

Město Rokytnice nad Jizerou

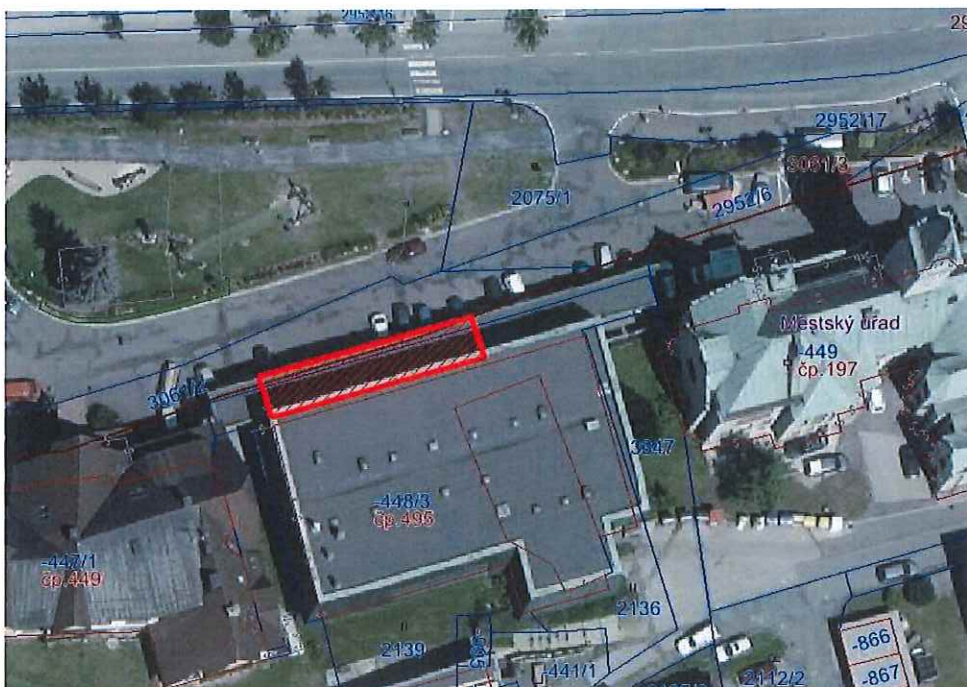
Horní Rokytnice 197, 512 44 Rokytnice nad Jizerou, tel: 481549311,
e-mail: mesto@mesto-rokytnice.cz, www.mesto-rokytnice.cz, IČO: 276057 DIČ: CZ00276057

Město Rokytnice nad Jizerou zveřejňuje záměr podnájmu části pozemku stp. č. 448/3 v k. ú. Horní Rokytnice nad Jizerou.

Pozemek stp. č. 448/3 v k.ú. Horní Rokytnice nad Jizerou, zapsaný na LV č. 1870 vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, Město Rokytnice nad Jizerou užívá na základě nájemní smlouvy a disponuje souhlasem vlastníka s podnájmem části pozemku. Pozemek se nachází na Dolním náměstí a jedná se o zastřešenou část koridoru pro pěší před prodejnou Tesco.

Předmětem podnájmu je část pozemku určená k provozu mobilního stánku s občerstvením o maximálním rozměru 3 x 2 m. Stánek musí být umístěn tak, aby byl v prostoru zastřešení zachován průchod pro pěší v šíři alespoň 1 m.

Předmětná část pozemku je níže znázorněna na katastrální mapě a fotografii.



Podmínky podnájmu pozemku:

- Podnám na dobu určitou od 15. 12. 2020 do 31. 3. 2021.
- Minimální cena pronájmu za celé období činí 9.000,- Kč
- Na pozemku lze umístit pouze mobilní stánek s občerstvením, jehož rozměry nepřekročí 3 x 2 m.
- Zabezpečení pitné vody, elektrické energie, likvidace odpadů, apod. je nákladem nájemce.
- Ke stánku nelze umístit další zařízení, stavbu, zpevnění plochy ani posezení.
- Denní prodejní doba stánku je omezena časovým rozmezím 8:00 – 21:00.

Požadavky na obsah nabídky:

Nabídka musí obsahovat následující údaje:

- identifikační údaje zájemce (přesný název, IČ, adresa, telefon, e-mail),
- kopii živnostenského oprávnění potřebného k provozování stánku s občerstvením (originál ŽL vybraný uchazeče doloží při podpisu smlouvy o pronájmu),
- popis svého podnikatelského záměru:
 - jakým způsobem bude zajištěn provoz stánku s občerstvením,
 - navrhovaná denní provozní doba, rozsah nabízených služeb, sortiment
 - popsat způsob nakládání s produkovanými odpady.
- nabídkovou cenu za podnám pozemku – cenu za celé období podnájmu (minimálně 9.000,- Kč),
- minimálně 3 fotografie prodejního stánku, aby bylo možné posoudit jeho vzhled.

Nabídky uchazečů budou hodnoceny podle následujících kritérií:

- výše nabídkové ceny za celé období podnájmu.
- kvalita předloženého podnikatelského záměru zájemce o provoz mobilního stánku s občerstvením. Při hodnocení bude přihlédnuto také k tomu, zda má zájemce sídlo podnikání na území města Rokytnice nad Jizerou.
- vzhled mobilního stánku, ve kterém bude prodej probíhat.

Vyhodnocení nabídek provede Rada města Rokytnice nad Jizerou na nejbližším jednání, které bude následovat po uplynutí termínu pro podání nabídek.

Způsob a termín podání nabídek:

Písemné nabídky musí být dodány osobně do podatelny nebo poštou na adresu:

Město Rokytnice nad Jizerou
Horní Rokytnice 197
512 44 Rokytnice nad Jizerou

v termínu do pátku 27. listopadu 2020 do 12.00 hodin v zalepené obálce označené:
„Nabídka – podnám části pozemku stp. č. 448/3 – NEOTVÍRAT“.

Další podmínky:

- předpokládané zahájení podnájmu pozemku je 15. prosince 2020,
- podnám smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to od 15. 12. 2020 do 31. 3. 2021,
- pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, případně upravit vyhlášená kritéria nebo záměr zrušit.

V Rokytnici nad Jizerou dne 2. listopadu 2020.

Ing. Petr Matyáš
starosta města



- 2 - 11 - 2020

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: