. Konstatoval, že toto veřejné zasedání bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Upozornil na to, že z dnešního veřejného jednání Zastupitelstva města Rokytnice nad Jizerou pořizován audiovizuální záznam (v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních dat, v platném znění). Pořízený záznam bude po anonymizaci osobních údajů zveřejněn na webových stránkách města www.mesto-rokytnice.cz. Účelem pořízení záznamu je vytvoření podkladů pro zápis a dále informování občanů o aktuálním dění v obci. V případě požadavků na opravu údajů či uplatnění jiných práv je možno se obrátit na Město Rokytnice nad Jizerou jako pořizovatele záznamu.

Starosta města dále vyzval zastupitele ke schválení předložené programu jednání, který byl doplněn o bod č. 13 - Schválení obecně závazné vyhlášky č. 5/2020.

Usnesení č. 338/2020

Z M s c h v a l u j e

program jednání.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

2. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Starosta města vyzval zastupitele ke schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky.

Usnesení č. 339/2020

Z M s c h v a l u j e

ověřovatele zápisu ve složení Jaroslav Hloušek a Ing. Leoš Pavlata a zapisovatelku Kateřinu Rotroeklovou, DiS.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Zdrželi se: Jaroslav Hloušek

3. Schválení zápisu z minulého jednání ze dne 7. 10. 2020

Starosta města vyzval ke vznášení připomínek k zápisu z posledního jednání zastupitelstva města.

Vzhledem k tomu, že k němu nebylo žádných dotazů ani připomínek, byl schválen.

Usnesení č. 340/2020

Z M s c h v a l u j e

zápis z minulého jednání ze dne 7. 10. 2020.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

4. Plnění rozpočtu města, schválení rozpočtových opatření, Pravidla rozpočtového provizoria

Zastupitelstvu města byl předložen na vědomí aktuální stav plnění a čerpání rozpočtu na rok 2020, a to k datu 30. 11. 2020. Zároveň byl předložen návrh rozpočtového opatření č. 6/2020, který schválený rozpočet města upravuje dle stávajících potřeb a změn v případě hospodaření města. Součástí navržených usnesení je i každoroční pověření rady města ke schválení případného posledního rozpočtového opatření, a to pouze v případě potřeby.

Pravidla rozpočtového provizoria

Zastupitelstvo města 17. 12. 2018 schválilo Pravidla rozpočtového provizoria města Rokytnice nad Jizerou. Tato pravidla platí pro případ neschválení řádného rozpočtu do konce předchozího kalendářního roku (§ 13 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů). Podle navržených pravidel rozpočtového provizoria se hospodář do doby schválení řádného rozpočtu. Předpokládá se, že v podmínkách rozpočtového provizoria se zejména realizují nezbytné provozní výdaje související s chodem města, převody provozních prostředků organizacím, které zřídilo nebo založilo město, osobní výdaje zaměstnanců, mandatorní výdaje a investiční akce zahájené v předchozích letech. V období rozpočtového provizoria nebudou realizovány nové investiční akce, pokud o nich zastupitelstvo města nerozhodlo jiným usnesením. Pravidla rozpočtového provizoria jsou zpracována obecně, neboť takto nastavená pravidla lze schválit pouze jednou a ne každoročně, jak tomu bylo zvykem. Takto schválená pravidla budou platit do doby, než městu vznikne potřeba schválit pravidla jiná.

Usnesení č. 341/2020

Z M b e r e n a v ě d o m í

plnění rozpočtu města k datu 30. 11. 2020.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Usnesení č. 342/2020

Z M s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 6/2020, pověřuje Mgr. Denisu Hančovou provedením schválených změn v rozpočtu města Rokytnice nad Jizerou pro rok 2020 a zároveň pověřuje radu města schválením posledního rozpočtového opatření pro změny v rozpočtu města na rok 2020.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Usnesení č. 343/2020

Z M b e r e n a v ě d o m í

schválá Pravidla rozpočtového provizoria města Rokytnice nad Jizerou ze dne 17. 12. 2018, podle kterých bude Město v roce 2021 hospodařit do doby schválení řádného rozpočtu na rok 2021.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

5. Schválení poskytnutí příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v ORP Jilemnice v roce 2021

Členové Svazku obcí Jilemnicka, vyjma Pasek nad Jizerou, se s městem Jilemnice dohodly, že počínaje rokem 2020 budou sociální služby financovat společně, a to na principu solidarity. Na základě veřejnoprávní smlouvy zaslaly všechny zapojené obce svůj příspěvek na účet města Jilemnice. Město Jilemnice je povinno 1x ročně předložit vyúčtování svěřených prostředků. Kompletní vyúčtování bude zpracováno do 31. 3. 2021, po kontrole vyúčtování vyplacených dotací, které služby dokládají do 10. 2. 2021. Zatím město Jilemnice předkládá pouze přehled čerpání příspěvku.

Celková výše příspěvku obcí s podílem města Jilemnice na rok 2020 činí 1,967 mil Kč. Pro grantový program Sociální služby bylo vyčleněno 1,5 mil. Kč, zbylých 467 tis. Kč bylo určeno pro individuální dotace (mimořádné situace, které je potřeba během roku řešit). Do grantového programu bylo předloženo 12 žádostí o dotaci v celkovém objemu 1,876 mil. Kč. Rozděleno bylo 1,361 mil. Kč mezi 11 sociálních služeb, 1 žádost byla vyřazena. Individuálních žádostí o dotaci bylo předloženo 5 v celkovém objemu 149 tis. Kč. Rozděleno bylo 141 tis. Kč mezi 3 sociální služby. V souvislosti s potřebou zajištění prostor pro osoby bez domova či vykázané byla vystavena objednávka Libereckému kraji, který potřebnou službu zajistil prostřednictvím APOSS Liberec, příspěvková organizace. Celkové náklady jsou rozpočteny na obyvatele kraje, pro ORP Jilemnice byly vyčísleny na 95 tis. Kč. V případě, že stát bude tyto prostředky refundovat, budou vráceny do rozpočtu grantového programu Sociální služby. Celkově bylo v roce 2020 čerpáno 1,502 mil. Kč, do roku 2021 bude převedeno 465 tis. Kč.

Pro rok 2021 je stanovena částka příspěvku obce na 69,- Kč/obyvatele. Příspěvek byl vypočten na základě kvalifikovaného odhadu nákladovosti služeb po odečtení zbylých prostředků z roku 2021 a přepočten na obyvatele, viz příloha Výpočet výše příspěvku. Příspěvek bude poukázán jednorázově na účet města Jilemnice č. 1263091359/0800, a to na základě veřejnoprávní smlouvy.

Usnesení č. 344/2020

Z M s c h v a l u j e

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Rokytnice nad Jizerou v roce 2021 ve výši 182.850,- Kč městu Jilemnice, se sídlem Masarykovo náměstí 82, 512 42 Jilemnice, IČ: 275808. Příspěvek je poskytován na základě Memoranda o spolupráci ze dne 13. 11. 2019 a je účelově vázaný na zajištění spolufinancování sociálních služeb v ORP Jilemnice.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

6. Schválení poskytnutí dotace z rozpočtu města svazku měst a obcí Jilemnicko na nákup „Areálu Mříčná“ a „Movitých věcí nacházejících se v Areálu Mříčná“

Jilemnicko – svazek obcí již několik let připravuje realizaci záměru zřízení vlastní svozové firmy, která by zajišťovala svoz a likvidaci odpadu pro členské obce svazku. Kromě toho svazek obcí již od roku 2013 zajišťuje pro členské obce svoz a zpracování bioodpadu a provoz šesti kompostáren. K realizaci tohoto záměru je nutné získat vhodný areál, kde by mohlo vzniknout potřebné zázemí:

- pro budoucí svozovou firmu,
- pro regionální odpadové centrum s překladištěm odpadu, které umožní efektivní přepravu odpadu do spalovny v Liberci (z důvodu blízkého se zákazu skládkování)
- pro již vlastněnou kompostovací techniku.

Svazek obcí za tímto účelem pořídil již v roce 2017 pozemek v Jilemnici Hrabačově, kde byl záměr vybudovat zcela nový areál pro výše uvedené účely. Bohužel tento záměr narazil v lokalitě Hrabačov na odpor občanů a nakonec i Města Jilemnice. Z tohoto důvodu svazek obcí tento záměr opustil a během posledních dvou let byl aktivně hledán další vhodný areál na území Jilemnicka. Dalším krokem ke zřízení vlastní svozové firmy bylo v srpnu 2018 založení svazkové společnosti s ručením omezeným EKO Jilemnicko s.r.o., která již druhým rokem provozuje pro svazek obcí kompostovací techniku a zajišťuje svoz a zpracování bioodpadu.

Na začátku roku 2019 schválila zastupitelstva členských obcí svazku (kromě Martinic v Krkonoších) záměr zajištění sběru, přepravy, využívání a odstraňování odpadu v členských obcích prostřednictvím společnosti EKO Jilemnicko s.r.o. ve 100% vlastnictvím Jilemnicka – svazku obcí. V letních měsících roku 2020 se objevila možnost odkoupit pro výše zmíněný účel existující areál firmy EKOSEV na rozhraní Jilemnice a Mříčné. Tento areál je umístěn mimo intravilán obou obcí a za účelem nakládání s odpady již mnoho let funguje (včetně provozu třídící linky). K těmto činnostem má vydaná veškerá potřebná povolení. Je základně vybaven dle našich potřeb – několika krytými halami, mostovou váhou, obslužným objektem, zázemím pro pracovníky a má i dostatečné plochy pro budoucí rozvoj.

Od srpna probíhala s majiteli areálu intenzivní jednání o podmínkách odkupu areálu. Při těchto jednáních se podařilo snížit původně požadovanou kupní cenu z 19 mil Kč na 15 mil. Kč a dohodnou ostatní podmínky převodu. Dne 13. 11. 2020 schválila Valná hromada Jilemnicka – svazku obcí uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, která byla uzavřena s vlastníkem areálu dne 19. 11. 2020. Podmínky převodu a seznam majetku jsou patrné ze Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, která byla zastupitelům předložena. Součástí kupní smlouvy je pak také návrh na zpětný pronájem části areálu stávajícímu majiteli, který by v průběhu 2 – 3 let ukončil v jeho prostorách svoji činnost a přesměroval své zakázky jinam. Tento požadavek byl podmínkou vlastníka při vyjednávání o odprodeji areálu a o výši kupní ceny. Tento požadavek je pro nás akceptovatelný, protože v roce 2021 zde předpokládáme pouze parkování a údržbu současné techniky a logistickou přípravu pro další využití (plánovaný svoz komunálního a tříděného odpadu bude až od cca poloviny roku 2022) a pronájem nám zajistí finanční prostředky z nájemného na úhradu úroků z úvěru na pořízení areálu.

Financování odkupu - se starosty členských obcí bylo předběžně dohodnuto, že bude financování ze strany svazku obcí řešeno bankovním úvěrem se splatností do 30. října 2022. Protože svazek obcí nemá kromě členských příspěvků žádné vlastní příjmy, byl by úvěr splácen z prostředků získaných od všech členských obcí a měst formou dotace z jejich rozpočtů, úroky pak z prostředků z pronájmu části areálu. Příspěvky obcí by se stanovovaly z ceny bez DPH, protože si svazek uplatní vratku DPH (svazek se stane od 2021 plátcem DPH). Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na splacení tohoto úvěru v souvislosti s koupí areálu je předmětem této předkládací zprávy. Díky úvěru je možné rozložit poskytnutí dotací od obcí do dvou let a do čtyř splátek (k 31. 3. 2021, k 30. 9. 2021, k 31. 3. 2022, k 30. 9. 2022). Výše dotace je ve výši **677,60 Kč na obyvatele**.

Předložení uzavřených veřejnoprávních smluv se všemi obcemi bude banka požadovat před načerpáním úvěru. Z tohoto důvodu předložil Jilemnicko – svazek obcí žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Rokytnice nad Jizerou za účelem nákupu „Areálu Mříčná“ a „Movitých věcí nacházejících se v Areálu Mříčná“.

Usnesení č. 345/2020

Z M s c h v a l u j e

poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 1.795.636,27 Kč Jilemnicku – svazku obcí, se sídlem Masarykovo náměstí

82, 514 01 Jilemnice, IČ: 70694061 na nákup „Areálu Mříčná“, který bude sloužit k zajištění zázemí pro společnou techniku Jilemnicka – svazku obcí a také jako zázemí pro budoucí regionální odpadové centrum pro území členských obcí Jilemnicka – svazku obcí a „Movitých věcí nacházejících se v Areálu Mříčná“ a pověřuje místostarostu města Rokytnice nad Jizerou Petra Kadavého podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniček, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

7. Prodeje, odkupy a směny pozemků

a) **Mgr. Bystřický Lubor, Černošice** – žádost o prodej celé nebo části pozemkové parcely č. 3327/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou. Pozemek bezprostředně přiléhá k pozemkům, které vlastní se ženou. Zastupitelstvo města dne 4.3.2020 schválilo záměr prodeje části pozemkové parcely č. 3327/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou za cenu dle cenové mapy 240,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatel a bude provedeno za účasti zástupce Města.

Usnesení č. 346/2020

ZM schvaluje

prodej části pozemkové parcely č. 3327/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou Mgr. Bystřickému Luborovi, Černošice za cenu dle cenové mapy 240,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatel a bude provedeno za účasti zástupce Města.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniček, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

b) **Makovcová Ludmila, Praha** – žádost o prodej pozemkové parcely č. 71 o výměře 209 m² v k.ú. Františkov v Krkonoších. Pozemková parcela obklopuje objekt č.p. 43 na stpč. 18. Zastupitelstvo města dne 4. 3. 2020 schválilo směnu části pozemkové parcely č. 71 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za část stavební parcely č. 18 (vlastník Makovcová Ludmila) s tím, že podél komunikace zůstane pruh o šíři 1 m ve vlastnictví Města. Rozdíl výměr směňovaných pozemků bude doplacen za cenu dle cenové mapy ve výši 50,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí obě strany rovným dílem a bude provedeno za účasti zástupce Města. Dle GP č. 245-2696/2020, který byl ke konečnému projednání směny předložen, se jedná o směnu pozemkové parcely č. 71/1 (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za pozemkovou parcelu č. 582 (vlastník Makovcová Ludmila) vše v k.ú. Františkov v Krkonoších.

Usnesení č. 347/2020

ZM schvaluje

směnu pozemkové parcely č. 71/1 k.ú. Františkov v Krkonoších, Rokytnice nad Jizerou (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za pozemkovou parcelu č. 582 k.ú. Františkov v Krkonoších, Rokytnice nad Jizerou (vlastník Makovcová Ludmila) dle GP č. 245-2696/2020. Rozdíl výměr směňovaných pozemků bude doplacen za cenu dle cenové mapy ve výši 50,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí obě strany rovným dílem.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniček, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

c) **Hlavatí Petr a Iveta, Jablonec nad Jizerou 473, 512 43** – žádost o prodej ppč. 1430/2 o výměře 272 m² a ppč. 3121 o výměře 26 m² v k.ú. Dolní Rokytnice, Rokytnice nad Jizerou. Na pozemku p. č. 3121 stojí kůlna. O pozemek p.č. 1430/2, na kterém mají pískoviště, se dlouhodobě starají. Objekt č.p. 346, který stojí v těsné blízkosti pozemků chtějí využívat k trvalému bydlení. Zastupitelstvo města dne 27.5.2020 schválilo záměr prodeje pozemkové parcely č. 3121 a části pozemkové parcely č. 1430/2 v k.ú. Dolní Rokytnice s tím, že z pozemkové parcely č. 1430/2 bude podél komunikace odměřen pruh o šíři cca 1m a dále odměřen vjezd k sousednímu pozemku. Cena 180,- Kč/m².

Usnesení č. 348/2020

ZM schvaluje

prodej pozemkové parcely č. 3121 a části pozemkové parcely č. 1430/2 v k.ú. Dolní Rokytnice Hlavatým Petrovi a Ivetě, Jablonec nad Jizerou s tím, že z pozemkové parcely č. 1430/2 bude podél komunikace odměřen pruh o šíři cca

1m a dále odměřen vjezd k sousednímu pozemku. Cena 180,- Kč/m2. Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelé a bude provedeno za účasti zástupce Města.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

d) **Adamová Alena, Praha** – žádost o prodej pozemkové parcely č. 2310/5 o výměře 47 m² a části pozemkové parcely č. 2304/1o výměře 142 m² (dle GP č. 920-180/1999 pozemková parcela č. 2304/3) vše v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, Rokytnice nad Jizerou. Jako důvod uvádí zajištění přístupu k zadní části budovy, zpevnění svahu a získání manipulačního prostoru. Zastupitelstvo města dne 7.10.2020 schválilo záměr prodeje pozemkové parcely č. 2310/5 a části pozemkové parcely č. 2304/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou za cenu dle cenové mapy 280,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelka a bude provedeno za účasti zástupce Města.

Usnesení č. 349/2020

ZM schvaluje

prodej pozemkové parcely č. 2310/5 a části pozemkové parcely č. 2304/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou Aleně Adamové, Praha, za cenu dle cenové mapy 280,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelka a bude provedeno za účasti zástupce Města.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

e) **Vrána Pavel, Rokytnice nad Jizerou** – žádost o prodej části pozemkové parcely č. 3023/1 o výměře cca 64 m² k.ú. Dolní Rokytnice, Rokytnice nad Jizerou. Jako důvod uvádí zvětšení pozemku přiléhajícího k nemovitosti v jeho vlastnictví. Zastupitelstvo města dne 7.10.2020 schválilo záměr prodeje části pozemkové parcely č. 3023/1 v k.ú. Dolní Rokytnice za cenu 340,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatel a bude provedeno za účasti zástupce Města. Zastupitelstvu města byla předložena změna kupujícího na Rozhoně Pavla, Hvězdovice, který od původního žadatele, Vrány Pavla, nemovitost navazující na pozemek odkoupil a již je zapsán v katastru nemovitostí jako nový vlastník.

Usnesení č. 350/2020

ZM schvaluje

prodej části pozemkové parcely č. 3023/1 v k.ú. Dolní Rokytnice, Rokytnice nad Jizerou Pavlu Rozhoňovi, Hvězdovice, za cenu 340,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatel a bude provedeno za účasti zástupce Města.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

f) **Trejbalová Naděžda, Rokytnice nad Jizerou** – žádost o prodej pozemkové parcely č. 72/6 o výměře 703 m² k.ú. Dolní Rokytnice, Rokytnice nad Jizerou. Ve své žádosti uvádí, že parcela bude využita jako zahrada pro pěstování plodin. Zastupitelstvo města dne 2.7.2020 schválilo prodej pozemkové parcely č. 72/6 v k.ú. Dolní Rokytnice Trejbalové Naděždě, Rokytnice nad Jizerou za cenu dle cenové mapy 400,- Kč/m² s tím, že na převáděné pozemkové parcele bude zřízeno věcné právo předkupní ve prospěch Města Rokytnice nad Jizerou. ZM je na základě žádosti předkládána změna kupujícího na Trejbalu Filipa, Rokytnice nad Jizerou.

Usnesení č. 351/2020

ZM schvaluje

prodej pozemkové parcely č. 72/6 v k.ú. Dolní Rokytnice Filipu Trejbalovi, Rokytnice nad Jizerou za cenu dle cenové mapy 400,- Kč/m² s tím, že na převáděné pozemkové parcele bude zřízeno věcné právo předkupní ve prospěch Města Rokytnice nad Jizerou a zároveň ruší usnesení č. 291 ze dne 2. 7. 2020.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

8. Aktualizace Komunitního plánu sociálních služeb

V tíživé sociální situaci potřebují občané pomoc sociálních služeb. Plánování sociálních služeb na základě potřeb a přání uživatelů je důležitým nástrojem k zabezpečení těchto služeb v obcích. Výsledkem plánování je dokument - komunitní plán. Komunitní plán je důležitý pro financování sociálních služeb, není však jeho podmínkou. Není ani povinností obce komunitní plán mít. Od roku 2010 měla Rokytnice nad Jizerou vlastní komunitní plán sociálních služeb, který byl v roce 2015 aktualizován na období 2015 – 2020. Je třeba rozhodnout, jak bude město pokračovat dál od roku 2021.

Rokytnice nad Jizerou je malou obcí II. typu. Některé obce II. typu komunitní plán nemají a podporují sociální služby na jejich přímou žádost (v Libereckém kraji např. Hrádek nad Nisou). Některé obce II. typu jsou součástí komunitního plánu příslušné obce s rozšířenou působností (Cvikov), některé o plánu za celé ORP jednájí (Doksy, Mimoň). Obce s rozšířenou působností jsou povinny mít základní síť sociálních služeb. Obce II. typu tuto povinnost nemají.

Naše obec s rozšířenou působností Jilemnice zpracovala svůj Komunitní plán rozvoje sociálních služeb na léta 2018 – 2026 bez území našeho pověřeného obecního úřadu. Na krajském úřadu Libereckého kraje je ale jilemnický komunitní plán prezentován tak, že jeho data jsou validní pro celé území ORP, včetně Rokytnice nad Jizerou. Pracuje se s ním také jako s platným pro celé území ORP. Všechny sociální služby, které využívají občané Rokytnice, jsou jeho součástí (Zdravoš Péče, s.r.o., Armáda spásy, Dětské centrum Jilemnice, domovy, azylové domy, hospic...). Od roku 2020 mají obce spadající pod ORP Jilemnice společně financování sociálních služeb. O administrativu společného financování se stará Město Jilemnice. Ke společnému financování patří také společné plánování.

Výše uvedené informace jsou důležité pro zdůvodnění záměru připojit město Rokytnice nad Jizerou ke komunitnímu plánu obce s rozšířenou působností Jilemnice. Připojení Rokytnice nad Jizerou ke komunitnímu plánu Jilemnice by bylo velmi jednoduché. Schvalovalo by ho pouze rokytnické zastupitelstvo. Neschvalovala by ho zastupitelstva Jilemnice, Jablonce nad Jizerou ani Pasek nad Jizerou. Do již existujících výtisků jilemnického komunitního plánu může být informace o připojení Rokytnice nad Jizerou doplněna vložením listu. V nově tisknutých výtiscích by byla informace o připojení doplněna. Informace by byla také publikována ve Zpravodaji města Jilemnice s uvedením čísla usnesení rokytnického zastupitelstva. S Krajským úřadem Libereckého kraje není třeba nic řešit.

Usnesení č. 352/2020

Z M s c h v a l u j e

připojení Města Rokytnice nad Jizerou ke Komunitnímu plánu rozvoje sociálních služeb na Jilemnicku od 1. 1. 2021.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

9. Schválení záměru zpracování nového Strategického plánu města

Město Rokytnice nad Jizerou má Strategický plán rozvoje města, který byl zpracován v roce 2012 a schválen v květnu 2013. Tento strategický plán tedy vznikl před 8 lety a v tuto chvíli je potřeba ho vzhledem ke změnám, které uplynulé období přineslo, zásadněji aktualizovat. Jedná se zejména o změny a problémy plynoucí z poklesu počtu obyvatel, nedostatku bydlení pro místní, úbytek služeb, změny v možnostech zaměstnání, tlak na výstavbu rekreačních objektů a bytů, problémy s nárůstem dopravy a s dopravou v klidu a mnohé další. Nový strategický dokument města, by vznikl za pomoci odborníků a na základě diskuze o budoucím rozvoji města se všemi důležitými aktéry v území včetně veřejnosti.

Nově vzniklý dokument by také zajistil propojení strategického dokumentu města s nově aktualizovanými strategiemi Svazku obcí Jilemnicko, Integrované strategie rozvoje regionu Krkonoše, Strategií rozvoje Libereckého kraje 2021-2027 a dalšími strategickými dokumenty na všech úrovních. Aktuální a funkční strategický dokument města je důležitý i z hlediska dotací. Blíží se další programové období pro dotace EU 2021 – 2027, na které je potřeba se připravit a mít aktuální dokument.

V tuto chvíli se zpracovává poměrně zásadní Změna č. 3 územního plánu města. I z pohledu zpracování této změny je časově velmi vhodné, mít prověřené a nastavené priority a směr rozvoje města a umět je promítnout do této změny územního plánu. V posledních letech se jako efektivní nástroj městského plánování, propojující přístup strategického a akčního plánování s územním plánováním, uplatňují Integrované strategie urbanistického rozvoje (jsou využívány zejména v německých městech, kde k tomu mají metodiku vypracovanou na státní úrovni). Tato Integrovaná strategie urbanistického rozvoje (ISUR)

je vlastně strategickým plánem v jeho základní struktuře tak jak ji známe, avšak řeší i propojení s územním plánem ve všech aspektech (ekonomickém, sociálním a prostorovém).

Integrovaná strategie urbanistického rozvoje (ISUR):

- Formuluje hlavní problémy území na základě jeho komplexního posouzení a navrhuje jejich řešení v základní struktuře strategického plánu, avšak s vymezením územního průmětu jak v analytické části (zejména problémy a hodnoty území), tak i návrhové části (cíle a jednotlivá opatření).
- Řeší propojení témat daného území v oblasti:
 - ekonomie území (např.: maloobchod, služby, zaměstnanost, výnosy z nemovitostí)
 - sociálních otázek (stárnutí populace, znevýhodněné skupiny, odliv obyvatel)
 - urbanismu (kvalita veřejných prostranství, územní rozvoj)
 - kvality a kultury staveb ve městě
 - dopravního řešení / udržitelné mobility
 - a zelené infrastruktury
- Stejně jako strategický plán, nebude výsledný dokument právní závazný, jeho vymezení a rozsah může flexibilně reagovat na potřeby města.
- Je podkladem pro cílený a zdůvodněný rozvoj území a jeho promítnutí do územního plánu.
- Je nástrojem koordinace rozvoje v území: stanovuje priority a časovou posloupnost jednotlivých projektů a opatření.
- Lze využít jako marketingový nástroj města.

Proč skloubit pořizování změny územního plánu a ISUR?

- do přípravy ISUR jsou vtaženi hlavní aktéři daného území (vlastníci nemovitostí, živnostníci a podnikatelé, občanská společnost) ale i široká veřejnost
- umožňuje provázanost veřejných a soukromých investičních akcí vedoucích ke stejným cílům
- vytváří nové impulsy pro městský rozvoj, propojuje hlavní aktéry rozvoje města
- umožní otevřeně projednat základní vizi a cíle směřování města, a ty následně promítnout do změny ÚP před tím, než bude projednávána v intencích stavebního zákona

Proč tvořit ISUR za účasti hlavních aktérů rozvoje města?

- Bude vytvořena platforma pro spolupráci hlavních aktérů života v území.
- Budou sladěny představy jednotlivých subjektů o rozvoji města.
- Bude vytvořen prostor pro předcházení budoucím sporům.
- Bude zajištěna kontinuita rozvoje.

Struktura ISUR:

- Analytická část, Návrhová část (strategická vize, strategické cíle, opatření a aktivity), Akční plán, Popis implementace

V tuto chvíli je tedy potřeba schválit záměr pořizení nového Strategického plánu rozvoje města ve formě Integrované strategie urbanistického rozvoje města a pověřit Radu města zajištěním zadání zakázky na zpracování tohoto strategického dokumentu. Odhadované náklady na jeho zpracování se pohybují od 350.000 do 550.000,- Kč. Pro porovnání – zpracování strategického plánu z roku 2012 stálo 320 tis. Kč - nabídky na jeho zpracování se pohybovaly od 300 do 550 tis. Kč.

Usnesení č. 353/2020

Z M s c h v a l u j e

záměr pořizení nového Strategického plánu rozvoje města ve formě Integrované strategie urbanistického rozvoje města a pověřuje radu města zajištěním zadání zakázky na zpracování tohoto strategického dokumentu

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

10. Schválení variant využití čp. 506 v Horní Rokytнице (Horní škola)

Záměr přestavby bývalé základní školy v Horní Rokytnici na městské byty a ordinace lékařů byl schválen zastupitelstvem města 14. 10. 2015 a to ve znění "ZM schvaluje záměr přestavby budovy bývalé základní školy v Horní Rokytnici nad Jizerou na bytové a nebytové jednotky" (hlasování: pro:10; proti:2; zdrželse:0). Na jednání ZM 14. 6. 2017 byla představena architektonická studie a na následujícím ZM byla schválena soutěž na návrh řešení realizace tohoto záměru. Představa byla taková, že se bude projekt realizovat pravděpodobně formou bytového družstva. V následujících letech však nedošlo v tomto ohledu k žádnému posunu.

V roce 2020 bylo na základě jednání Výboru rozvoje města a investic a jednání Rady města navázáno na platné usnesení ZM z roku 2015 a byla zadána veřejná zakázka malého rozsahu III. kategorie VZ20200015 „Posouzení investičního záměru a zpracování DUR – Přestavba objektu bývalé ZŠ, Horní Rokytnice 506“ společnosti MEPRO s.r.o. Prvním výstupem z této rozšířené studie (posouzení investičního záměru) jsou možné varianty způsoby přestavby celého areálu. Všechny tři stávající objekty jsou posuzovány ve dvou variantách, a to rekonstrukce objektu se zachováním všech nosných konstrukcí a rekonstrukce ve formě částečné demolice (na úroveň 1. NP) a novostavby na stávajícím půdorysu. Přesný rozsah je zřejmý z předložené studie.

U všech objektů v obou variantách je zpracován propočet nákladů metodou agregovaných položek - nejedná se o detailní stavební rozpočet, ale o propočet srovnatelných stavebních celků. Pro každý objekt je možné vybrat jinou formu přestavby. Tento přístup umožňuje vybrat tu nejvhodnější kombinaci variant jak z hlediska ekonomického, tak užitného a technického.

Podrobné materiály byly zveřejněny zastupitelům i široké veřejnosti na webových stránkách města.

V rámci rozpravy byl ze strany Mgr. Matěje Šimůnka oproti navrženému usnesení předložen jiný návrh, a to, aby se u nové budovy školy použila stejná varianta jako u budovy staré, tj. varianta C - odstranění a novostavba.

Návrh usnesení:

Z M s c h v a l u j e

přestavbu objektu bývalé ZŠ, Horní Rokytnice 506, na byty a ordinace lékařů dle předložené studie takto: stará budova - varianta C, nová budova - varianta C, tělocvična - varianta C a pověřuje radu města zajištěním další přípravy tohoto investičního záměru.

Pro: Petr Doubek, Mgr. Matěj Šimůnek

Proti: Jana Černá, Mgr. Blanka Herčíková, Petr Kadavý, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS.

Zdrželi se: Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Ing. Petr Matyáš

Tento návrh usnesení nebyl schválen nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva města.

Následovalo hlasování o původně předloženém usnesení.

Usnesení č. 354/2020

Z M b e r e n a v ě d o m í

zpracovanou studii a posouzení investičního záměru stavby s názvem "Přestavba objektu bývalé ZŠ, Horní Rokytnice 506".

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Usnesení č. 355/2020

Z M s c h v a l u j e

přestavbu objektu bývalé ZŠ, Horní Rokytnice 506, na byty a ordinace lékařů dle předložené studie takto: stará budova - varianta C, nová budova - varianta A, tělocvična - varianta C a pověřuje radu města zajištěním další přípravy tohoto investičního záměru.

Pro: Jana Černá, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdníček, DiS.

Zdrželi se: Petr Doubek, Mgr. Matěj Šimůnek

11. Informace o dotacích

a) Projekt v realizaci:

Projekt „Rekonstrukce přírodního divadla“

Dotační titul:

Ministerstvo pro místní rozvoj, program Podpora rozvoje regionů 2019+, Výzva 1/2019/117D8210, Podprogram 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotace ve výši 70% způsobilých výdajů akce.

Stav projektu:

Realizační fáze projektu byla zahájena na konci listopadu. Doposud probíhaly převážně bourací, sanační a zednické práce. V letošním roce budou stavební práce pokračovat, dokud počasí a teploty dovolí, po zimní přestávce bude rekonstrukce pokračovat. Dokončení celé rekonstrukce je plánováno na první polovinu příštího roku. Celková cena projektu dle Smlouvy o dílo činí 3 361 975,08 Kč, včetně DPH a povinné rezervy 200 000 Kč (242 000 Kč s DPH). Žádost o dotaci byla podána v roce 2019, kde předpokládaná cena projektu činila 2 509 235,00 Kč, tudíž na tuto částku byla poskytnuta dotace ve výši 70 %, tedy 1.756.000,- Kč. Tento projekt byl podpořen až v letošním roce, a to jako náhradní projekt.

b) Projekty před podáním žádosti o dotaci:

I. Ministerstvo pro místní rozvoj, program Podpora rozvoje regionů 2021, výzva 1/2021/117D8210, podprogram 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova

„Oprava místní komunikace za mateřskou školou v Horní Rokytnici“

Dotační titul 117D8210A – Podpora obnovy místních komunikací

Jedná se o opravu stávající místní komunikace včetně systému odvodnění komunikace, která bude provedena od křižovatky u objektu MŠ čp. 555 až k objektu čp. 325 v napojení na místní komunikaci. Předpokládané náklady akce jsou ve výši 1,86 mil. Kč vč. DPH, dotace je poskytována až do 80 % uznatelných nákladů.

„Rekonstrukce mostu Komex“

Dotační titul 117D8210C - Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury

Most Komex se nachází nad fotbalovým hřištěm u Hotelu Starý Mlýn, v k.ú. Rokytno v Krkonoších. Jedná se o kompletní rekonstrukci mostního objektu, kde stávající nosná konstrukce i kompletní spodní stavba bude nahrazena železobetonovým polorámem. Z celkového počtu 47 mostů a propustků v majetku města Rokytnice nad Jizerou je tento most hodnocen z hlediska technického stavu jako nejhorší, stav nosné konstrukce je v kategorii 6 (kategorie 7 by už znamenala uzavření mostu). Předpokládané náklady akce, dle rozpočtu z roku 2018 jsou ve výši 3 mil. Kč vč. DPH. Dotace je poskytována až do 80 % uznatelných nákladů.

„Jdeme po stopě aneb Krakonošovy v patách“

Dotační titul 117D8210H - Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku

Jedná se o zhotovení doprovodné naučné stezky v okolí přírodního divadla, u kterého byla v listopadu zahájena rekonstrukce. Na tuto interaktivní turistickou stezku bylo již v roce 2017 neúspěšně žádáno o dotaci, právě z tohoto dotačního titulu. Hlavním předmětem projektu bude vytvoření naučné detektivní stezky, která bude návštěvníky Berlínského lesa vybízet zábavnou formou k plnění úkolů pomocí poutavého detektivního příběhu. Předpokládané náklady akce z roku 2017 jsou ve výši 565 tis. Kč vč. DPH. Dotace je poskytována až do 80 % uznatelných nákladů.

II. Ministerstvo životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR, Národního programu Životní prostředí, výzva č. 5/2020, program 5. Životní prostředí ve městě a obcích, podprogram 5.5 Podpora obcí v národních parcích

„Oprava cesty v Dolní Rokytnici“

5.5.A Podpora v oblasti infrastruktury a vybavenosti obcí

Jedná se o opravu cesty v Dolní Rokytnici (parcelní číslo 3000/5), vedoucí od čerpací stanice "U Kroupů" směrem ke křižovatce u Domova důchodců. Předpokládané náklady akce jsou ve výši 3,8 mil. Kč vč. DPH, tyto náklady ještě budou před podáním žádosti o dotaci aktualizovány. Dotace je poskytována až do 85 % uznatelných nákladů.

„Oprava cesty ve Františkově“

5.5.A Podpora v oblasti infrastruktury a vybavenosti obcí

Jedná se o opravu cesty ve Františkově vedoucí od Penzionu Družba až na františkovskou návěs. Část této cesty byla opravena už v letošním roce. Předpokládané náklady akce jsou ve výši 2,15 mil. Kč vč. DPH, tyto náklady ještě budou před podáním žádosti o dotaci aktualizovány. Dotace je poskytována až do 85 % uznatelných nákladů.

„Studie celkového pohybu pěších návštěvníků, běžkařů, zásobování objektů a využití komunikací pro sjezdové lyžování“

5.5.C Podpora zpracování rozvojových dokumentů a studií

Zpracování „Studie celkového pohybu pěších návštěvníků, běžkařů, zásobování objektů a využití komunikací pro sjezdové lyžování“ vychází z požadavků Správy Krkonošského národního parku, která dle vyjádření Správy KRNAP Zn: KRNAP 02178/2017 ze dne 4. 4. 2017, tuto studii požaduje zpracovat před porádkem změny č. 3 Územního plánu Rokytnice nad Jizerou. Předpokládané náklady na zpracování studie činí 423,5 tis. Kč vč. DPH. Dotace je poskytována až do 85 % uznatelných nákladů.

III. Ministerstvo životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR, Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020, 146. výzva, prioritní osa 5. Energetické úspory

„Změna zdroje vytápění radnice v Rokytnici nad Jizerou“

5.1 Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie

Změna zdroje vytápění budovy radnice řeší náhradu stávajícího vytápění elektrickými akumulacími kamny teplovodním vytápěním s novým zdrojem tepla – plynovým kotlem III. kategorie umístěným v nově vybudované kotelně v 1. PP. Otopný systém bude proveden osazením ocelových deskových otopných těles a podlahových konvektorů v obřadní místnosti (požadavek Památkové péče). Předpokládané náklady akce jsou ve výši 3,8 mil. Kč vč. DPH, tyto náklady ještě budou před podáním žádosti o dotaci aktualizovány. Předpokládané náklady akce z roku 2018 činí 3,5 mil. Kč vč. DPH. Základní výše podpory je odstupňována 30 – 50 % ze způsobilých výdajů projektu v závislosti na dosažených úsporách.

IV. Státní fond dopravní infrastruktury, opatření vedoucí ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2021

"Zvýšení bezpečnosti a humanizace průjezdního úseku silnice II/294 městem Rokytnice nad Jizerou, I. etapa"

V roce 2020 bylo vydáno stavební povolení na akci s názvem "Zvýšení bezpečnosti a humanizace průjezdního úseku silnice II/294 městem Rokytnice nad Jizerou, I. etapa", kde je investorem Liberecký kraj. Jedná se o kompletní rekonstrukci silnice 2/294 v úseku od křižovatky "U Kroupů" až na křižovatku u České pošty. Součástí stavby jsou kromě rekonstrukce silnice samotné také rekonstrukce mostů, opěrných zdí, propustků, dešťové kanalizace a dalších součástí komunikace, které jsou v majetku Libereckého kraje. Dále dojde k rekonstrukcím nebo výstavbě nových objektů, které jsou (případně budou) v majetku města

Rokytnice nad Jizerou. Jedná se především o chodníky, přechody pro chodce, část. opěrných zdí a dešťové kanalizace a další příslušající součásti stavby.

Předmětem žádosti o dotaci budou všechny části stavby, které jsou (nebo budou) majetkem města Rokytnice nad Jizerou. V současné době je dokončován detailní rozpočet, z kterého se bude vycházet při psaní žádosti o dotaci. V tuto chvíli je odhadovaná cena části stavby (chodníky a spol. v majetku města) max. 15 mil. Kč vč. DPH - částka se bude upřesňovat. SFDI poskytuje dotaci ve výši 85 % uznatelných nákladů, maximálně však 20 mil. Kč na jednu akci. Termín podání žádosti je leden 2021, realizace projektu se předpokládá v letech 2021 – 2024, dle finančních možností kraje (resp. pokud kraj dostane na tuto stavbu finance od státu).

Usnesení č. 356/2020

Z M b e r e n a v ě d o m í

informace o jednotlivých dotačních projektech.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Usnesení č. 357/2020

Z M s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na projekt „Oprava místní komunikace za mateřskou školou v Horní Rokytnici“ v rámci Podprogramu 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, DT 117D8210A – Podpora obnovy místních komunikací.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Usnesení č. 358/2020

Z M s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce mostu Komex“ v rámci Podprogramu 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, DT 117D8210C - Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Usnesení č. 359/2020

Z M s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na projekt „Jdeme po stopě aneb Krakonošovi v patách“ v rámci Podprogramu 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, DT 117D8210H - Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Usnesení č. 360/2020

Z M s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na projekt „Oprava cesty v Dolní Rokytnici“ v rámci Podprogramu 5.5 Podpora obcí v národních parcích, 5.5.A Podpora v oblasti infrastruktury a vybavenosti obcí.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Usnesení č. 361/2020

Z M s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na projekt „Oprava cesty ve Františkově“ v rámci Podprogramu 5.5 Podpora obcí v národních parcích, 5.5.A Podpora v oblasti infrastruktury a vybavenosti obcí.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Usnesení č. 362/2020

Z M s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na projekt „Studie celkového pohybu pěších návštěvníků, běžkařů, zásobování objektů a využití komunikací pro sjezdové lyžování“ v rámci Podprogramu 5.5 Podpora obcí v národních parcích, 5.5.C Podpora zpracování rozvojových dokumentů a studií.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Usnesení č. 363/2020

Z M s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na projekt „Změna zdroje vytápění radnice v Rokytnici nad Jizerou“ v rámci OPŽP, 5.1 Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

Usnesení č. 364/2020

Z M s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na projekt "Zvýšení bezpečnosti a humanizace průjezdního úseku silnice II/294 městem Rokytnice nad Jizerou, I. etapa" ke Státnímu fondu dopravní infrastruktury.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

12. Zpráva o činnosti rady města za uplynulé období

Zastupitelstvu města byla předložena zpráva o činnosti rady města za uplynulé období. K předložené zprávě nebylo žádných připomínek ani dotazů.

Usnesení č. 365/2020

Z M b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti Rady města Rokytnice nad Jizerou za období od 21. 9. 2020 do 18. 11. 2020.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniczek, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

13. Schválení obecně závazné vyhlášky města Rokytnice nad Jizerou č. 5/2020, o místním poplatku za provoz systému sběru, shromažďování, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Město obdrželo ze strany Ministerstva vnitra ČR, oddělení dozoru Liberec aktualizované právní posouzení obecně závazné vyhlášky č. 7/2019, o místním poplatku za provoz systému sběru, shromažďování, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Podle tohoto aktualizovaného posouzení byl shledán rozpor se zákonem. Pokud by u předmětné OZV nedošlo k nápravě, byla by ze strany MV ČR pozastavena její účinnost a v konečném důsledku by mohla být, resp. její sporná ustanovení zrušena Ústavním soudem ČR.

Vzhledem k tomu, že se zároveň od 1. 1. 2021 významně mění legislativa v oblasti odpadového hospodářství i v návaznosti na místní poplatky, je zastupitelstvu doporučeno ještě v roce 2020 přijmout novou OZV, která bude v souladu s platnými zákony a podle níž bude moci městský úřad v roce 2021 postupovat. Podle nové legislativy bude muset Město v roce 2021 přijmout novou OZV a zavést úplně nový typ místního poplatku, který bude platit od roku 2022. Na současný stav se pro rok 2021 vztahují přechodná ustanovení. V tuto chvíli je tedy nejméně problematickým řešením stihnout OZV opravit na posledním

jednání zastupitelstva v roce 2020 a v příštím roce se v dostatečném předstihu připravit na změny, které přinesou celkovou změnu systému nakládání s odpady v obci i zavedení nového typu místního poplatku. Rozpor se zákonem u předmětné OZV č. 7/20019 byl shledán u dokládání nároků na osvobození a úlevy, neboť v tomto případě musí správce poplatku postupovat podle daňového řádu. Povinnost dokládání byla z nové OZV vypuštěna a nahrazena informací "o povinnosti prokázat všechny ohlášené skutečnosti, jež zakládají nárok na osvobození nebo úlevu od poplatku podle daňového řádu". Podstatnější rozpor byl shledán u stanovených úlev, kdy osoby s trvalým pobytem v obci mají 50 % úlevu ze sazby poplatku. Podle aktuálních názorů a judikátů tak dochází k diskriminaci jedné skupiny poplatníků (vlastníků objektů sloužících k individuální rekreaci) od druhé skupiny (osoby s trvalým pobytem v obci). Město tuto rozdílnost oddělení dozoru zdůvodňovalo již na podzim 2020 svými argumenty, ale v rámci abstraktní kontroly nebyly tyto důvody shledány za dostatečné. Podrobné posouzení rozporů obsahuje právní posouzení ze strany Ministerstva vnitra.

Pro rok 2021 je tedy navrženo přijmout novou aktualizovanou OZV se stanovenou sazbou 500,- Kč bez možnosti úlev pro fyzické osoby s trvalým pobytem v obci. Nadále ale zůstanou zachovány úlevy např. pro děti do 5 let, osoby starší 80 let, ZTP/P nebo studenty do 26 let. Nový návrh OZV byl předjednan s oddělením dozoru MV ČR v Liberci a takto doporučen ke schválení.

Usnesení č. 366/2020

Z M s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku města Rokytnice nad Jizerou č. 5/2020, o místním poplatku za provoz systému sběru, shromáždění, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1. 1. 2021.

Pro: Jana Černá, Petr Doubek, Mgr. Blanka Herčíková, Jaroslav Hloušek, Mgr. Milan Javůrek, Petr Kadavý, Ing. Petr Matyáš, Ing. Bronislav Patočka, Ing. Leoš Pavlata, Martin Pozdniček, DiS., Mgr. Matěj Šimůnek

14. Diskuse

Z důvodu obsáhlosti a možného zkreslení příspěvků jednotlivých osob se diskuse do zápisu v souladu s jednacím řádem zastupitelstva města nepřepisuje. Je v plném rozsahu zveřejněna formou audiovizuálním záznamu z veřejného jednání na webových stránkách města www.mesto-rokytnice.cz.

15. Závěr

Závěrem jednání starosta Ing. Matyáš poděkoval přítomným zastupitelům a veřejnosti za účast a ukončil jednání.

Jednání skončilo v 18.30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 18. prosince 2020.

Výpis přijatých usnesení z jednání zastupitelstva města Rokytnice nad Jizerou ze dne 16. 12. 2020

Usnesení č. 338/2020

ZM schvaluje

program jednání.

Usnesení č. 339/2020

ZM schvaluje

ověřovatele zápisu ve složení Jaroslav Hloušek a Ing. Leoš Pavlata a zapisovatelku Kateřinu Rotroeklovou, DiS.

Usnesení č. 340/2020

ZM schvaluje

zápis z minulého jednání ze dne 7. 10. 2020.

Usnesení č. 341/2020

ZM bere na vědomí

plnění rozpočtu města k datu 30. 11. 2020.

Usnesení č. 342/2020

ZM schvaluje

rozpočtové opatření č. 6/2020, pověřuje Mgr. Denisu Hančovou provedením schválených změn v rozpočtu města Rokytnice nad Jizerou pro rok 2020 a zároveň pověřuje radu města schválením posledního rozpočtového opatření pro změny v rozpočtu města na rok 2020.

Usnesení č. 343/2020

ZM bere na vědomí

schválená Pravidla rozpočtového provizoria města Rokytnice nad Jizerou ze dne 17. 12. 2018, podle kterých bude Město v roce 2021 hospodařit do doby schválení řádného rozpočtu na rok 2021.

Usnesení č. 344/2020

ZM schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Rokytnice nad Jizerou v roce 2021 ve výši 182.850,- Kč městu Jilemnice, se sídlem Masarykovo náměstí 82, 512 42 Jilemnice, IČ: 275808. Příspěvek je poskytován na základě Memoranda o spolupráci ze dne 13. 11. 2019 a je účelově vázaný na zajištění spolufinancování sociálních služeb v ORP Jilemnice.

Usnesení č. 345/2020

ZM schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 1.795.636,27 Kč Jilemnicku – svazku obcí, se sídlem Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice, IČ: 70694061 na nákup „Areálu Mříčná“, který bude sloužit k zajištění zázemí pro společnou techniku Jilemnicka – svazku obcí a také jako zázemí pro budoucí regionální odpadové centrum pro území členských obcí Jilemnicka – svazku obcí a „Movitých věcí“ nacházejících se v Areálu Mříčná“ a pověřuje místostarostu města Rokytnice nad Jizerou Petra Kadavého podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy.

Petr Kadavý
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Matyáš
starosta města

Usnesení č. 346/2020

ZM schvaluje

prodej části pozemkové parcely č. 3327/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou Mgr. Bystrickému Luborovi, Černošice za cenu dle cenové mapy 240,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatel a bude provedeno za účasti zástupce Města.

Usnesení č. 347/2020

ZM schvaluje

směnu pozemkové parcely č. 71/1 k.ú. Františkov v Krkonoších, Rokytnice nad Jizerou (vlastník Město Rokytnice nad Jizerou) za pozemkovou parcelu č. 582 k.ú. Františkov v Krkonoších, Rokytnice nad Jizerou (vlastník Makovcová Ludmila) dle GP č. 245-2696/2020. Rozdíl výměr směřovaných pozemků bude doplacen za cenu dle cenové mapy ve výši 50,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí obě strany rovným dílem.

Usnesení č. 348/2020

ZM schvaluje

prodej pozemkové parcely č. 3121 a části pozemkové parcely č. 1430/2 v k.ú. Dolní Rokytnice, Rokytnice nad Jizerou Hlavatým Petrovi a Ivetě, Jablonec nad Jizerou s tím, že z pozemkové parcely č. 1430/2 bude podél komunikace odměřen pruh o šíři cca 1m a dále odměřen vjezd k sousednímu pozemku. Cena 180,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelé a bude provedeno za účasti zástupce Města.

Usnesení č. 349/2020

ZM schvaluje

prodej pozemkové parcely č. 2310/5 a části pozemkové parcely č. 2304/1 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, Rokytnice nad Jizerou Aleně Adamové, Praha za cenu dle cenové mapy 280,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatelka a bude provedeno za účasti zástupce Města.

Usnesení č. 350/2020

ZM schvaluje

prodej části pozemkové parcely č. 3023/1 v k.ú. Dolní Rokytnice, Rokytnice nad Jizerou Pavlu Rozhoňovi, Hvězdonice, za cenu 340,- Kč/m². Náklady na geometrické zaměření uhradí žadatel a bude provedeno za účasti zástupce Města.

Usnesení č. 351/2020

ZM schvaluje

prodej pozemkové parcely č. 72/6 v k.ú. Dolní Rokytnice, Rokytnice nad Jizerou Filipu Trejbalovi, Rokytnice nad Jizerou za cenu dle cenové mapy 400,- Kč/m² s tím, že na převáděné pozemkové parcele bude zřízeno věcné právo předkupní ve prospěch Města Rokytnice nad Jizerou a zároveň ruší usnesení č. 291 ze dne 2. 7. 2020.

Usnesení č. 352/2020

ZM schvaluje

připojení Města Rokytnice nad Jizerou ke Komunitnímu plánu rozvoje sociálních služeb na Jilemnicku od 1. 1. 2021.

Usnesení č. 353/2020

ZM schvaluje

záměr pořízení nového Strategického plánu rozvoje města ve formě Integrované strategie urbanistického rozvoje města a pověřuje radu města zajištěním zadání zakázky na zpracování tohoto strategického dokumentu.

Petr Kadavý
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Matyáš
starosta města

Usnesení č. 354/2020**ZM bere na vědomí**

zpracovanou studii a posouzení investičního záměru stavby s názvem "Přestavba objektu bývalé ZŠ, Horní Rokytnice 506".

Usnesení č. 355/2020**ZM schvaluje**

přestavbu objektu bývalé ZŠ, Horní Rokytnice 506, na byty a ordinace lékařů dle předložené studie takto: stará budova - varianta C, nová budova - varianta A, tělocvična - varianta C a pověřuje radu města zajištěním další přípravy tohoto investičního záměru.

Usnesení č. 356/2020**ZM bere na vědomí**

informace o jednotlivých dotačních projektech.

Usnesení č. 357/2020**ZM schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt „Oprava místní komunikace za mateřskou školou v Horní Rokytnici“ v rámci Podprogramu 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, DT 117D8210A – Podpora obnovy místních komunikací.

Usnesení č. 358/2020**ZM schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce mostu Komex“ v rámci Podprogramu 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, DT 117D8210C - Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury.

Usnesení č. 359/2020**ZM schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt „Jdeme po stopě aneb Krakonošovi v patách“ v rámci Podprogramu 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, DT 117D8210H - Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku.

Usnesení č. 360/2020**ZM schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt „Oprava cesty v Dolní Rokytnici“ v rámci Podprogramu 5.5 Podpora obcí v národních parcích, 5.5.A Podpora v oblasti infrastruktury a vybavenosti obcí.

Usnesení č. 361/2020**ZM schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt „Oprava cesty ve Františkově“ v rámci Podprogramu 5.5 Podpora obcí v národních parcích, 5.5.A Podpora v oblasti infrastruktury a vybavenosti obcí.

Usnesení č. 362/2020**ZM schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt „Studie celkového pohybu pěších návštěvníků, běžkařů, zásobování objektů a využití komunikací pro sjezdové lyžování“ v rámci Podprogramu 5.5 Podpora obcí v národních parcích, 5.5.C Podpora zpracování rozvojových dokumentů a studií.

Petr Kadavý
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Matyáš
starosta města

Usnesení č. 363/2020

ZM schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt „Změna zdroje vytápění radnice v Rokytnici nad Jizerou“ v rámci OPŽP, 5.1 Snížení energetické náročnost veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie.

Usnesení č. 364/2020

ZM schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Zvýšení bezpečnosti a humanizace průjezdního úseku silnice II/294 městem Rokytnice nad Jizerou, I. etapa" ke Státnímu fondu dopravní infrastruktury.

Usnesení č. 365/2020

ZM bere na vědomí

Zprávu o činnosti Rady města Rokytnice nad Jizerou za období od 21. 9. 2020 do 18. 11. 2020.

Usnesení č. 366/2020

ZM schvaluje

obecně závaznou vyhlášku města Rokytnice nad Jizerou č. 5/2020, o místním poplatku za provoz systému sběru, shromažďování, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1. 1. 2021.

V Rokytnici nad Jizerou dne 16. prosince 2020.

Petr Kadavý
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Matyáš
starosta města